



**COMUNE DI BRESCIA**

**CONSIGLIO COMUNALE**

Delib. n. 71

Data 27/09/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PER ADEGUAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PGT AL PIANO GESTIONE RISCHIO ALLUVIONI (PGRA) PER LA TRATTA NORD DEL TORRENTE GARZA - INDIVIDUAZIONE AREE DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE GARZA IN LOCALITÀ SAN POLO E APPOSIZIONE VINCOLI PREORDINATI ALL'ESPROPRIO - INDIVIDUAZIONE AREE PER POTENZIAMENTO DELLA RETE CICLOPEDONALE E APPOSIZIONE VINCOLI PREORDINATI ALL'ESPROPRIO.

Adunanza del 27/09/2021

Seduta pubblica di Prima convocazione.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

DELBONO EMILIO	--	GIORI CAPPELLUTI DAVIDE	Si
ALBINI DONATELLA	Si	GORRUSO GIUSEPPE	--
BENZONI FABRIZIO	Si	GUINDANI DIONIGI	Si
BIASUTTI MIRCO	Si	MAGGI MICHELE	Si
BORDONALI SIMONA	Si	MARGAROLI MATTIA	Si
BRAGHINI ANNA	Si	NATALI GIANPAOLO	--
CALOVINI GIANGIACOMO	--	OMODEI ROBERTO	Si
CAMMARATA ROBERTO	Si	PAPARAZZO ANGELAMARIA	Si
CURCIO ANDREA	Si	PARENZA LAURA	Si
FANTONI MICHELA	Si	PATITUCCI FRANCESCO	Si
FERRARI LUCIA	Si	POZZI MARCO	Si
FONTANA PAOLO	--	ROVETTA MONICA	Si
FORESTI GIOVANNA	Si	SCAGLIA DILETTA	Si
GAGLIA TOMMASO	Si	TACCONI MASSIMO	Si
GALPERTI GUIDO	Si	UNGARI GIUSEPPE	Si
GASTALDI MELANIA	--	VILARDI PAOLA	--
GHIDINI GUIDO	Si		

Sono presenti anche gli Assessori:

CASTELLETTI LAURA	Si	MANZONI FEDERICO	Si
CANTONI ALESSANDRO	Si	MORELLI ROBERTA	Si
CAPRA FABIO	Si	MUCHETTI VALTER	Si
COMINELLI MIRIAM	--	TIBONI MICHELA	Si
FENAROLI MARCO	--		

Presiede il Consigliere Roberto Cammarata

Partecipa il Segretario Generale Barilla dott.ssa Carmelina

Delib. n. 71 - 27/09/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PER ADEGUAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PGT AL PIANO GESTIONE RISCHIO ALLUVIONI (PGRA) PER LA TRATTA NORD DEL TORRENTE GARZA - INDIVIDUAZIONE AREE DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE GARZA IN LOCALITÀ SAN POLO E APPOSIZIONE VINCOLI PREORDINATI ALL'ESPROPRIO - INDIVIDUAZIONE AREE PER POTENZIAMENTO DELLA RETE CICLOPEDONALE E APPOSIZIONE VINCOLI PREORDINATI ALL'ESPROPRIO.

La Giunta comunale propone al Consiglio l'adozione della sotto riportata deliberazione.

#### Il Consiglio Comunale

##### Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 30.3.2021 è stata adottata la Variante al P.G.T. relativa all'adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T. al Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.) per la tratta nord del Torrente Garza con individuazione di aree di laminazione del Torrente Garza in località San Polo e apposizione di vincoli preordinati all'esproprio nonché l'individuazione e relativa apposizione di vincoli preordinati all'esproprio anche per il potenziamento della rete ciclopedonale;
- che ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la suddetta deliberazione con i relativi allegati è stata depositata in visione al pubblico per trenta giorni consecutivi a decorrere dal 5.5.2021 presso la Segreteria del Settore Pianificazione Urbanistica e pubblicata sul sito web istituzionale del Comune di Brescia, nella Sezione Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. n.33/13 e s.m.i.;
- che del deposito e della pubblicazione sul sito informatico dell'amministrazione comunale è stata data notizia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 4, della L.R. n. 12/2005, con avviso pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Brescia, in data 5.5.2021 P.G. n. 105479/2021, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - serie avvisi e concorsi n. 18 del 5.5.2021, sul quotidiano Giornale di Brescia, sul sito web del Comune di Brescia;

