



Brescia, data di protocollo

(ns.rif.15.6.2022)

Spett.li

TRIUMPLINA 21 S.R.L.

Via Roma, 1

25049 Iseo (BS)

triumplina21srl@legalmail.it

c.a. Dott.ssa Valentina Marinoni

ING. GIUSEPPE GHITTI

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

GETA 2 S.R.L.

Via Predelli n. 4

25060 Cellatica (BS)

angelo.gigola@archiworldpec.it

REVIL S.R.L.

Via Niccolo Tommeseo n. 86

25128 Brescia

revil_srl@legalmail.it

FC4 S.R.L.

Via Caduti Piazza Loggia n. 33

25082 Botticino (BS)

U

COMUNE DI BRESCIA
Comune di Brescia - PG

Protocollo N. 0188170/2022 del 15/06/2022
Firmatario: ALESSANDRO ABENI



Fc4@legalmail.it

S1G S.R.L.

Via Caduti Piazza Loggia n. 33

25082 Botticino (BS)

S1g-srl@legalmail.it

**OGGETTO: ISTANZA DI APPROVAZIONE DI PIANO ATTUATIVO, IN VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI
E AL DOCUMENTO DI PIANO, RELATIVO ALLE AREE SITE IN BRESCIA VIA TRIUMPLINA
18 "AT-E.1.2 PERTUSATI" - DI PROPRIETÀ DI TRIUMPLINA 21 S.R.L. E ALTRI. AVVIO DEL
PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S.. PRATICA ARCHIWEB N.
PA3/2022.**

In relazione all'istanza in oggetto, pervenuta in data 7.2.2022 P.G. n. 39941 con relativi allegati, come successivamente integrata con nota P.G. 181687 del 9.6.2022, si comunica, ai sensi e per gli effetti della legge 241/1990, l'avvio del relativo procedimento amministrativo teso alla approvazione del Piano Attuativo in variante al P.G.T. di cui all'oggetto.

Si comunica inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990, quanto segue:

- 1) **Amministrazione Competente**: Comune di Brescia

- 2) **Oggetto del procedimento**: Approvazione istanza di Piano Attuativo, in variante al piano dei servizi e al documento di piano, relativo alle aree site in Brescia via Triumplina 18 – "AT-E.1.2 Pertusati" - di proprietà di Triumplina 21 s.r.l. e altri.

- 3) **Responsabile del procedimento**: Ing. Claudio Bresciani e-mail: cbresciani@comune.brescia.it /tel. 030 297 8421 / Cell. Servizio 335 1261060



- 4) **Referente dell'istruttoria:** Arch. Giulia Orlandi e-mail: gorlandi@comune.brescia.it / tel 030 297 8610
- 5) **Termine massimo di conclusione del procedimento:** Termini previsti dall'art.14 della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.
- 6) **Rimedi esperibili in caso di inerzia:**
- Attivazione dell'intervento sostitutivo ai sensi dell'art. 14 L.R. 12/2005 mediante atto di intimazione a provvedere nel termine di 15 giorni; l'atto di intimazione va notificato o trasmesso al Comune in plico raccomandato con avviso di ricevimento agli indirizzi fisici o digitali sopra riportati. Decorso infruttuosamente il termine di 15 giorni, chi ha presentato il Piano Attuativo/Istanza di variante al Piano Attuativo può inoltrare al dirigente della competente struttura regionale o provinciale istanza per la nomina di un Commissario ad acta;
 - Ricorso al TAR di Brescia ai sensi degli articoli 31 e 117 del D.Lgs. n. 104/2010, non oltre un anno dalla scadenza del termine di conclusione del procedimento.
- 7) **Ufficio interessato dal procedimento amministrativo e ove poter visionare gli atti:** Settore Pianificazione Urbanistica – Via Marconi n.12 – 25128 Brescia
- 8) **Soggetto cui trasmettere eventuale richiesta di accesso ai documenti amministrativi:** Servizio amministrativo del Settore Pianificazione Urbanistica – Via Marconi 12 – urbanistica@pec.comune.brescia.it / urbanistica@comune.brescia.it previa presentazione della documentazione di cui al link: [Comune di Brescia - Portale istituzionale](#) (sezione “Richiesta di accesso agli atti Settore Pianificazione Urbanistica”)
- 9) **Orario di apertura al pubblico:** Da Lun- Ven dalle ore 9 alle ore 12:15. Per qualsiasi informazione è possibile contattare la segreteria al tel. 030 2978603



10) Indirizzo di posta elettronica certificata: urbanistica@pec.comune.brescia.it

11) Per eventuali informazioni di carattere amministrativo: Rivolgersi al Responsabile del Servizio Amministrativo – Avv. Stefano Savoldi – ssavoldi@comune.brescia.it – tel 030 2978600

L'occasione è gradita per porgere i migliori saluti.

Il Responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica

(Arch. Abeni Alessandro)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa