



COMUNE DI BRESCIA

GIUNTA COMUNALE

Delib. n. 376

Data 06/10/2021

OGGETTO: AREA SERVIZI ALLA PERSONA E ISTRUZIONE. SETTORE SERVIZI ABITATIVI E INCLUSIONE E SETTORE SERVIZI SOCIALI. DISPOSIZIONI PER L'UTILIZZO DELLE RISORSE ASSEGNATE PER FRONTEGGIARE L'EMERGENZA COVID-19, A FAVORE DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN ALLOGGI IN LOCAZIONE AL FINE DI CONTENERE L'EMERGENZA ABITATIVA ED EVITARE L'AGGRAVAMENTO DI SITUAZIONI DI FRAGILITÀ SOCIALE ED ECONOMICA.

L'anno 2021, addì sei del mese di Ottobre alle ore 09:10 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

		PRESENTE
DELBONO EMILIO	Sindaco	Si
CASTELLETTI LAURA	V. Sindaco	Si
CANTONI ALESSANDRO	Assessore	Si
CAPRA FABIO	Assessore	Si
COMINELLI MIRIAM	Assessore	--
FENAROLI MARCO	Assessore	Si
	anziano	
MANZONI FEDERICO	Assessore	Si
MORELLI ROBERTA	Assessore	Si
MUCHETTI VALTER	Assessore	Si
TIBONI MICHELA	Assessore	Si

Presiede il Sindaco Emilio Delbono

Partecipa il Segretario Generale Barilla dott.ssa Carmelina

Premesso che con Decreto-legge n. 105 del 23.7.2021, convertito con modificazioni nella L. 126/2021, il Consiglio dei Ministri ha prorogato lo stato di emergenza su tutto il territorio nazionale per contrastare gli effetti della pandemia da Covid-19;

Considerato che in ragione delle disposizioni nazionali, regionali e locali emanate, che hanno comportato la sospensione o la riduzione di un considerevole numero di attività economiche, risulta sensibilmente aumentata, anche tra le persone residenti nel territorio comunale, la platea di nuclei familiari in difficoltà a sostenere le spese ordinarie per il proprio nucleo familiare, con particolare riguardo al pagamento dei canoni di locazione delle abitazioni di residenza;

Visto il Decreto Legge n. 73 del 25.5.2021 "Misure urgenti connesse all'emergenza da Covid-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali", convertito con modificazioni nella L. 106/2021, che all'art. 53 ha previsto l'istituzione di un apposito fondo da destinare ai Comuni al fine di consentire l'adozione di misure urgenti di solidarietà alimentare, nonché di sostegno alle famiglie che versano in stato di bisogno per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche, le cui risorse residue disponibili per il Comune di Brescia ammontano a 822.907,00 Euro;

Dato atto che è disponibile altresì il fondo accantonato per il reimpiego dei fondi assegnati al Comune per fronteggiare l'emergenza Covid-19, che si ritiene di destinare alle finalità di seguito illustrate per complessivi Euro 1.000.000,00;

Ritenuto opportuno rafforzare le forme di sostegno a favore delle famiglie per il pagamento del canone di locazione al fine di evitare l'aggravamento di situazioni di fragilità sociale ed economica, destinando le suddette risorse alle iniziative di sostegno alla locazione e di contrasto all'emergenza abitativa attivate dal Settore Casa, residenzialità sociale e pubblica (ora Settore Servizi abitativi e Inclusione), anche in collaborazione con ALER Brescia-Cremona-Mantova, nell'ambito delle politiche abitative di sostegno alla popolazione residente;

Ritenuto di disporre l'utilizzo delle risorse assegnate per fronteggiare l'emergenza Covid-19, ammontanti a complessivi Euro 1.822.907,00, per le specifiche iniziative di seguito indicate:

- Euro 250.000,00 destinati a interventi volti al mantenimento dell'abitazione in locazione nel libero mercato (compreso il canone concordato art. 2 comma 3 Legge n. 431/1998) e nei servizi abitativi sociali di cui alla Legge Regionale n. 16/2016, a favore dei nuclei familiari il cui reddito provenga esclusivamente da pensione da lavoro/di vecchiaia/di anzianità e/o assimilabili, mediante la predisposizione di un avviso

pubblico per la raccolta delle domande tramite piattaforma telematica online;