- che durante il periodo di pubblicazione nonché nei trenta giorni successivi alla scadenza dello stesso, ossia dal 5.5.2021 al 5.7.2021, chiunque avrebbe potuto presentare osservazioni ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R. 12/2005;
- che con nota del 5.5.2021 P.G. n. 105497/2021 la deliberazione consiliare, unitamente agli elaborati allegati, è stata trasmessa, ai sensi dell'art. 13, comma 5, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., alla Provincia di Brescia ai fini della valutazione di compatibilità del Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
- che la deliberazione consiliare, unitamente agli elaborati allegati, è stata trasmessa, ai sensi dell'art. 13, comma 5-bis, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., alla Regione Lombardia con nota del 5.5.2021 P.G. n. 105500/2021 e, a fini informativi, ad A.T.S. Brescia e A.R.P.A. - Dipartimento di Brescia con nota del 5.5.2021 P.G. n. 105503/2021;

Preso atto che alla data di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, fissata alle ore 12.00 del 5.7.2021, sono pervenute complessivamente n. 5 osservazioni, come di seguito indicato, e non sono pervenute osservazioni fuori termine:

- OPERA PIA DON GIOVANNI CARBONI: P.G. n. 162606/2021 del 5.7.2021;
- PIOVANELLI GIUSEPPE: P.G. n. 163018/2021 del 5.7.2021;
- LAITI MARCELLO E LAITI MASSIMO (in rappresentanza dei sigg.ri: AGNELLI CARLA, LAITI ATTILIO, LAITI MARCELLO, LAITI MASSIMO, MASSERDOTTI DANIELA, MASSERDOTTI GIULIA, MASSERDOTTI GIUSEPPE, MASSERDOTTI ILARIA, MASSERDOTTI LUIGI, MASSERDOTTI OLGA, MASSERDOTTI VITTORIA, PIOVANI ALESSANDRO E PIOVANI MARIA GRAZIA): P.G. n. 163114/2021 del 5.7.2021;
- LAITI MARCELLO E LAITI MASSIMO (in rappresentanza dei sigg.ri: AGNELLI CARLA, LAITI ATTILIO, LAITI MARCELLO, LAITI MASSIMO, MASSERDOTTI DANIELA, MASSERDOTTI GIULIA, MASSERDOTTI GIUSEPPE, MASSERDOTTI ILARIA, MASSERDOTTI LUIGI, MASSERDOTTI OLGA, MASSERDOTTI VITTORIA, PIOVANI ALESSANDRO E PIOVANI MARIA GRAZIA): P.G. n. 163122/2021 del 5.7.2021;
- LAITI MARCELLO E LAITI MASSIMO (in rappresentanza dei sigg.ri: AGNELLI CARLA, LAITI ATTILIO, LAITI MARCELLO, LAITI MASSIMO, MASSERDOTTI DANIELA, MASSERDOTTI GIULIA, MASSERDOTTI GIUSEPPE, MASSERDOTTI ILARIA, MASSERDOTTI LUIGI, MASSERDOTTI OLGA, MASSERDOTTI VITTORIA, PIOVANI ALESSANDRO E PIOVANI MARIA GRAZIA): P.G. n. 163126/2021 del 5.7.2021;

Rilevato che le tre osservazioni di cui ai P.G. nn. 163114/2021, 163122/2021 e 163126/2021, sono state presentate dai medesimi soggetti ed espongono identico contenuto e, di conseguenza, vengono raggruppate in un'unica osservazione a cui fa seguito un'unica controdeduzione;

