COMUNE DI BRESCIA
SETTORE URBANISTICA

Brescia, Ottobre 2014

PIANO ATTUATIVO
Paterlini Shares spa _ Milesi srl
Via Stretta

Osservazione **n. 5** presentata dalla Sig.ra Marisa Soriani in qualità di residente in zona limitrofa ovvero in Via dell'Arsenale.
PG n. 97594 del 25 Agosto 2014

SINTESI CONTENUTO DELL' OSSERVAZIONE :
L'osservante rileva :

1) *come nell'ambito delle valutazioni paesaggistiche effettuate nel PA in oggetto non si sia tenuto conto della presenza nei dintorni del Museo del Ferro di San Bartolomeo , bene culturale oggetto di specifica tutela ;*
2) *come nell'ambito dello studio di impatto acustico si consideri le aree circostanti il nuovo insediamento in classe IV ed in classe III mentre i recettori più vicini siano in classe I (aree destinate allo svago) e classe II (aree prevalentemente residenziali);*
3) *l'opportunità di richiedere alla ditta Milesi all'atto del trasferimento della attività presso il Comune di Brescia l'iscrizione allo Sportello Unico per le Attività produttive;*

CONTRODEDUZIONE ALL'OSSERVAZIONE
Non Accoglibile

1. La presenza e quindi la valorizzazione del museo del ferro non sono compromesse dalla realizzazione d un edificio produttivo in luogo di una realtà produttiva già preesistente . L' ente tutore del museo non ha competenza diretta circa l'insediamento di una nuova struttura produttiva peraltro conforme alle previsioni di Piano .
2. Il PA presentato è conforme alle previsione della Zonizzazione acustica comunale.

3. Il soggetto che insedierà il nuovo impianto produttivo all'interno dell'immobile oggetto di PA dovrà per legge avviare una procedura autorizzativa in seno allo Sportello Unico per le Attività produttive.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Gianpiero Ribolla