- Euro 400.000,00 destinati a parziale copertura delle situazioni di morosità negli alloggi comunali, come rilevate da ALER (ai sensi dell'articolo 3, punto 3.9, comma 2 della Convenzione per la gestione del patrimonio comunale di edilizia residenziale pubblica e di unità immobiliari ad uso diverso dall'abitazione per il periodo 1.1.2020-31.12.2024 - n. 23943/Non Rep. dell'1.6.2020 - approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 131 del 18.11.2019), relative ad utenti assegnatari di servizi abitativi pubblici, sociali e transitori, previa valutazione condotta da apposita commissione tecnica, nominata dal Responsabile del Settore Servizi abitativi e Inclusione, per l'individuazione dei nuclei familiari in condizione di fragilità seguiti dai servizi sociali e/o dal Servizio Casa;
- Euro 445.000,00 destinati ad integrare le risorse complessivamente disponibili per l'erogazione del contributo economico Misura Unica 2021 (quantificate in Euro 891.951,95 e derivanti da trasferimenti regionali) i cui criteri sono stati definiti nelle deliberazioni di Giunta Comunale n. 215 del 16.6.2021 e n. 249 del 7.7.2021, considerando che alla data di scadenza dell'avviso pubblico sono pervenute n. 1137 domande e che si intende garantire la copertura di almeno n. 3 mensilità del canone di locazione, entro il limite massimo di Euro 1.500,00 ad alloggio/contratto, a favore dei nuclei familiari collocati in posizione utile nella graduatoria finale dei beneficiari;
- Euro 100.000,00 rivolti a integrare i fondi comunali destinati al contenimento sfratti a favore dei nuclei familiari che si trovano in condizione di morosità incolpevole e che risultano in possesso dei requisiti previsti dalle linee guida approvate con deliberazioni di Giunta Comunale n. 697 del 30.11.2018 e n. 699 del 30.11.2018;
- Euro 127.401,05 rivolti a integrare le risorse destinate al contributo di solidarietà anno 2020 (pari a complessivi Euro 682.955,02) a favore di n. 167 nuclei familiari, assegnatari di servizi abitativi pubblici e residenti in alloggi di proprietà comunale, esclusi dal suddetto contributo per esaurimento delle risorse, come risulta dalla documentazione depositata agli atti del Servizio Casa;
- Euro 500.505,95 rivolti a integrare le risorse assegnate dalla D.G.R. XI/4833 del 7.6.2020 (pari ad Euro 265.700,00) e destinate al contributo di solidarietà anno 2021 a favore dei nuclei familiari assegnatari di servizi abitativi pubblici e residenti in alloggi di proprietà comunale che risulteranno idonei a seguito di valutazione del nucleo tecnico e in base ai requisiti previsti dall'avviso pubblico pubblicato da ALER Brescia-Cremona-Mantova (prot. 2021-0047174 del 23.9.2021) con scadenza fissata per la raccolta delle domande al 31.12.2021;

Ritenuto pertanto di finanziare la spesa complessiva di Euro 1.822.907,00 come segue:

- per complessivi Euro 1.000.000,00 prelevandoli dall'apposito fondo accantonato per il reimpiego dei fondi assegnati al Comune per fronteggiare l'emergenza Covid-19, secondo quanto dettagliato nell'allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- per complessivi Euro 822.907,00 mediante utilizzo del fondo solidarietà per emergenza COVID-19

Ritenuto altresì di stabilire che, in caso di non completo utilizzo, i fondi assegnati potranno essere utilizzati a compensazione tra le iniziative suindicate qualora se ne ravvisasse la necessità, fatta salva la possibilità di destinarli, nel caso venisse concessa la proroga oltre il 31.12.2021, a iniziative aventi le medesime finalità;

Considerato opportuno demandare al Responsabile del Settore Servizi abitativi e Inclusione l'adozione di tutti gli atti necessari per dare attuazione alle disposizioni stabilite per l'utilizzo delle risorse assegnate per fronteggiare l'emergenza Covid-19;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente in data 29.9.2021 dal Responsabile del Settore Casa, residenzialità sociale e pubblica (ridenominato dall'1.10.2021 in Settore Servizi abitativi e Inclusione) nonché Responsabile del Settore Servizi Sociali ed in data 30.9.2021 dalla Responsabile del Settore Bilancio e Ragioneria;

Ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 per un più celere prosieguo degli atti conseguenti;

Con i voti favorevoli di tutti i presenti;

d e l i b e r a

- a) di destinare, per le motivazioni espresse in premessa, l'importo di Euro 1.822.907,00, assegnato per fronteggiare l'emergenza Covid-19, a iniziative di sostegno alla locazione e di contrasto all'emergenza abitativa puntualmente attivate dal Settore Casa, residenzialità sociale e pubblica (ora Settore Servizi abitativi e Inclusione), anche in collaborazione con ALER Brescia-Cremona-Mantova, nell'ambito delle politiche abitative di sostegno alla popolazione residente;
- b) di disporre l'utilizzo delle risorse assegnate per fronteggiare l'emergenza Covid-19, ammontanti a complessivi Euro 1.822.907,00, per le specifiche iniziative di seguito indicate:

