

committente

BASILEUS S.p.A.

via Guglielmo Oberdan, 140
25128 Brescia

Ideazione e coordinamento generale

ARCH. ETTORE FERMI

Viale Piave, 64 – 25123 Brescia
ettorefermi@studiofermi.com
tel. 030363695 - 0303366871

progetto



LUSSIGNOLI ASSOCIATI
Società di ingegneria S.r.l.
arch. Luciano Lussignoli, arch.
Fabrizio Bonomi, geom. Claudio
Favalli, arch. Francesco Mazzeo
via Corsica 118, 25125 Brescia
C.F./P.I. 02931660985
REA BS490852
tel. 0302428139 - fax
0302478672
studio@la-associati.com
www.la-associati.com

direttore tecnico

arch. Luciano Lussignoli

collaboratori

arch. Milena Codenotti, ing. Pierluigi Maranesi,
ing. Andrea Moreschi, ing. Annamaria Plebani,
arch. Maria Laura Tonni, arch. Michela Vieno



UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n. QA/240/10

gruppo di progettazione:

arch. Fabio Agnelli
arch. Alessandro Alberti
arch. Fabrizio Bonomi
geom. Claudio Favalli
arch. Paolo Pasquini (consulente
per la progettazione degli spazi aperti)
Arch. Maria Laura Tonni

PIANO ATTUATIVO AT - C6 - COMPARTO MILANO

Comparto Milano - Brescia

Fase

ADOZIONE

elaborato

ALLEGATO 1 - COMPUTO UMI E STRALCI

progetto n°
386

data
aprile 2018

modifica n°
003

esecutore
FVLCLD

revisore
LSSLCN

data modifica
05/04/2018

archiviazione
386_Computo.pdf

Totale complessivo	248,26	167.561,49	265,49	16.713,35	465,12	18.747,60	-	-	-	-	978,87	189.029,43	2.702,83	136.661,35	129,36	11.957,14	3.245,15	285.040,35	-	-	-	-	4.462,92	433.658,84
---------------------------	---------------	-------------------	---------------	------------------	---------------	------------------	---	---	---	---	---------------	-------------------	-----------------	-------------------	---------------	------------------	-----------------	-------------------	---	---	---	---	-----------------	-------------------

UMI 10

Materiale di Finitura	URBANIZZAZIONI PRIMARIE							URBANIZZAZIONI SECONDARIE																		
	Aree in cessione al Comune		Aree Pubbliche		Aree private Asservite uso Pubblico		Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico		Aree da acquisire con destinazione pubblica		Urbanizzazione Primaria Totale		Aree in cessione al Comune		Aree Pubbliche		Aree private Asservite uso Pubblico		Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico		Aree da acquisire con destinazione pubblica		Urbanizzazione Secondaria Totale			
	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€
02 cem, preconf, cordoli	-	-	2,46	410,00	-	-	-	-	-	-	2,46	410,00	2,00	333,33	-	-	6,05	1.008,33	-	-	-	-	-	-	8,05	1.341,67
03 cem, preconf, romanine	-	-	7,51	153,96	-	-	-	-	-	-	7,51	153,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14,a las, cls 9 su mass,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,12	3.686,53	25,94	1.800,24	173,07	12.011,06	-	-	-	-	-	-	252,13	17.497,83
14,c las, cls 9 su soletta str,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,56	53.022,26	-	-	-	-	-	-	611,56	53.022,26
19 calcestre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,95	8.291,31	-	-	221,67	9.675,90	-	-	-	-	-	-	411,62	17.967,21
21 street print	-	-	204,42	13.093,10	-	-	-	-	-	-	204,42	13.093,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scotico	-	-	-	723,57	-	-	-	-	-	-	-	723,57	-	827,11	-	87,55	-	1.352,67	-	-	-	-	-	-	-	2.267,33
Alberi + messa dimora + imp irr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.925,00	-	-	-	-	-	-	-	8.925,00
Manutenzione Verde 2 anni	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.850,00	-	-	-	-	-	-	-	2.850,00
Quadri elettrici e allacciamenti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,00	-	-	-	1.200,00	-	-	-	-	-	-	-	2.100,00
Totale complessivo	-	-	214,39	14.380,63	-	-	-	-	-	-	214,39	14.380,63	245,07	14.038,28	25,94	1.887,79	1.012,35	90.045,22	-	-	-	-	-	-	1.283,36	105.971,29

