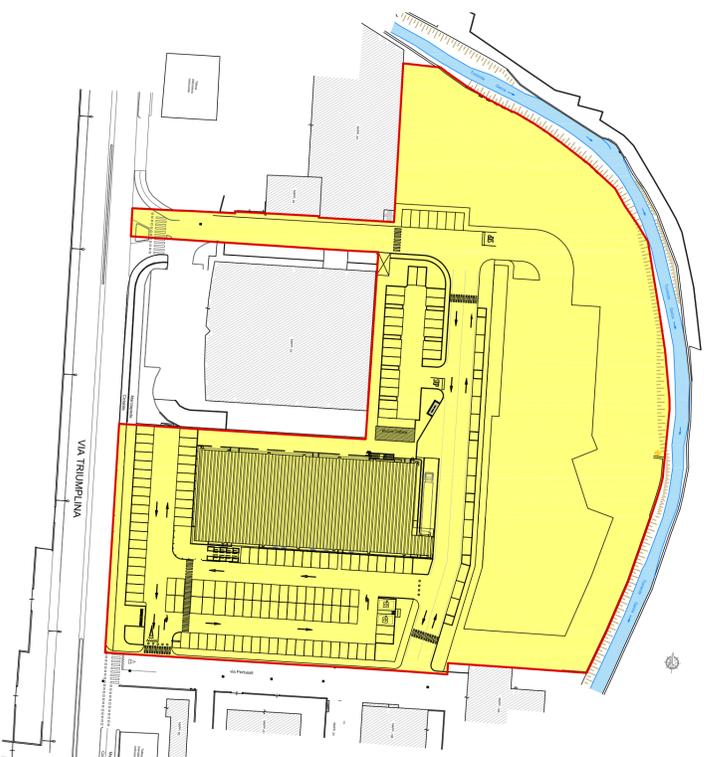
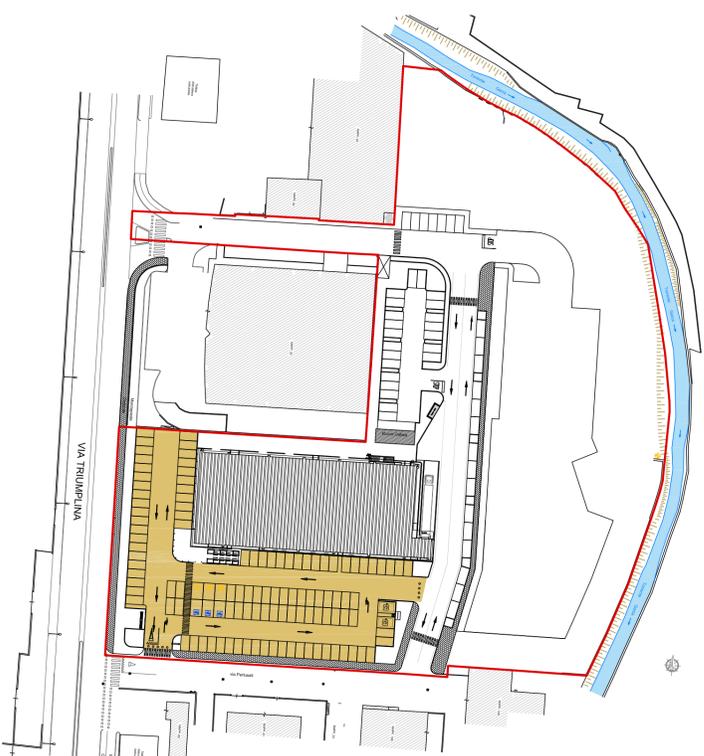