Considerato che ai sensi dell'art 13, comma 7, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. il Consiglio comunale entro 90 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, decide sulle stesse apportando agli atti del P.G.T. le modificazioni conseguenti al loro eventuale accoglimento;

Ritenuto di respingere tutte le osservazioni presentate, come da proposta del Responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica, risultante dalla scheda allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Accertato che non vi sono pertanto modifiche agli elaborati costituenti la Variante al P.G.T. in oggetto;

Vista la nota del 18.6.2021 P.G. n. 147169 con la quale la Provincia di Brescia ha rilevato:

- una sostanziale coerenza con gli obiettivi di tutela e rigenerazione del Plis delle Colline esteso al Mella e del Plis delle Cave con riguardo al completamento dei percorsi ciclabili interni al Plis;
- la necessità di acquisire, prima dell'approvazione della Variante, la Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445), firmata da geologo abilitato, in cui sia asseverata la congruità tra le previsioni urbanistiche della variante in esame ed i contenuti dello studio geologico del PGT e del PGRA (allegato 6 alla d.G.R. 19/06/2017 n. X/6738, con riguardo all'aggiornamento della componente geologica del P.G.T. in recepimento dello studio idraulico di approfondimento afferente al Torrente Garza a nord della Città e all'individuazione delle aree di spaglio per la messa in sicurezza delle aree limitrofe al Torrente Garza in località San Polo, prendendo atto del parere espresso da Regione Lombardia ai sensi della d.G.R. n. IX/2616 del 30.11.2011 e della d.G.R. n. X/6738 del 19.6.2017;

Considerato che con nota del 2.9.2021 P.G. n. 218979/2021 i geologi Dott.ri Gasparetti Davide e Quassoli Gianantonio e l'ing. Rossi Giuseppe hanno trasmesso la sopracitata dichiarazione (agli atti);

Dato atto che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti della variante al P.G.T. si applicano le misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005;

Vista la Legge Regionale 12/2005 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, pertanto, di approvare definitivamente la Variante al P.G.T. relativa all'adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T. al Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.);

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 2.9.2021 dal Responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica e dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in quanto nulla è variato rispetto a quanto previsto nella sopra citata deliberazione di adozione della variante;

Dato atto che la commissione consiliare "urbanistica" ha espresso in data 21.9.2021 parere favorevole in merito al presente provvedimento;

#### d e l i b e r a

- a) di controdedurre alle osservazioni presentate alla Variante al P.G.T. relativa all'adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T. al Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.), adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 30.3.2021, relativa all'adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T. al Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.) per la tratta nord del Torrente Garza con individuazione di aree di laminazione del Torrente Garza in località San Polo e apposizione di vincoli preordinati all'esproprio nonché l'individuazione e relativa apposizione di vincoli preordinati all'esproprio anche per il potenziamento della rete ciclopedonale, come da relativa scheda, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, dando atto che le predette osservazioni risultano tutte respinte;
- b) di approvare, alla luce della predetta deliberazione di adozione e per le motivazioni indicate in premessa, la Variante al P.G.T. in oggetto, costituita dai seguenti atti ed elaborati già allegati alla deliberazione di adozione del 30.3.2021 n. 20:
1. Relazione tecnica dell'ufficio del 5.3.2021;
  2. Elaborati costituenti la variante:  
DOCUMENTAZIONE COMUNE AL DP, PS, PR
    - V- DG04.7 Verifica interferenze delle previsioni di Piano con la carta di sintesi delle classi di

fattibilità geologica (modificata da variante idrogeologica) 1:15.000

• V- NTAall00 Norme Tecniche di Attuazione  
ALall04 - COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL  
P.G.T.