UMI 11

Materiale di Finitura	URBANIZZAZIONI PRIMARIE							URBANIZZAZIONI SECONDARIE																			
	Aree in cessione al Comune		Aree Pubbliche		Aree private Asservite uso Pubblico		Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico		Aree da acquisire con destinazione pubblica		Urbanizzazione Primaria Totale		Aree in cessione al Comune		Aree Pubbliche		Aree private Asservite uso Pubblico		Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico		Aree da acquisire con destinazione pubblica		Urbanizzazione Secondaria Totale				
	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	
01,a asfalto su massciata	388,38	10.047,39	-	-	-	-	-	-	-	388,38	10.047,39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
02 cem, preconf, cordoli	13,34	2.223,33	-	-	-	-	-	-	-	13,34	2.223,33	-	-	1,09	181,67	3,29	548,33	-	-	-	-	-	-	-	-	4,38	730,00
03 cem, preconf, romanine	7,96	163,18	0,98	20,09	-	-	-	-	-	8,94	183,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
14,a las, cls 9 su mass,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,11	623,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,11	623,23
14,c las, cls 9 su soletta str,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,34	23.611,88	-	-	-	-	-	-	-	272,34	23.611,88
16,a masselli 6 su mass,	56,22	1.976,13	1,00	35,15	-	-	-	-	-	57,22	2.011,28	-	-	-	-	-	191,91	6.710,48	-	-	-	-	-	-	-	191,91	6.710,48
16,b masselli 6 su soletta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,91	3.369,61	-	-	-	-	-	-	-	149,91	3.369,61
19 calcestre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,42	30.049,53	-	-	126,27	5.511,69	-	-	-	-	-	-	-	814,69	35.561,22
Scotico	-	1.572,41	-	-	-	-	-	-	-	-	1.572,41	-	-	2.323,42	-	34,43	-	1.193,18	-	-	-	-	-	-	-	-	3.551,02
Alberi + messa dimora + imp irr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.975,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.975,00
Manutenzione 2 anni	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.500,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.500,00
Quadri elettrici e allacciamenti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.500,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.500,00
Totale complessivo	465,90	15.982,45	1,98	55,24	-	-	-	-	-	467,88	16.037,69	688,42	41.347,95	10,20	839,32	743,72	40.945,17	-	-	-	-	-	-	-	1.442,34	83.132,44	

UMI 12

Materiale di Finitura	URBANIZZAZIONI PRIMARIE							URBANIZZAZIONI SECONDARIE																			
	Aree in cessione al Comune		Aree Pubbliche		Aree private Asservite uso Pubblico		Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico		Aree da acquisire con destinazione pubblica		Urbanizzazione Primaria Totale		Aree in cessione al Comune		Aree Pubbliche		Aree private Asservite uso Pubblico		Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico		Aree da acquisire con destinazione pubblica		Urbanizzazione Secondaria Totale				
	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	
01,a asfalto su massciata	621,95	16.089,85	37,14	960,81	-	-	-	-	-	659,09	17.050,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
02 cem, preconf, cordoli	16,04	2.673,33	1,84	306,67	-	-	-	-	-	17,88	2.980,00	8,98	1.496,67	-	-	0,72	120,00	-	-	-	-	-	-	-	-	9,70	1.616,67
03 cem, preconf, romanine	20,36	417,38	-	-	-	-	-	-	-	20,36	417,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
16,a masselli 6 su mass,	105,32	3.702,00	-	-	-	-	-	-	-	105,32	3.702,00	132,09	4.642,97	-	-	103,53	3.639,07	-	-	-	-	-	-	-	-	235,62	8.282,04
16,b masselli 6 su soletta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,80	3.500,50	-	-	-	-	-	-	-	-	116,80	3.500,50
19 calcestre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,06	14.712,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,06	14.712,67
21 street print	47,77	3.059,67	-	-	-	-	-	-	-	47,77	3.059,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Manutenzione 2 anni	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.200,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.200,00
Scotico	-	2.738,61	-	131,56	-	-	-	-	-	-	2.870,17	-	-	1.613,69	-	-	-	1.210,27	-	-	-	-	-	-	-	-	2.823,96
Alberi + messa dimora + imp irr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.975,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.975,00
Quadri elettrici e allacciamenti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.000,00
Demolizione Edificio esistente	-	6.500,00	-	-	-	-	-	-	-	-	6.500,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale complessivo	811,44	35.180,84	38,98	1.399,03	-	-	-	-	-	850,42	36.579,88	478,13	30.641,00	-	-	221,05	8.469,84	-	-	-	-	-	-	-	-	699,18	39.110,83

