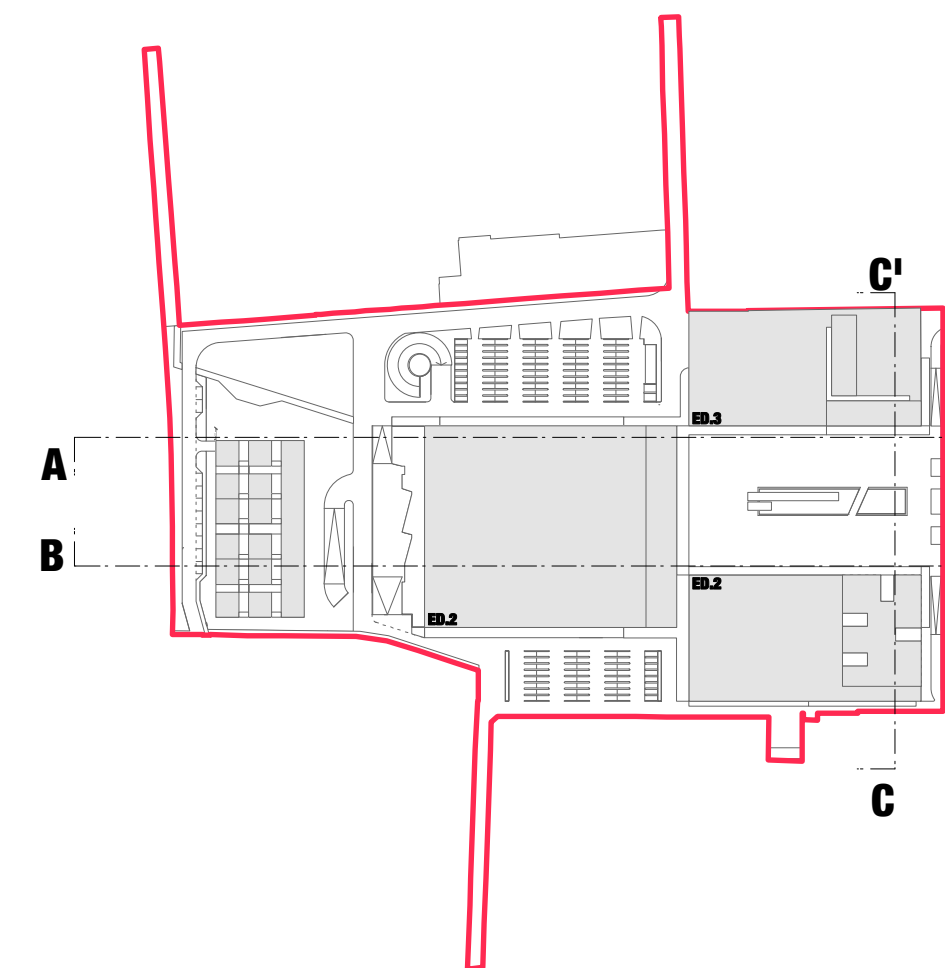


DATI DI PROGETTO			
Superficie Fondiaria	mq	48.339,10	
Indice fondiario	mq/mq	0,54	
Superficie Lorda di Pavimento	mq	26.300,00	
Superficie Coperta	mq	19.280,00	
Rapporto di Copertura	mq/mq	0,40	
DESTINAZIONE D'USO			
GSV alimentare e non alimentare + Esercizi di vicinato	mq	8.300,00	
1 Edificio 1 - Totale SLP	mq	8.300,00	
GSV non alimentare	mq	4.500,00	
Direzionale	mq	1.000,00	
2 Edificio 2 - Totale SLP	mq	5.500,00	
MSV non alimentare	mq	2.500,00	
Ristorazione	mq	1.000,00	
Residenziale 1 - TORRE	mq	3.420,00	
3 Edificio 3 - Totale SLP	mq	6.920,00	
Residenziale 2 - ISOLATO	mq	5.580,00	
4 Edificio 4 - Totale SLP	mq	5.580,00	
Totale Commerciale	mq	15.300,00	
Totale Ristorazione	mq	1.000,00	
Totale Direzionale	mq	1.000,00	
Totale Residenziale	mq	9.000,00	
TOTALE SLP DI PROGETTO	mq	26.300,00	mq 26.300,00



COMUNE DI BRESCIA TRIUMPLINA 43

Progettista
ARCHI²
progettisti s.r.l.
Sede operativa:
Via Massimo d'Azeglio, 23
25128 Brescia
T. +39 030 381810
F. +39 030382210
info@archi2.it
archi2@pec.it

Comitente
Triumplina 43 S.P.A.
Via Musico, Rapp. n°10
42101 Reggio Emilia

Proprietà
Triumplina 43 S.P.A.
Via Musico, Rapp. n°10
42101 Reggio Emilia

Centri Commerciali & Servizi
Viale Bianca Maria, 26
20129 Milano
T. +39 02 5951421
F. +39 02 8735521
archtrade@archtrade.com

Legenda
Contorno di proprietà AREA IDRA
AMBITO D'USO LOTTO D.1 a
48.339,10 mq
Ampliamento cilindrico
Vincolo orientamento
Il progetto dello spazio pubblico
(P562A) verrà affittato e
approfondito in fase di progettazione
esecutiva

PROGETTO DI TRASFORMAZIONE
area ex IDRA - Violino
Unità di intervento D.1a

Progetto
**Complesso polifunzionale
Via Triumplina, 43 - Brescia**

TITOLO
PROGETTO: Planimetria Generale

Documento
serie P.C.

Tavola
PTA301

Data
Scala
Disegnato da
Controllato da
Approvato da
Revisione
Nome file
Marzo 2014
1:500
arch. Paola Massari
arch. Paolo Massari
arch. Giorgio Gatti
03
150_PTA T301 PR R3
Plan Gen.