



PROGETTO DI TRASFORMAZIONE
A.1.2_ METROBUS PREALPINO

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA

Prot. n° 0224382/2020 del 08/10/2020

committente
Comune di Brescia
Piazza della Loggia 1 - 25123 Brescia

Area Pianificazione urbana, edilizia e mobilità
Settore Trasformazione Urbana e Urban Center

030/2978603
trasformazioneurbana@comune.brescia.it www.comune.brescia.it

progettista
Architetto Paolo Livi

via Vigle 32, 25080 Vallio Terme (BS)
+39 347 8929280
architettopaololivi@gmail.com

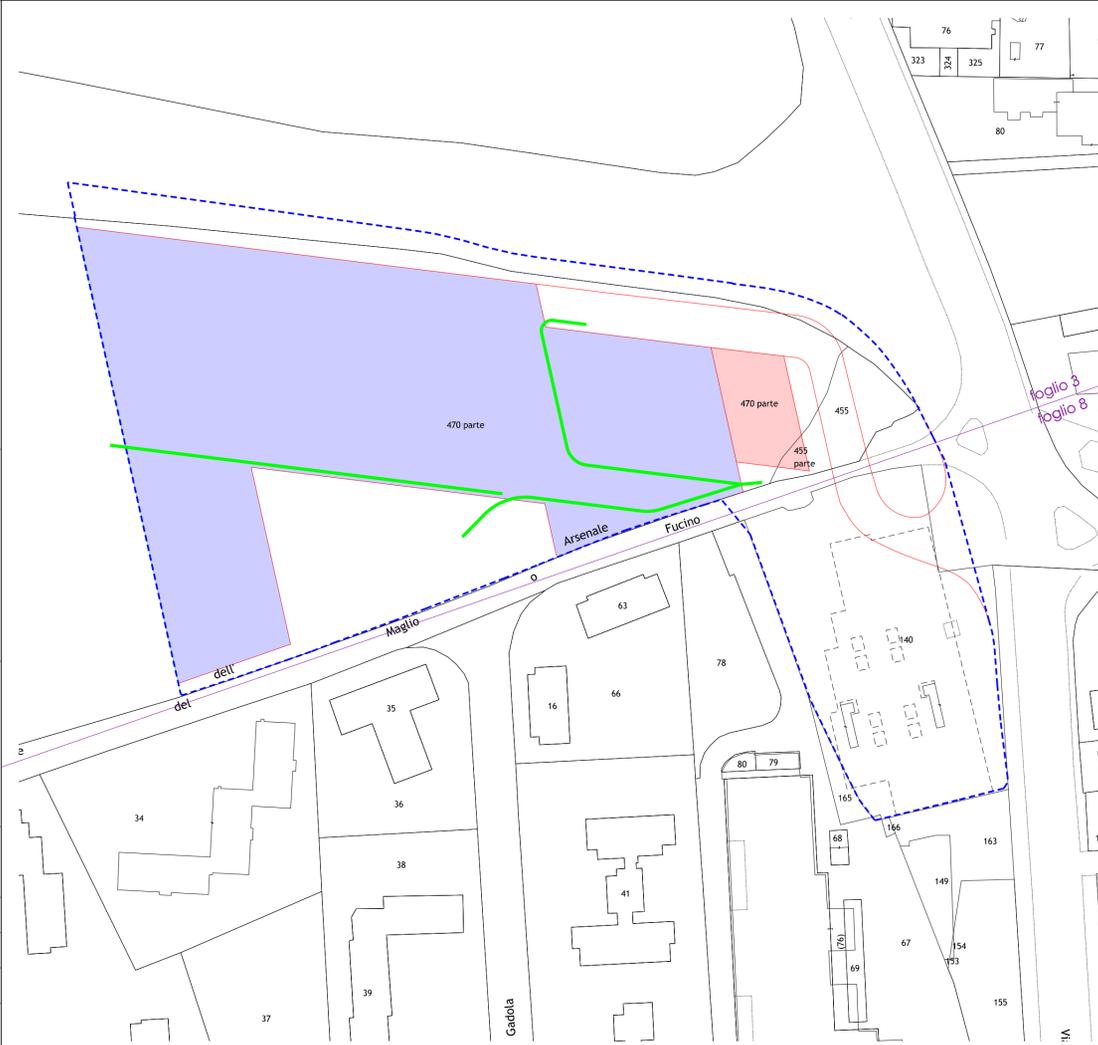
elaborato
T13
PROGETTO: REGIME AREE, REGIME OPERE, UMI

data
SETTEMBRE 2020

scala
1:1000

codifica
B51PRE - PA - RO

A termine delle vigenti leggi sul diritto d'autore, questo documento non potrà essere copiato, riprodotto o comunicato ad altre persone o ditte senza autorizzazione del progettista o del committente.