UMI 13

Materiale di Finitura	URBANIZZAZIONI PRIMARIE							URBANIZZAZIONI SECONDARIE																				
	Aree in cessione al Comune		Aree Pubbliche		Aree private Asservite uso Pubblico		Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico		Aree da acquisire con destinazione pubblica		Urbanizzazione Primaria Totale		Aree in cessione al Comune		Aree Pubbliche		Aree private Asservite uso Pubblico		Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico		Aree da acquisire con destinazione pubblica		Urbanizzazione Secondaria Totale					
	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€		
01,a asfalto su massciata	251,02	6.493,89	-	-	472,44	12.222,03	-	-	-	-	723,46	18.715,92	22,93	593,20	-	-	22,93	593,20	-	-	-	-	-	-	-	45,86	1.186,40	
01,b asfalto su soletta str,	-	-	-	-	361,50	7.887,93	-	-	-	-	361,50	7.887,93	-	-	-	-	77,34	11.858,80	-	-	-	-	-	-	-	77,34	11.858,80	
02 cem, preconf, cordoli	40,34	6.723,33	2,61	435,00	55,39	9.231,67	-	-	-	-	98,34	16.390,00	11,73	1.955,00	8,24	1.373,33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,97	3.328,33	
03 cem, preconf, romanine	7,02	143,90	8,24	168,92	7,56	154,98	-	-	-	-	22,82	467,80	9,33	191,26	-	-	5,62	115,21	-	-	-	-	-	-	-	14,95	306,47	
14,a las, cls 9 su mass,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.267,31	87.951,32	86,50	6.003,10	1.271,00	88.207,40	-	-	-	-	-	-	-	2.624,81	182.161,82
15,a masselli 8 su mass,	175,43	6.848,79	-	-	467,60	18.255,10	-	-	-	-	643,03	25.103,89	0,12	4,68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,12	4,68	
15,b masselli 8 su soletta	-	-	-																									

Rete acque Bianche Tratto 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.168,33	-	-	-	-	-	-	43.168,33	
Rete acque Bianche Tratto 5	-	35.593,72	-	-	-	-	-	-	-	35.593,72	-	-	-	-	-	-	-	
Rete acque Nere Tratto 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.753,59	-	-	-	-	-	-	34.753,59	
Rete acque Nere Tratto 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.491,85	-	-	-	-	-	-	14.491,85	
Rete Illuminazione Pubblica	-	15.838,88	-	-	-	-	-	-	-	15.838,88	-	-	-	-	-	-	-	
Quadri elettrici e allacciamenti	-	2.500,00	-	-	-	-	-	-	-	2.500,00	-	-	-	-	-	-	3.500,00	
Scotico	-	1.288,47	-	223,46	-	-	-	-	131,19	1.643,12	-	8,47	-	-	-	-	36.748,69	
Manutenzione Verde 2 anni	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.500,00	-	-	-	-	-	-	2.500,00	
Alberature	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.250,00	-	-	-	-	-	-	4.250,00	
Totale complessivo	381,77	192.498,40	66,21	4.804,61	-	-	-	-	38,87	2.476,55	486,85	79.779,56	10.888,50	753.955,32	2,51	426,80	10.891,01	754.382,12

