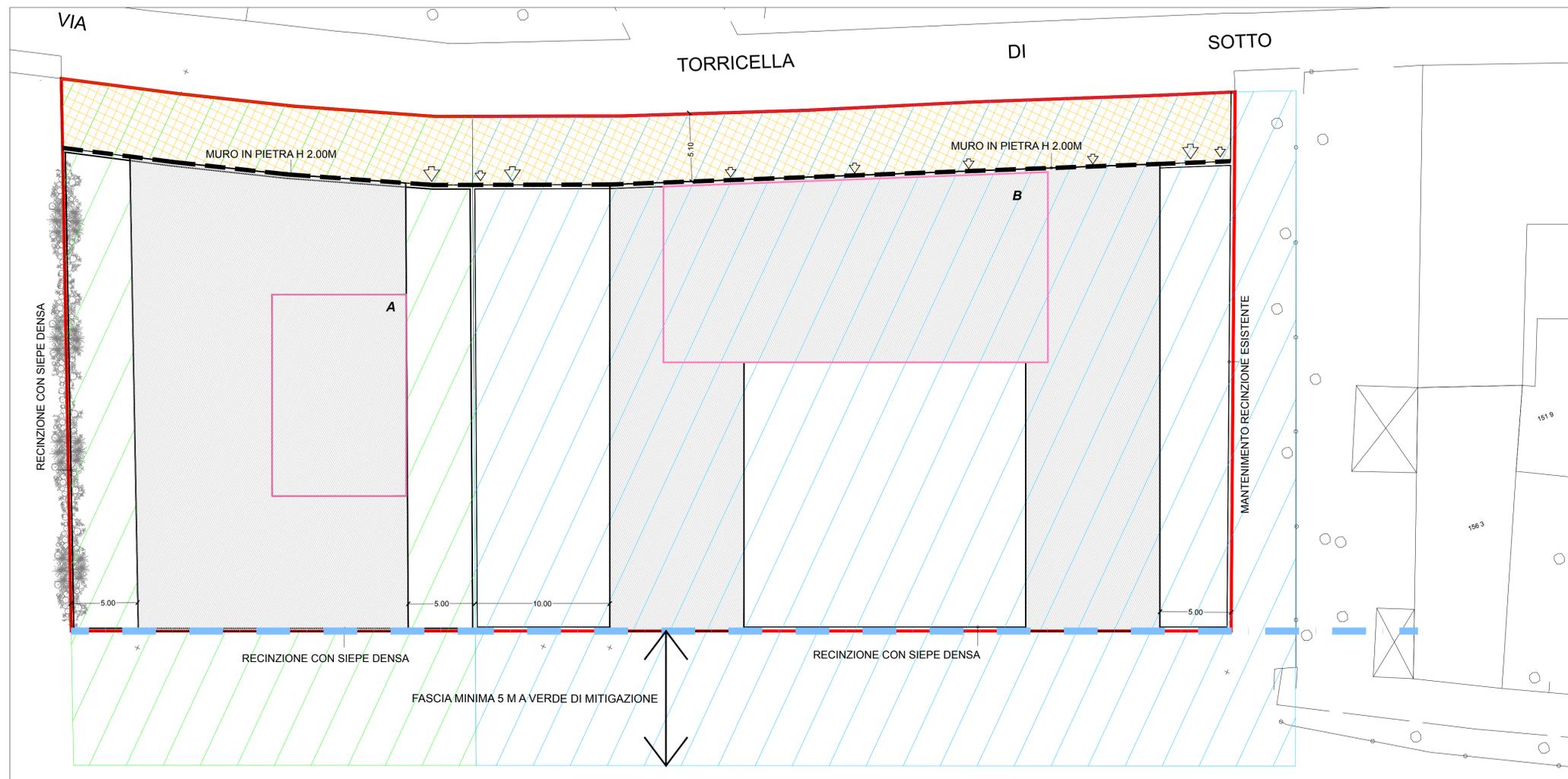
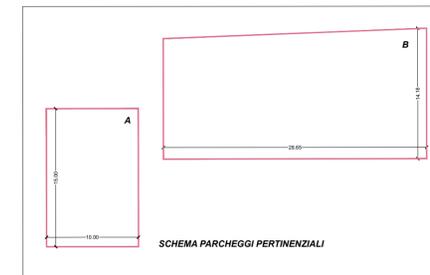


| | AREA PRIVATA | DI CUI AREA DA CEDERE | SUPERFICIE FONDIARIA Sf | RC% max | N. PIANI f.t | % superficie permeabile minima su Sf | di cui % verde profondo minima | parcheggi pertinenziali minimi P-1 (30% slp art. 28 NTA) |
|---------------|-----------------|-----------------------|-------------------------|---------|--------------|--------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|
| LOTTO A | 1.196,58 | 156,78 | 1.039,80 | 44,00% | 2 | 36,00% | 50,00% | 150 |
| LOTTO B | 2.207,97 | 286,88 | 1.921,09 | | | | | 390 |
| TOTALE | 3.404,55 | 443,66 | 2.960,89 | | | | | 540 |

LEGENDA

-  Area privata Lotto A
-  Area privata Lotto B
-  Perimetro piano attuativo
-  Area privata da cedere
Lotto A + Lotto B = 443,66 mq
-  Sedime edificabile.
-  Allineamento su Via Torricella
-  Allineamento SUD
(vincolato dagli edifici esistenti)
-  Parcheggi pertinenziali minimi





PROVINCIA di BRESCIA
COMUNE di BRESCIA

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE
PR01 TORRICELLA SOTTO**

fase PIANO DI LOTTIZZAZIONE

oggetto PROGETTO

Tavola normativa
Planimetria e calcolo superfici

5sost 02-2021

VERSIONE 1 - 23 GENNAIO 2020

VERSIONE 2 - 16 NOVEMBRE 2020

VERSIONE 3 - 16 FEBBRAIO 2021

committenti

| | | |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Bianca Tomasini Via Zoccolo 47 25127 Brescia | Simone Firmo Via A. Toscanini 4 25131 Brescia | Livia Ingarsia Via A. Toscanini 4 25131 Brescia |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|

progettista arch. Giuseppe Marrelli
Viale Venezia 65 - 25123 Brescia
t: +39 030 5057270
info@abnorma.it - www.abnorma.it

SCALA 1:200