REGIME DELLE AREE

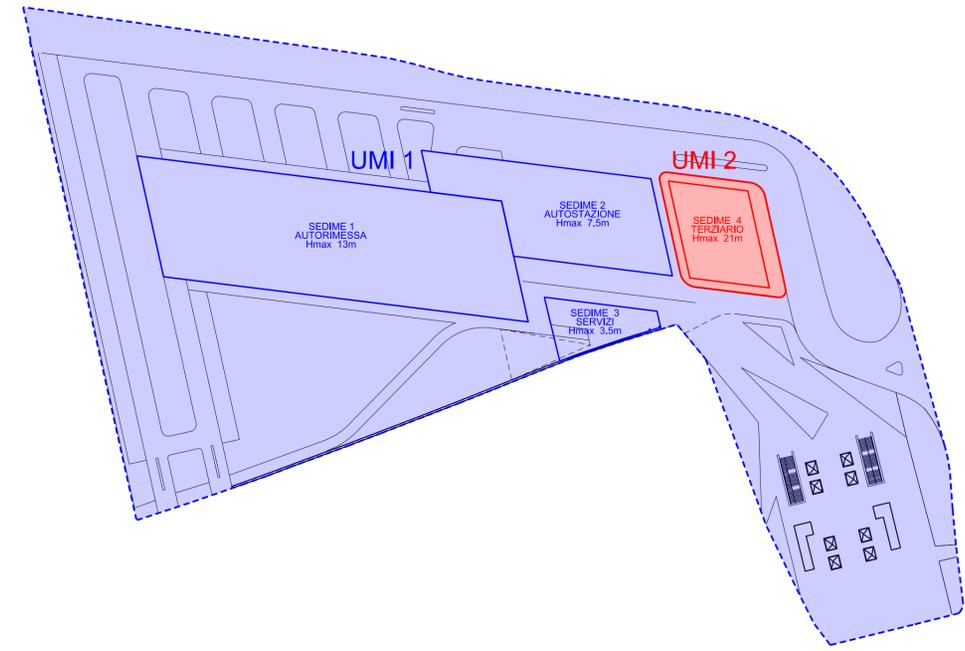
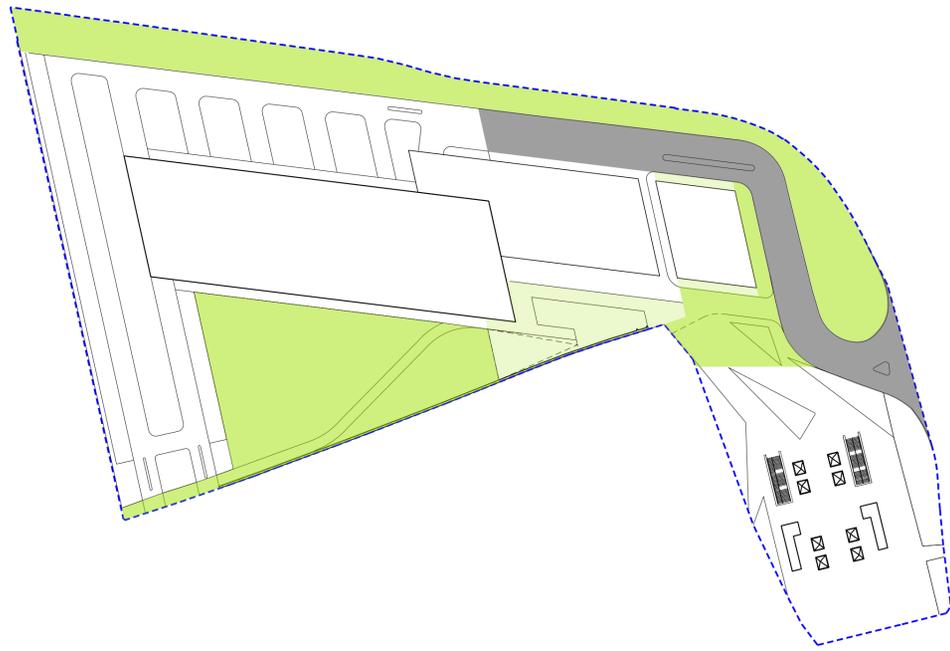
LEGENDA

- area d'intervento
- suddivisione catastale
- referimenti geometrici al progetto
- area del Comune di Brescia per la realizzazione di Servizi pubblici - mobilità
 - mappale 470 parte superficie 12.497 mq
- area del Comune di Brescia per la realizzazione di edificazione privata
 - mappale 470 parte superficie 607 mq
 - mappale 455 parte superficie 49 mq
- area del Comune di Brescia per la realizzazione di Servizi pubblici - verde
 - mappale 455 parte superficie 644 mq
 - mappale 470 parte superficie 4.836 mq
 - mappale 140 superficie 4.710 mq
 - aree senza mappale superficie 2.246 mq
- obbligo di garantire il collegamento ciclopedonale (istituzione di servizi di passaggio)

REGIME DELLE OPERE

LEGENDA

- area d'intervento
- opere di urbanizzazione primaria superficie 1.970 mq
- opere di urbanizzazione secondaria superficie 6.568 mq
- opere di urbanizzazione secondaria su area asservita ad uso pubblico superficie 946 mq



UMI

LEGENDA

- area d'intervento superficie 25.589 mq
- UMI 1 superficie 24.663 mq
- sedime edifici UMI 1
- UMI 2 superficie 926 mq
- sedime edifici UMI 2