STRALCIO 2

Materiale di Finitura	URBANIZZAZIONI PRIMARIE								URBANIZZAZIONI SECONDARIE																
	Aree in cessione al Comune		Aree Pubbliche		Aree private Asservite uso Pubblico		Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico		Aree da acquisire con destinazione pubblica		Urbanizzazione Primaria Totale		Aree in cessione al Comune		Aree Pubbliche		Aree private Asservite uso Pubblico		Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico		Aree da acquisire con destinazione pubblica		Urbanizzazione Secondaria Totale		
	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq
02 cem, preconf, cordoli	-	-	4,38	730,00	-	-	-	-	-	4,38	730,00	1,72	286,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,72	286,67
16,a masselli 6 su mass,	-	-	29,14	1.024,27	-	-	-	-	-	29,14	1.024,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18 prato/tappezzanti	59,39	4.234,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rete Acque Bianche	-	166.336,18	-	-	-	-	-	-	-	-	166.336,18	-	62.592,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62.592,90
Rete Illuminazione pubblica	-	15.796,57	-	-	-	-	-	-	-	-	15.796,57	-	421.117,52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421.117,52
Quadri elettrici e allacciamenti	-	5.200,00	-	-	-	-	-	-	-	-	5.200,00	-	5.800,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.800,00
Rifacimento linea scarico pozzo	-	5.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale complessivo	59,39	196.567,26	33,52	1.754,27	-	-	-	-	-	33,52	193.357,02	1,72	489.797,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,72	1.171.646,36

RIEPILOGO URBANIZZAZIONI PRIMARIE UMI

	Aree in cessione al Comune	Aree Pubbliche	Aree private Asservite uso Pubblico	Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico	Aree da acquisire con destinazione pubblica	Totale complessivo	Oneri per la sicurezza		Oneri applicazione Codice contratti		Totale
							3%	2%	3%	2%	
							UMI 1	55.333,36	-	-	
UMI 2	-	1.875,48	461,97	-	-	2.337,45	70,12	48,15	2.455,73		
UMI 3	-	-	-	3.316,89	-	3.316,89	99,51	68,33	3.484,73		
UMI 4	6.721,19	52.798,66	4.312,18	-	-	63.832,03	1.914,96	1.314,94	67.061,93		
UMI 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
UMI 6	-	-	-	79.841,01	-	79.841,01	2.395,23	1.644,72	83.880,97		
UMI 7 - 8	-	-	5.639,54	-	-	5.639,54	169,19	116,17	5.924,90		
UMI 9	167.561,49	16.713,35	18.747,60	-	-	203.022,43	6.090,67	4.182,26	213.295,37		
UMI 10	-	14.380,63	-	-	-	14.380,63	431,42	296,24	15.108,29		
UMI 11	15.982,45	-	-	-	-	15.982,45	479,47	329,24	16.791,16		
UMI 12	35.180,84	1.399,03	-	-	-	36.579,88	1.097,40	753,55	38.430,82		
UMI 13	754.228,44	28.439,86	109.618,05	-	-	892.286,35	26.768,59	18.381,10	937.436,04		
UMI 14	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
UMI 15	523,82	10.817,70	-	-	-	11.341,52	340,25	233,64	11.915,40		
UMI 16	7.859,70	31.800,26	-	-	-	39.659,96	1.189,80	817,00	41.666,76		
Totale UMI	1.043.391,28	158.224,97	138.779,34	83.157,91	-	1.423.553,50	42.706,61	29.325,20	1.495.585,31		
STRALCIO 1	192.498,40	4.804,61	-	-	2.476,55	199.779,56	5.993,39	4.115,46	209.888,41		
STRALCIO 2	196.567,26	1.754,27	-	-	-	198.321,53	5.949,65	4.085,42	208.356,60		
Totale STRALCI	389.065,66	6.558,88	-	-	2.476,55	398.101,09	11.943,03	8.200,88	418.245,01		

Totale OO.U. PRIMARIE	1.432.456,94	164.783,85	138.779,34	83.157,91	2.476,55	1.821.654,59	54.649,64	37.526,08	1.913.830,32		
------------------------------	---------------------	-------------------	-------------------	------------------	-----------------	---------------------	------------------	------------------	---------------------	--	--