- V.I. - ALall04r - Relazione illustrativa
- V.I. - ALall04r0 - Norme geologiche di piano
- V.I. - ALall04a - Carta di inquadramento geologico-strutturale 1:15.000
- V.I. - ALall04c1 - Carta idrogeologica 1:15.000
- V.I. - ALall04g - Carta PAI-PGRA 1:15.000
- V.I. - ALall04h - Carta dei vincoli 1:15.000
- V.I. - ALall04i - Carta di sintesi 1:15.000
- V.I. - ALall04l-01e - Relazione idrologica e idraulica (Garza Nord)
- V.I. - ALall04l-02e - Carta della rete idrografica e dei bacini (Garza Nord) 1:50.000
- V.I. - ALall04l-03e - Carta delle aree esondabili - Battente (Garza Nord) 1:5.000
- V.I. - ALall04l-04e - Carta delle aree esondabili - Velocità (Garza Nord) 1:5.000
- V.I. - ALall04l-05e - Carta della pericolosità (Garza Nord) 1:2.500
- V.I. - ALall04l-06e - Carta del rischio (Garza Nord) 1:2.500
- ALall04m-02 - Zone I del PAI (Garza nord e Rio Musia)
- V.I. - ALall04n - Carta della fattibilità delle azioni di Piano (nord/sud) 1:10.000

DOCUMENTO DI PIANO

- V.I.- D.P.07 Studio Geologico

PIANO DELLE REGOLE

- V-PR05 Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano (nord/sud) 1:10.000
- V-PR06 Carta dei vincoli per la difesa del suolo 1:15.000

PIANO DEI SERVIZI

- V-PS01 Politiche dei servizi 1:15.000
- V-PS02 Disciplina delle aree a servizio (Q1-Q2-Q4-Q6) 1:5.000
- V-PS03 Regime dei suoli aree destinate a servizi 1:15.000
- V-PS05 Viabilità di previsione 1:15.000
- PSall02 Schede nuove opere

c) di dare atto che il presente provvedimento, dopo la sua approvazione sarà pubblicato ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n.33/2013 sul sito web del Comune - sezione Amministrazione Trasparente;

- d) di dare atto, altresì, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11, della L.R. n. 12/2005 gli atti del P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
- e) di dare atto, infine, che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti della variante al P.G.T. continuano ad applicarsi le misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- f) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti.

La discussione è riportata nella seconda parte del verbale al n. 71.

Apertasi la discussione, dopo una presentazione del provvedimento da parte dell'assessore Tiboni, si hanno gli interventi dei consiglieri Ghidini, Maggi e la replica finale dell'assessore Tiboni.

Il Presidente del Consiglio comunale procede quindi con la messa in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, delle sotto riportate controdeduzioni alle osservazioni presentate.

Osservazione n. 1 (P.G.162606) - proposta di controdeduzione "respinta"

Detta proposta di controdeduzione, messa in votazione, viene accolta con 19 voti favorevoli e 7 astenuti (Bordonali, Fantoni, Ghidini, Giori Cappelluti, Maggi, Margaroli, Tacconi).

Osservazione n. 2 (P.G.163018) - proposta di controdeduzione "respinta"

Detta proposta di controdeduzione, messa in votazione, viene accolta con 19 voti favorevoli e 7 astenuti (Bordonali, Fantoni, Ghidini, Giori Cappelluti, Maggi, Margaroli, Tacconi).

Osservazioni n. 3 - 4 - 5 (P.G.163114-163122-163126) - proposta di controdeduzione "respinta"

Detta proposta di controdeduzione, messa in votazione, viene accolta con 24 voti favorevoli e 2 astenuti (Ghidini, Margaroli).