SUPERFICIE TERRITORIALE



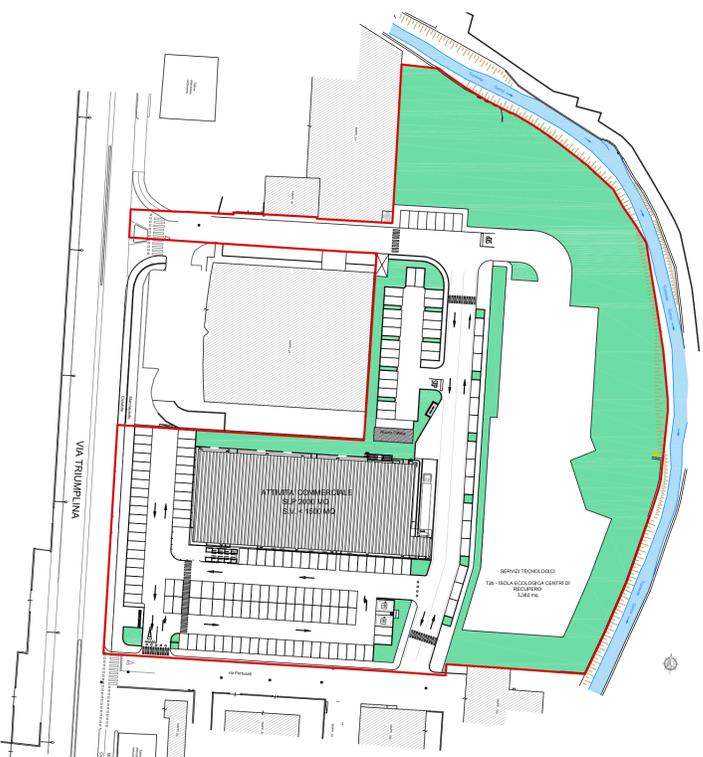
17161 mq - SUPERFICIE TERRITORIALE

SUPERFICIE PARCHEGGI PERTINENZIALI



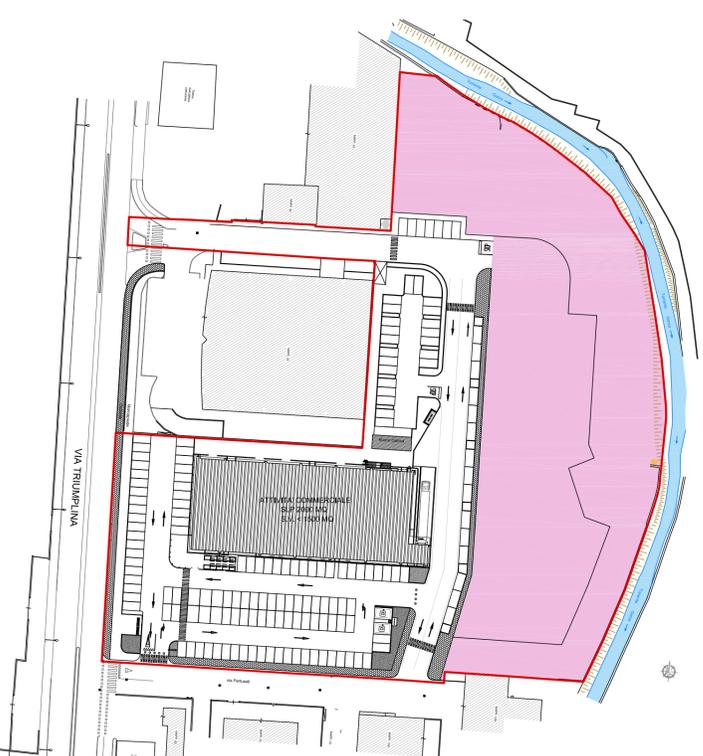
SUPERFICIE A PARCHEGGIO PERTINENZIALE DA REFERIRE = 100% DELLA S.I.P.
 AI SENSI DELL'ART. 28 DELLE N.T.A DI BRESCIA PER UNA MEDIA STRUTTURATA DI VENDITA
 S.I.P. = 2000 mq PERTANTO DOVRA' ESSERE REPERITA UNA S.U.P. MINIMA A PARCHEGGIO
 PERTINENZIALE PARI A 2000 mq
 2880 mq - SUPERFICIE A PARCHEGGIO PERTINENZIALE = 2000 mq VERIFICATO

SUPERFICIE PERMEABILE



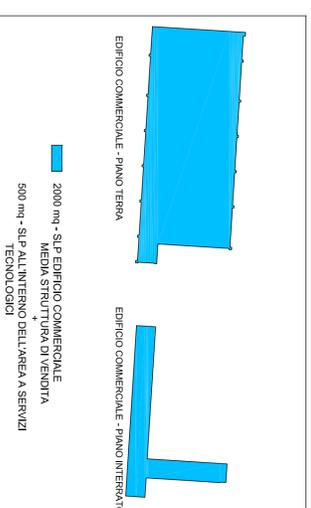
SUPERFICIE PERMEABILE DA REFERIRE = 30% DELLA SUP. TERRITORIALE
 AI SENSI DELL'ART. 11 DELLE N.T.A DI BRESCIA
 S.TERR. = 17161 mq PERTANTO DOVRA' ESSERE REPERITA UNA SUP. MINIMA
 PERMEABILE PARI A 5148,3 mq DI CUI ALMENO IL 20% A VERDE PROFONDO
 5470 mq - SUPERFICIE PERMEABILE DI CUI ALMENO IL 20% A VERDE PROFONDO = 5148,3 mq VERIFICATO

SUPERFICIE A STANDARD



SUPERFICIE A STANDARD DA REFERIRE = 120% DELLA S.I.P.
 AI SENSI DELL'ART. 61 DELLE N.T.A DI BRESCIA PER UNA MEDIA STRUTTURATA DI VENDITA
 S.I.P. = 2000 mq PERTANTO DOVRA' ESSERE REPERITA UNA S.U.P. MINIMA A STANDARD PARI A 2400 mq
 7315 mq - SUPERFICIE A STANDARD > 2400 mq VERIFICATO
 DI CUI 3382 mq A SERVIZI TECNOLOGICI E 4483 mq A VERDE

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO



Regione Lombardia - Provincia di Brescia
COMUNE di BRESCIA

**PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT
 AT-E.1.2 PERUSATI**

COMITENTE: TRIUMFANA 21 SRL
 VIA TRIUMFANA 21
 25049 ISEO

TAI: **5.1**
 DIMOSTRAZIONI PARAMETRI EDILIZI

DATA: GIUGNO 2022
 AGGIORNAMENTO:
 STUDIO
OGD
 GHITTI dot. ing. GIUSEPPE
 DANTE arch. Pao. gen. EMANUELE
 22000 VIA GARIBOLDI 4853 VIA FURNO NOSTRA OVA
 435001111
 e-mail: info@studiodogd.it - tel: 0304601033/0304601034

SCALE: 1:1.000

A norma di Legge il presente disegno, non potra' essere riprodotto ne' concesso o terzi ne' utilizzato per scopi diversi da quello di destinazione senza l'autorizzazione scritta dei progettisti che ne detengono la proprieta.