RIEPILOGO URBANIZZAZIONI SECONDARIE UMI

	Aree in cessione al Comune	Aree Pubbliche	Aree private Asservite uso Pubblico	Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico	Aree da acquisire con destinazione pubblica	Totale complessivo	Oneri per la sicurezza		Oneri applicazione Codice contratti		Totale
							3%	2%	3%	2%	
							UMI 1	9.326,02	-	-	
UMI 2	2.286.945,94	15.701,98	6.864,05	-	-	2.309.511,97	69.285,36	47.575,95	2.426.373,28		
UMI 3	77.910,61	-	38.606,79	1.378,94	-	117.896,34	3.536,89	2.428,66	123.861,90		
UMI 4	28.297,21	3.243,25	1.711,17	-	-	33.251,63	997,55	684,98	34.934,17		
UMI 5	505.693,62	-	90.221,68	-	-	595.915,30	17.877,46	12.275,86	626.068,61		
UMI 6	-	47.676,41	-	-	-	47.676,41	1.430,29	982,13	50.088,84		
UMI 7 - 8	-	-	228.490,08	-	-	228.490,08	6.854,70	4.706,90	240.051,68		
UMI 9	136.661,35	11.957,14	285.040,35	-	-	433.658,84	13.009,77	8.933,37	455.601,98		
UMI 10	14.038,28	1.887,79	90.045,22	-	-	105.971,29	3.179,14	2.183,01	111.333,44		
UMI 11	41.347,95	839,32	40.945,17	-	-	83.132,44	2.493,97	1.712,53	87.338,94		
UMI 12	30.641,00	-	8.469,84	-	-	39.110,83	1.173,32	805,68	41.089,84		
UMI 13	147.788,87	9.118,69	188.213,66	-	-	345.121,23	10.353,64	7.109,50	362.584,36		
UMI 14	-	-	94.897,59	-	-	94.897,59	2.846,93	1.954,89	99.699,41		
UMI 15	11,90	37.926,71	-	-	-	37.938,61	1.138,16	781,54	39.858,30		
UMI 16	55.097,47	29.901,66	-	-	-	84.999,13	2.549,97	1.750,98	89.300,09		
Totale UMI	3.333.760,22	158.252,95	1.073.505,60	1.378,94	-	4.566.897,72	137.006,93	94.078,09	4.797.982,75		
STRALCIO 1	753.955,32	426,80	-	-	-	754.382,12	22.631,46	15.540,27	792.553,86		
STRALCIO 2	489.797,09	-	-	-	-	489.797,09	14.693,91	10.089,82	514.580,82		
Totale STRALCI	1.243.752,41	426,80	-	-	-	1.244.179,21	37.325,38	25.630,09	1.307.134,68		

Totale OO.U. SECONDARIE	4.577.512,63	158.679,76	1.073.505,60	1.378,94	-	5.811.076,94	174.332,31	119.708,18	6.105.117,43		
--------------------------------	---------------------	-------------------	---------------------	-----------------	----------	---------------------	-------------------	-------------------	---------------------	--	--

TOTALE OO.U.	6.009.969,57	323.463,60	1.212.284,95	84.536,85	2.476,55	7.632.731,53	228.981,95	125.338,27	8.018.947,74		
---------------------	---------------------	-------------------	---------------------	------------------	-----------------	---------------------	-------------------	-------------------	---------------------	--	--

02 cem, preconf, cordoli	14,71	2.451,67	5,19	865,00	-	-	-	-	1,57	261,67	21,47	3.578,33	206,82	34.470,00	2,51	418,33	-	-	-	-	209,33	34.888,33
12,a Porfido 100% terr+stab	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.200,60	51.205,59	-	-	-	-	-	-	1.200,60	51.205,59
12,b Porfido 75% terr+stab75%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,03	5.972,28	-	-	-	-	-	-	140,03	5.972,28
14,a las, cls 9 su mass,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.684,31	186.291,12	-	-	-	-	-	-	2.684,31	186.291,12
15,a masselli 8 su mass,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,96	12.920,68	-	-	-	-	-	-	330,96	12.920,68
16,a masselli 6 su mass,	256,59	9.019,14	6,65	233,75	-	-	-	-	12,21	476,68	275,45	9.729,57	1.297,58	45.609,94	-	-	-	-	-	-	1.297,58	45.609,94
19 calcestre	62,21	2.715,47	-	-	-	-	-	-	-	-	62,21	2.715,47	5.028,20	219.480,93	-	-	-	-	-	-	5.028,20	219.480,93
21 street print	48,26	3.091,05	54,37	3.482,40	-	-	-	-	25,09	1.607,02	127,72	8.180,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Parcheeggio Sotto UMI2	-	120.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rete acque Bianche Tratto 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58.592,32	-	-	-	-	-	-	-	58.592,32
Rete acque Bianche Tratto 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.168,33	-	-	-	-	-	-	-	43.168,33
Rete acque Bianche Tratto 5	-	35.593,72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35.593,72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rete acque Nere Tratto 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.753,59	-	-	-	-	-	-	-	34.753,59
Rete acque Nere Tratto 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.491,85	-	-	-	-	-	-	-	14.491,85
Rete Illuminazione Pubblica	-	15.838,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.838,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Quadri elettrici e allacciamenti	-	2.500,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.500,00	-	3.500,00	-	-	-	-	-	-	-	3.500,00
Scotico	-	1.288,47	-	223,46	-	-	-	-	-	131,19	-	1.643,12	-	36.748,69	-	8,47	-	-	-	-	-	36.757,16
Manutenzione Verde 2 anni	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.500,00	-	-	-	-	-	-	-	2.500,00
Alberature	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.250,00	-	-	-	-	-	-	-	4.250,00
Totale complessivo	381,77	192.498,40	66,21	4.804,61	-	-	-	-	38,87	2.476,55	486,85	79.779,56	10.888,50	753.955,32	2,51	426,80	-	-	-	-	10.891,01	754.382,12