- Euro 250.000,00 destinati ad interventi volti al mantenimento dell'abitazione in locazione nel libero mercato (compreso il canone concordato art. 2 comma 3 Legge n. 481/1998) e nei servizi abitativi sociali di cui alla Legge Regionale n. 16/2016, a favore dei nuclei familiari il cui reddito provenga esclusivamente da pensione da lavoro/di vecchiaia/di anzianità e/o assimilabili, mediante la predisposizione di un avviso pubblico per la raccolta delle domande tramite piattaforma telematica online, già in uso presso il Settore;
- Euro 400.000,00 destinati a parziale copertura delle situazioni di morosità negli alloggi comunali, come rilevate da ALER (ai sensi dell'articolo 3, punto 3.9, comma 2 della Convenzione per la gestione del patrimonio comunale di edilizia residenziale pubblica e di unità immobiliari ad uso diverso dall'abitazione per il periodo 1.1.2020-31.12.2024 - n. 23943/Non Rep. dell'1.6.2020 - approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 131 del 18.11.2019), relative ad utenti assegnatari di servizi abitativi pubblici, sociali e transitori, previa valutazione condotta da apposita commissione tecnica, nominata dal Responsabile del Settore Servizi abitativi e Inclusione, per l'individuazione dei nuclei familiari in condizione di fragilità seguiti dai servizi sociali e/o dal Servizio Casa;
- Euro 445.000,00 destinati ad integrare le risorse complessivamente disponibili per l'erogazione del contributo economico Misura Unica 2021 (quantificate in Euro 891.951,95 e derivanti da trasferimenti regionali) i cui criteri sono stati definiti nelle deliberazioni di Giunta Comunale n. 215 del 16.6.2021 e n. 249 del 7.7.2021, considerando che alla data di scadenza dell'avviso pubblico sono pervenute n. 1137 domande e che si intende garantire la copertura di almeno n. 3 mensilità del canone di locazione, entro il limite massimo di Euro 1.500,00 ad alloggio/contratto, a favore dei nuclei familiari collocati in posizione utile nella graduatoria finale dei beneficiari;
- Euro 100.000,00 rivolti a integrare i fondi comunali destinati al contenimento sfratti a favore dei nuclei familiari che si trovano in condizione di morosità incolpevole e che risultano in possesso dei requisiti previsti dalle linee guida approvate con deliberazioni di Giunta Comunale n. 697 del 30.11.2018 e n. 699 del 30.11.2018;
- Euro 127.401,05 rivolti a integrare le risorse destinate al contributo di solidarietà anno 2020 (pari a complessivi Euro 682.955,02) a favore di n. 167 nuclei familiari, assegnatari di servizi abitativi pubblici e residenti in alloggi di proprietà comunale, esclusi dal suddetto contributo per esaurimento delle risorse, come risulta dalla documentazione depositata agli atti del Servizio Casa;

- Euro 500.505,95 rivolti a integrare le risorse assegnate dalla D.G.R XI/4833 del 7.6.2020 (pari ad Euro 265.700,00) e destinate al contributo di solidarietà anno 2021 a favore dei nuclei familiari assegnatari di servizi abitativi pubblici e residenti in alloggi di proprietà comunale che risulteranno idonei a seguito di valutazione del nucleo tecnico ed in base ai requisiti previsti dall'avviso pubblico pubblicato da ALER Brescia-Cremona-Mantova (prot. 2021-0047174 del 23.9.2021) con scadenza fissata per la raccolta delle domande al 31.12.2021;

c) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 1.822.907,00, è finanziata come segue:

- per complessivi Euro 1.000.000,00 mediante prelievo dall'apposito fondo accantonato per il reimpiego dei fondi assegnati al Comune per fronteggiare l'emergenza Covid-19 secondo quanto dettagliato nell'allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- per complessivi Euro 822.907,00 mediante utilizzo del fondo solidarietà per emergenza COVID-19;

d) di prenotare la spesa di Euro 1.822.907,00 come segue:

Importo	Miss/Prog/Tit/ Macro	Esercizio	capitolo articolo	PR	Codice conto finanziario
1.000.000,00	12 04 1 04	2021	098107/153	5435	U.1.04.04.01.001
822.907,00	12 04 1 04	2021	098106/146	5435	U.1.04.02.02.999

- e) di stabilire che, in caso di non completo utilizzo, i fondi assegnati potranno essere utilizzati a compensazione tra le iniziative identificate qualora se ne ravvisasse la necessità, fatta salva la possibilità di destinarli, nel caso venisse concessa la proroga oltre il 31.12.2021, a iniziative aventi le medesime finalità;
- f) di demandare al Responsabile del Settore Servizi abitativi e Inclusione l'adozione di tutti gli atti necessari per dare attuazione alle disposizioni stabilite;
- g) di dichiarare, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile;
- h) di darne comunicazione mediante elenco ai Capigruppo Consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale.