



COMUNE DI BRESCIA

Brescia,

**Oggetto: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 D.lgs. 267/2000 di inagibilità e conseguente sgombero, previa bonifica, e chiusura degli accessi dell'immobile situato in Via Goito e Via Foscolo (ex Enel) di proprietà comunale in possesso di E. in a. e**

### IL SINDACO

Vista la nota del 7 febbraio 2018 del Corpo di Polizia Locale Nucleo Polizia Giudiziaria nella quale si segnala che

- L'immobile si attesta su Via Goito e Via Foscolo, ex Enel, identificato su parte del mappale n. 137 foglio 90/NCT;
- nei locali a piano terra sono presenti cumuli di immondizia e rifiuti di ogni genere, oltre alla presenza di qualche materasso;
- l'area in questione si presta all'utilizzo da parte di persone senza fissa dimora;

Preso atto dell'allarmante situazione igienico sanitaria in cui versa l'immobile in questione con conseguente pericolo per la salute pubblica e privata;

Ritenuto per i motivi sopra esposti di non procedere all'emissione della comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7-8 della L. 241/90 per motivi di celerità del procedimento a tutela della salute pubblica e privata;

Considerato che l'immobile situato in Via Goito e Via Foscolo, ex Enel, identificato su parte del mappale n. 137 foglio 90/NCT, di proprietà comunale, risulta in possesso di: ~~Br...~~ con sede a Brescia in ~~...~~, con sede a Brescia in ~~...~~, con sede a Milano in ~~...~~ e ~~...~~, con sede a Milano in ~~...~~ in forza della convenzione urbanistica n. 86114/29022 del 20.12.2006 trascritta a Brescia in data 8.1.2007 ai nn. 380/589 – 381/590 e successiva convenzione in variante del 29.10.2010 nn. 95723/16787 trascritta a Brescia in data 26.11.2010 ai nn. 48873/28191;

Considerato che, come risulta dalla relazione sopraccitata, sussistono elementi sufficienti per proporre l'emissione di ordinanza che imponga l'inagibilità, lo sgombero, la bonifica interna ed esterna e la chiusura di tutti gli accessi dell'immobile situato in Via Goito e Via Foscolo (ex Ene);;

Visto l'art. 26 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

Visto l'art. 54 comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267

### DICHIARA

Inagibile l'immobile situato in Via Goito e Via Foscolo (ex Enel), come sopra meglio specificato

COMUNE DI BRESCIA  
Comune di Brescia - PG  
Protocollo N.0031801/2018 del 14/02/2018

## ORDINA

Ai possessori dell'immobile:

- ~~Brescia Sviluppo S.r.l. in liquidazione con sede a [redacted] 11,~~
- ~~[redacted] con sede a Brescia in [redacted] 4,~~
- ~~[redacted] S.p.a., con sede a Milano in Via [redacted] 5,~~
- ~~[redacted] S.p.a., con sede a Milano in Via [redacted] 10~~

Di provvedere immediatamente allo sgombero delle persone eventualmente presenti procedendo poi all' accurata pulizia e sanificazione/disinfestazione dell' immobile e, se del caso, dell' area esterna dai rifiuti presenti;

di provvedere nei termini più brevi possibili e, comunque, entro e non oltre dieci giorni dalla notifica del presente provvedimento, alla chiusura di tutti gli accessi in modo da interdire l'accesso ad estranei;

Di tutti i predetti interventi dovrà, poi, essere depositata presso lo Sportello Unico dell'Edilizia una relazione dettagliata, redatta da un tecnico abilitato, dalla quale risulti l'esecuzione di quanto ordinato con il presente provvedimento e che non sussistono più le condizioni di pericolo per la salute pubblica e privata. Tutti gli interventi dovranno essere eseguiti a cura e spese dei possessori sopraccitati.

## AVVERTE

che in caso di inottemperanza da parte dei soggetti interessati, si darà luogo:

- alla denuncia alla competente Autorità Giudiziaria in base all'art. 650 C.P.
- alla esecuzione d'ufficio della presente ordinanza con rivalsa di tutte le spese sostenute

## DISPONE

di trasmettere la presente ordinanza al Settore Vigilanza Corpo di Polizia Municipale, all'Area Servizi Tecnici, al Settore Protezione Ambientale e Protezione Civile ed alla Prefettura

## DA' MANDATO

- Al Corpo di Polizia Locale, di presenziare durante l'esecuzione della presente ordinanza, provvedendo, in caso di inottemperanza, all'allontanamento delle persone non aventi titolo, eventualmente anche con l'aiuto di altre forze di Polizia;
- All'Area Servizi Tecnici ed al Settore Protezione Ambientale e Protezione Civile di eseguire le opere, in caso di inottemperanza, con rivalsa delle spese sostenute

## INFORMA

che contro la presente ordinanza è proponibile ricorso al TAR di Brescia entro 60 giorni o innanzi al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, decorrenti dalla notifica dell'ordinanza stessa o dalla sua effettiva conoscenza.

IL CAPO AREA PIANIFICAZIONE  
URBANA E URBANA  
(Arch. Gianpiero Ribolla)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SPORTELLO EDILIZIA  
(Arch. Franco Chrotti)

IL SINDACO  
(Emilio Dal Bono)