STRALCIO 2

Materiale di Finitura	URBANIZZAZIONI PRIMARIE							URBANIZZAZIONI SECONDARIE																	
	Aree in cessione al Comune		Aree Pubbliche		Aree private Asservite uso Pubblico		Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico		Aree da acquisire con destinazione pubblica		Urbanizzazione Primaria Totale		Aree in cessione al Comune		Aree Pubbliche		Aree private Asservite uso Pubblico		Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico		Aree da acquisire con destinazione pubblica		Urbanizzazione Secondaria Totale		
	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€	mq
02 cem, preconf, cordoli	-	-	4,38	730,00	-	-	-	-	-	-	4,38	730,00	1,72	286,67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,72	286,67	
16,a masselli 6 su mass,	-	-	29,14	1.024,27	-	-	-	-	-	-	29,14	1.024,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
18 prato/tappezzanti	59,39	4.234,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Rete Acque Bianche	-	166.336,18	-	-	-	-	-	-	-	-	166.336,18	-	62.592,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62.592,90	
Rete Illuminazione pubblica	-	15.796,57	-	-	-	-	-	-	-	-	15.796,57	-	421.117,52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421.117,52	
Quadri elettrici e allacciamenti	-	5.200,00	-	-	-	-	-	-	-	-	5.200,00	-	5.800,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.800,00	
Rifacimento linea scarico pozzo	-	5.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Totale complessivo	59,39	196.567,26	33,52	1.754,27	-	-	-	-	-	-	33,52	193.357,02	1,72	489.797,09	-	-	-	-	-	-	-	-	1,72	1.171.646,36	

RIEPILOGO URBANIZZAZIONI PRIMARIE UMI

	Aree in cessione al Comune	Aree Pubbliche	Aree private Asservite uso Pubblico	Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico	Aree da acquisire con destinazione pubblica	Totale complessivo	Oneri per la sicurezza		Oneri applicazione Codice contratti		Totale
							3%	2%	3%	2%	
UMI 1	55.333,36	-	-	-	-	55.333,36	1.660,00	1.139,87	58.133,23		
UMI 2	-	1.875,48	346,48	-	-	2.221,96	66,66	45,77	2.334,39		
UMI 3	-	-	-	2.487,67	-	2.487,67	74,63	51,25	2.613,55		
UMI 4	6.721,19	52.798,66	3.234,13	-	-	62.753,98	1.882,62	1.292,73	65.929,34		
UMI 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
UMI 6	-	-	-	59.880,76	-	59.880,76	1.796,42	1.233,54	62.910,73		
UMI 7 - 8	-	-	4.229,66	-	-	4.229,66	126,89	87,13	4.443,68		
UMI 9	167.561,49	16.713,35	14.060,70	-	-	198.335,53	5.950,07	4.085,71	208.371,31		
UMI 10	-	14.380,63	-	-	-	14.380,63	431,42	296,24	15.108,29		
UMI 11	15.982,45	-	-	-	-	15.982,45	479,47	329,24	16.791,16		
UMI 12	35.180,84	1.399,03	-	-	-	36.579,88	1.097,40	753,55	38.430,82		
UMI 13	754.228,44	28.439,86	82.213,54	-	-	864.881,84	25.946,46	17.816,57	908.644,86		
UMI 14	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
UMI 15	523,82	10.817,70	-	-	-	11.341,52	340,25	233,64	11.915,40		
UMI 16	7.859,70	31.800,26	-	-	-	39.659,96	1.189,80	817,00	41.666,76		
Totale UMI	1.043.391,28	158.224,97	104.084,51	62.368,43	-	1.368.069,19	41.042,08	28.182,23	1.437.293,49		
STRALCIO 1	192.498,40	4.804,61	-	-	2.476,55	199.779,56	5.993,39	4.115,46	209.888,41		
STRALCIO 2	196.567,26	1.754,27	-	-	-	198.321,53	5.949,65	4.085,42	208.356,60		
Totale STRALCI	389.065,66	6.558,88	-	-	2.476,55	398.101,09	11.943,03	8.200,88	418.245,01		