Indi il Presidente del Consiglio mette in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di cui sopra, che viene approvata con il seguente esito:

Presenti alla votazione	n.26
Voti favorevoli	n.24
Voti contrari	n. 1 (Margaroli)
Astenuti	n. 1 (Ghidini)

Pertanto il Presidente proclama il risultato della votazione ed il Consiglio comunale

d e l i b e r a

- a) di controdedurre alle osservazioni presentate alla Variante al P.G.T. relativa all'adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T. al Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.), adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 30.3.2021, relativa all'adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T. al Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.) per la tratta nord del Torrente Garza con individuazione di aree di laminazione del Torrente Garza in località San Polo e apposizione di vincoli preordinati all'esproprio nonché l'individuazione e relativa apposizione di vincoli preordinati all'esproprio anche per il potenziamento della rete ciclopedonale, come da relativa scheda, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, dando atto che le predette osservazioni risultano tutte respinte;
- b) di approvare, alla luce della predetta deliberazione di adozione e per le motivazioni indicate in premessa, la Variante al P.G.T. in oggetto, costituita dai seguenti atti ed elaborati già allegati alla deliberazione di adozione del 30.3.2021 n. 20:
1. Relazione tecnica dell'ufficio del 5.3.2021;
  2. Elaborati costituenti la variante:  
DOCUMENTAZIONE COMUNE AL DP, PS, PR
    - V- DG04.7 Verifica interferenze delle previsioni di Piano con la carta di sintesi delle classi di fattibilità geologica (modificata da variante idrogeologica) 1:15.000
    - V- NTAall100 Norme Tecniche di Attuazione ALall104 - COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL P.G.T.
      - V.I. - ALall104r - Relazione illustrativa
      - V.I. - ALall104r0 - Norme geologiche di piano

- V.I. - ALall04a - Carta di inquadramento geologico-strutturale 1:15.000
- V.I. - ALall04c1 - Carta idrogeologica 1:15.000
- V.I. - ALall04g - Carta PAI-PGRA 1:15.000
- V.I. - ALall04h - Carta dei vincoli 1:15.000
- V.I. - ALall04i - Carta di sintesi 1:15.000
- V.I. - ALall04l-01e - Relazione idrologica e idraulica (Garza Nord)
- V.I. - ALall04l-02e - Carta della rete idrografica e dei bacini (Garza Nord) 1:50.000
- V.I. - ALall04l-03e - Carta delle aree esondabili - Battente (Garza Nord) 1:5.000
- V.I. - ALall04l-04e - Carta delle aree esondabili - Velocità (Garza Nord) 1:5.000
- V.I. - ALall04l-05e - Carta della pericolosità (Garza Nord) 1:2.500
- V.I. - ALall04l-06e - Carta del rischio (Garza Nord) 1:2.500
- ALall04m-02 - Zone I del PAI (Garza nord e Rio Musia)
- V.I. - ALall04n - Carta della fattibilità delle azioni di Piano (nord/sud) 1:10.000

#### DOCUMENTO DI PIANO

- V.I.- D.P.07 Studio Geologico

#### PIANO DELLE REGOLE

- V-PR05 Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano (nord/sud) 1:10.000
- V-PR06 Carta dei vincoli per la difesa del suolo 1:15.000

#### PIANO DEI SERVIZI

- V-PS01 Politiche dei servizi 1:15.000
- V-PS02 Disciplina delle aree a servizio (Q1-Q2-Q4-Q6) 1:5.000
- V-PS03 Regime dei suoli aree destinate a servizi 1:15.000
- V-PS05 Viabilità di previsione 1:15.000
- PSall02 Schede nuove opere

- c) di dare atto che il presente provvedimento, dopo la sua approvazione sarà pubblicato ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n.33/2013 sul sito web del Comune - sezione Amministrazione Trasparente;
- d) di dare atto, altresì, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11, della L.R. n. 12/2005 gli atti del P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;

e) di dare atto, infine, che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti della variante al P.G.T. continuano ad applicarsi le misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i..

Il Presidente del Consiglio mette poi in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di dichiarare il provvedimento di cui sopra immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

Il Consiglio approva con 22 voti favorevoli ed un astenuto (Ghidini). Si dà atto che, pur presenti in aula, non hanno preso parte alla votazione i consiglieri Bordonali, Galperti, Margaroli.

Indi il Presidente del Consiglio ne proclama l'esito.