

Istanza Approvazione Piano Attuativo Ambito di Trasformazione

AT-E3 SERENO NORD - COMPARTO 2

Nuovo complesso per servizi R.S.A.
Villaggio Sereno (BS) via Flero

PROPRIETARIO

DIECI GIORNATE SRL

CORSO MARTIRI DELLA LIBERTA' N° 48
25122 - BRESCIA (BS)

COMMITTENTE

PERFECT WAY SRL

VIA PODGORA N° 13
20122 - MILANO (MI)

Soc. X GIORNATE s.r.l.
Amministratore



PERFECT WAY S.R.L.
Via Podgora, 13
20122 Milano



RIFERIMENTO - PA 2018

COSTI URBANIZZAZIONE

ADEGUAMENTO PISTA CICLABILE DI VIA FLERO

ALLEGATO **E1**

STATO AGGIORNAMENTI

| rev. n° | motivo modifica | data |
|---------|-----------------|------------|
| 00 | CREAZIONE | 05/03/2020 |

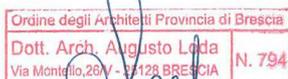
**LODA LODA
CARTELLA DRI**

STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

via Acquafredda n° 6 - 25064 Gussago
via Montello n° 26/v - 25128 Brescia
telefono +39030301848 - +390302522901
fax +390303701699 - +390302522901
email info@studiocartelladri.it
email info@studioloda.it

Arch. Augusto Piergiovanni Loda
Arch. Stefano Cartella
Ing. Roberto Loda
Geom. Renata Dri

Ordine degli Architetti Provincia di Brescia
Dott. Arch. Augusto Loda
Via Montello, 26/v - 25128 BRESCIA N. 794



B

**STUDIO
BEGOTTI**

Architettura & Castasto

Arch. Francesco Begotti
Geom. Giacomo Begotti
Via Laghetto n 2 Brescia (Bs)
tel. 0303730376
cell. 3356862682-3280489032
studio@begotti.it

Comune di Brescia

AT - E3 INTEGRAZIONE

Preventivo parametrico costi delle urbanizzazioni

Adeguamento pista ciclabile di via Flero

| | | codice | prezzo un. | quantità | importo | sup. di progetto | costo compl.vo |
|----------|--|------------|------------|----------|----------|------------------|---------------------|
| 1 | Opere di demolizione | | | | | | |
| 1.01 | scavo di sbancamento | 1.4.1.4.b | 7,20 | 0,45 | 3,24 | 1 662,00 | 5 384,88 |
| 1.02 | trasporto e conferimento in discarica | 1.4.1.12 | 7,50 | 0,45 | 3,38 | 1 662,00 | 5 609,25 |
| 1.03 | regolarizzazione del fondo e trattamento diserbante | n.p. | 0,50 | 1,50 | 0,75 | 1 662,00 | 1 246,50 |
| | costo a Mq | | | | 7,37 | 4 986,00 | € 12 240,63 |
| 2 | Pista ciclabile | | | | | | |
| 2.01 | stabilizzato | 7.2.3.14 | 3,50 | 1,00 | 3,50 | 1 662,00 | 5 817,00 |
| 2.02 | massetto in calcestruzzo cm 10 | 1.4.2.7.a | 128,50 | 0,10 | 12,85 | 1 662,00 | 21 356,70 |
| 2.03 | rete elettrosaldata | 1.4.2.22.a | 1370,20 | 0,01 | 13,70 | 530,00 | 7 262,06 |
| 2.04 | emulsionatura | 7.2.3.37 | 1,18 | 1,00 | 1,18 | 1 662,00 | 1 961,16 |
| 2.05 | tappetino 2,5/3 cm | 7.2.3.38.c | 7,30 | 1,00 | 7,30 | 1 662,00 | 12 132,60 |
| 2.06 | modellazione scarpata | n.p. | 1,50 | 2,00 | 3,00 | 1 662,00 | 4 986,00 |
| 2.07 | segnaletica orizzontale | 7.2.3.42 | 0,50 | 2,00 | 1,00 | 1 662,00 | 1 662,00 |
| | costo a Mq | | | | 42,53 | 10 502,00 | € 55 177,52 |
| 3 | Superficie a verde | | | | | | |
| 3.01 | scavo di sbancamento | 1.4.1.4.b | 7,20 | 0,15 | 1,08 | 1 662,00 | 1 794,96 |
| 3.02 | trasporto e conferimento in discarica | 1.4.1.12 | 7,50 | 0,15 | 1,13 | 1 662,00 | 1 869,75 |
| 3.03 | terreno da coltivo | 7.5.4.1 | 21,69 | 0,15 | 3,25 | 1 662,00 | 5 407,32 |
| 3.05 | messa a dimora arbusti | 7.5.4.8.a | 3,58 | 1,00 | 3,58 | 1 662,00 | 5 949,96 |
| | costo a Mq | | | | 9,04 | 6 648,00 | € 15 021,99 |
| 4 | Illuminazione pubblica | | | | | | |
| 4.01 | palo di illuminazione con 1 lampada | n.p. | 450,00 | 1,00 | 450,00 | 63,00 | 28 350,00 |
| 4.02 | plinti prefabbricati per pali di illuminazione | n.p. | 201,00 | 1,00 | 201,00 | 63,00 | 12 663,00 |
| 4.03 | pozzetto al piede con raccordo | n.p. | 85,00 | 1,00 | 85,00 | 63,00 | 5 355,00 |
| 4.04 | tubazioni in PVC per alloggiamento cavi | n.p. | 10,00 | 1,00 | 10,00 | 1 662,00 | 16 620,00 |
| 4.05 | incidenza rete alimentazione | n.p. | 24,00 | 1,00 | 24,00 | 63,00 | 1 512,00 |
| | costo unitario | | | | 770,00 | 1 914,00 | € 64 500,00 |
| 5 | Oneri sicurezza | | | | | | |
| 5.01 | oneri riguardanti tutte gli apprestamenti necessari per garantire la sicurezza nel cantiere e per chi transita lungo la strada | n.p. | 2000,00 | 1,00 | 2000,00 | 1,00 | 2 000,00 |
| | costo unitario | | | | 2 000,00 | 1,00 | € 2 000,00 |
| | costo complessivo | | | | | | € 148 940,14 |
| | impresvisti | | | | | 5% | € 7 447,01 |
| | arrotondamento | | | | | | -€ 87,14 |
| | importo presunto dell'opera | | | | | | € 156 300,00 |