Totale OO.U. PRIMARIE	1.432.456,94	164.783,85	104.084,51	62.368,43	2.476,55	1.766.170,28	52.985,11	36.383,11	1.855.538,50		
------------------------------	---------------------	-------------------	-------------------	------------------	-----------------	---------------------	------------------	------------------	---------------------	--	--

RIEPILOGO URBANIZZAZIONI SECONDARIE UMI

	Aree in cessione al Comune	Aree Pubbliche	Aree private Asservite uso Pubblico	Aree in cessione a Basileus Asservite Uso Pubblico	Aree da acquisire con destinazione pubblica	Totale complessivo	Oneri per la sicurezza		Oneri applicazione Codice contratti		Totale
							3%	2%	3%	2%	
UMI 1	9.326,02	-	-	-	-	9.326,02	279,78	192,12	9.797,91		
UMI 2	2.286.945,94	11.776,48	5.148,04	-	-	2.303.870,47	69.116,11	47.459,73	2.420.446,31		
UMI 3	77.910,61	-	28.955,09	1.034,21	-	107.899,91	3.237,00	2.222,74	113.359,65		
UMI 4	28.297,21	2.432,44	1.283,38	-	-	32.013,03	960,39	659,47	33.632,89		
UMI 5	505.693,62	-	67.666,26	-	-	573.359,88	17.200,80	11.811,21	602.371,89		
UMI 6	-	35.757,31	-	-	-	35.757,31	1.072,72	736,60	37.566,63		
UMI 7 - 8	-	-	171.367,56	-	-	171.367,56	5.141,03	3.530,17	180.038,76		
UMI 9	136.661,35	8.967,86	213.780,27	-	-	359.409,47	10.782,28	7.403,84	377.595,59		
UMI 10	14.038,28	1.415,84	67.533,91	-	-	82.988,04	2.489,64	1.709,55	87.187,23		
UMI 11	41.347,95	629,49	30.708,88	-	-	72.686,32	2.180,59	1.497,34	76.364,25		
UMI 12	30.641,00	-	6.352,38	-	-	36.993,37	1.109,80	762,06	38.865,24		
UMI 13	147.788,87	6.839,02	141.160,24	-	-	295.788,14	8.873,64	6.093,24	310.755,02		
UMI 14	-	-	71.173,19	-	-	71.173,19	2.135,20	1.466,17	74.774,56		
UMI 15	11,90	28.445,03	-	-	-	28.456,93	853,71	586,21	29.896,85		
UMI 16	55.097,47	22.426,24	-	-	-	77.523,72	2.325,71	1.596,99	81.446,42		
Totale UMI	3.333.760,22	118.689,71	805.129,20	1.034,21	-	4.258.613,35	127.758,40	87.727,43	4.474.099,18		
STRALCIO 1	753.955,32	426,80	-	-	-	754.382,12	22.631,46	15.540,27	792.553,86		
STRALCIO 2	489.797,09	-	-	-	-	489.797,09	14.693,91	10.089,82	514.580,82		
Totale STRALCI	1.243.752,41	426,80	-	-	-	1.244.179,21	37.325,38	25.630,09	1.307.134,68		

Totale OO.U. SECONDARIE	4.577.512,63	119.116,52	805.129,20	1.034,21	-	5.502.792,56	165.083,78	113.357,53	5.781.233,86		
--------------------------------	---------------------	-------------------	-------------------	-----------------	----------	---------------------	-------------------	-------------------	---------------------	--	--

TOTALE OO.U.	6.009.969,57	323.463,60	1.212.284,95	84.536,85	2.476,55	7.632.731,53	228.981,95	-	7.636.772,36		
---------------------	---------------------	-------------------	---------------------	------------------	-----------------	---------------------	-------------------	----------	---------------------	--	--