



**COMUNE DI BRESCIA**

**GIUNTA COMUNALE**

Delib. n. 216

Data 01/06/2022

OGGETTO: AREA PIANIFICAZIONE URBANA, EDILIZIA E MOBILITÀ. SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA. APPROVAZIONE MODIFICA DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE AI FINI URBANISTICI AI SENSI DELL'ART. 70 COMMA 2-TER DELLA L.R. N. 12/2005 CON ASSOCIAZIONE CULTURALE AL NOOR.

L'anno 2022, addì uno del mese di Giugno alle ore 16:10 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

|                    |                      | PRESENTE |
|--------------------|----------------------|----------|
| DELBONO EMILIO     | Sindaco              | Si       |
| CASTELLETTI LAURA  | V. Sindaco           | Si       |
| CANTONI ALESSANDRO | Assessore            | --       |
| CAPRA FABIO        | Assessore            | --       |
| COMINELLI MIRIAM   | Assessore            | Si       |
| FENAROLI MARCO     | Assessore<br>anziano | --       |
| MANZONI FEDERICO   | Assessore            | Si       |
| MORELLI ROBERTA    | Assessore            | Si       |
| MUCHETTI VALTER    | Assessore            | Si       |
| TIBONI MICHELA     | Assessore            | Si       |

Presiede il Sindaco Emilio Delbono

Partecipa vice Segretario Generale Dott.ssa M. Maddalena Sanna

## La Giunta Comunale

Premesso:

- che il Capo III del Titolo IV della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. detta le norme per la realizzazione di edifici di culto e di attrezzature destinate a servizi religiosi;
- che la disciplina anzidetta richiede alla Regione e ai Comuni di concorrere a promuovere, conformemente ai criteri di cui al predetto Capo, la realizzazione di attrezzature di interesse comune destinate a servizi religiosi da effettuarsi da parte degli enti istituzionalmente competenti come individuati ai sensi dell'art. 70;
- che tale individuazione ricomprende tre tipologie di enti in materia religiosa:
  - art. 70 comma 1: enti istituzionalmente competenti in materia di culto della Chiesa Cattolica;
  - art. 70 comma 2: enti delle altre confessioni religiose con le quali lo Stato ha già approvato con legge la relativa intesa ai sensi dell'articolo 8, terzo comma, della Costituzione;
  - art. 70 comma 2-bis: enti di tutte le altre confessioni religiose;
- che, ai sensi dell'art. 70 comma 2-ter, gli enti diversi da quelli appartenenti alla Chiesa Cattolica (secondo e terzo punto del precedente elenco) sono tenuti a stipulare una convenzione a fini urbanistici con il Comune interessato, per la realizzazione di attrezzature di interesse comune destinate a servizi religiosi;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 27.4.2022 il Comune di Brescia ha approvato lo schema di convenzione ai fini urbanistici ai sensi dell'art. 70 comma 2-ter della L.R. n. 12/2005 con l'associazione culturale Al Noor Brescia-Italia in quanto rientrante nella categoria degli enti religiosi di altre confessioni (quindi non appartenenti alla Chiesa Cattolica e non aventi intesa con lo Stato italiano);

Preso atto che con sentenza T.A.R. Lombardia sez. Brescia n. 961 del 22.9.2021 il giudice amministrativo ha analizzato la situazione dei parcheggi pertinenziali e pubblici a disposizione per l'accoglimento dei fedeli in occasione di eventi organizzati dall'Associazione, ritenendo che in occasione di eventi, anche concomitanti, particolarmente partecipati, è opportuno che nella convenzione urbanistica tra il Comune e l'Associazione siano pattuite intese tra le parti atte a disciplinare, secondo adeguata programmazione, l'afflusso ai locali dell'Associazione;

Ritenuto pertanto necessario dare corso a tale indirizzo, apportando modifiche allo schema di convenzione approvato con la deliberazione sopra richiamata, al fine di disciplinare nel dettaglio le condizioni per gli usi consentiti per accedere agli immobili;

Tenuto conto che, a tal fine, l'Associazione culturale è chiamata, come da nuovo schema di convenzione, a trasmettere la calendarizzazione dei propri eventi con indicazione del potenziale numero di partecipanti ai propri eventi;

Visto il nuovo schema di convenzione, trasmesso con nota P.G. n. 150791 del 16.5.2022 all'Associazione Culturale, che prevede, rispetto a quello precedentemente approvato, la modifica dell'art. 4 di cui si riporta il nuovo testo:

"Si stabilisce che:

- si considera un normale numero di utenti quello inferiore o uguale alla capienza ammessa di 441 persone;
- atteso che il giudice amministrativo ha sancito che potrebbero sorgere dei problemi in alcune fasce orarie o nel caso di eventi concomitanti, affrontabili con un'adeguata programmazione attraverso il confronto tra l'Amministrazione comunale e l'Associazione, si concorda che dovrà essere trasmessa dall'Associazione la calendarizzazione mensile dei propri eventi ai competenti Settori di Polizia Locale e Mobilità, Eliminazione barriere architettoniche e Trasporto pubblico del Comune, con indicazione del numero degli utenti che presumibilmente parteciperanno all'evento, affinché siano adottate dal Comune le necessarie azioni finalizzate ad un ordinato flusso veicolare;
- in applicazione di quanto previsto dall'art. 1 del DM 19/08/96 il locale multifunzionale potrà ospitare contemporaneamente un numero massimo di persone pari a 441;
- i locali e le aree scoperte che costituiscono il complesso edilizio sede dell'Associazione potranno essere impiegati esclusivamente per le attività dell'associazione medesima disciplinate dallo statuto;
- ai sensi dell'art. 70 della L.R. 12/05, in caso di accertamento dello svolgimento di attività non previste dallo statuto dell'associazione, il Comune potrà risolvere o revocare i provvedimenti sottesi;

Accertato che lo schema di convenzione è stato inviato firmato per accettazione dall'Associazione Culturale, a mezzo del legale rappresentante, con nota P.G. n. 150791 del 16.5.2022 e che lo stesso è allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente in data 24.5.2022 dal responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica e in data 26.5.2022 dalla responsabile del Settore Bilancio e Ragioneria;

Ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con

D.Lgs. n.267/2000 per un più celere prosiegua degli atti conseguenti;

Con i voti favorevoli di tutti i presenti;

d e l i b e r a

- a) di approvare, per i motivi di cui in premessa e ai sensi dell'art. 70 comma 2-ter della L.R. n. 12/2005 l'allegato, quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, nuovo schema di convenzione a fini urbanistici con l'Associazione culturale Al-Noor Brescia-Italia, in modifica a quello precedentemente approvato con deliberazione di G.C. n. 171 del 27.4.2022;
- b) di dare atto che in tale convenzione è prevista la facoltà del Comune di revoca o risoluzione della medesima in caso di accertamento dello svolgimento di attività non previste dallo statuto dell'Associazione;
- c) di dichiarare, con separata e unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile;
- d) di darne comunicazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale.