

PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE P.G.T. FINALIZZATO ALLA LOCALIZZAZIONE DEL SERVIZIO PER LA MOBILITÀ “ELISUPERFICI/ELIPORTI (M9)” - BASE HEMS NELL’AREA SITA IN COMUNE DI BRESCIA, VIA GHISLANDI

DICHIARAZIONE DI SINTESI

1.2.3 RIEPILOGO SINTETICO DEL PROCESSO INTEGRATO DELLA VARIANTE AL PGT E DELLA VAS (SCHEMA PROCEDURALE E METODOLOGICO - VALUTAZIONE AMBIENTALE VAS). SOGGETTI COINVOLTI E INFORMAZIONI SULLE CONSULTAZIONI EFFETTUATE E SULLA PARTECIPAZIONE DEL PUBBLICO / INFORMAZIONI SULLE CONSULTAZIONI EFFETTUATE E SULLA PARTECIPAZIONE, IN PARTICOLARE SUGLI EVENTUALI CONTRIBUTI RICEVUTI E SUI PARERI ESPRESSI

Il Comune di Brescia è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione del 9.2.2016 n. 17/44571 P.G., vigente dal 15.6.2016 con l'avvenuta pubblicazione sul B.U.R.L. n. 24 serie avvisi e concorsi e successivamente modificato.

L'Azienda Regionale Emergenza Urgenza, con nota del 31.12.2020 P.G. n. 298778, ha presentato istanza di approvazione di variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente P.G.T. finalizzata alla localizzazione della base HEMS (Helicopter Emergency Medical Service - eliporto) in via Ghislandi, su area di proprietà di terzi ovvero della società S.I.A.B. S.r.l..

Tale area è stata individuata da AREU sulla base di criteri tecnici di idoneità all'esercizio del volo tra i quali: individuazione di una rotta di atterraggio/decollo conforme alle norme aeronautiche relativamente alla presenza di ostacoli, lontananza da siti residenziali, assenza di vincoli ambientali (non necessità di bonifica), facilità di accesso;

Il P.G.T. vigente colloca l'area interessata dall'intervento in “area di salvaguardia e mitigazione ambientale” (art. 85, lett. c, delle N.T.A.) e classificata all'interno degli “Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico” ai sensi del P.T.C.P. vigente.

Ai sensi dell'art. 56 delle NTA del vigente P.G.T., è previsto, in ogni caso, che *“Con specifica Variante al PGT e relativa procedura di VAS, nelle “aree di salvaguardia e mitigazione ambientale” (art. 85.c), nei “tessuti a prevalente destinazione produttiva” (art. 81 lettera P) e nelle aree destinate a “servizi tecnologici (T)”, all'esterno della perimetrazione dei Plis, potrà essere ammessa la realizzazione di un servizio per la mobilità limitatamente alla categoria “Elisuperfici/Eliporti (M9)” nel rispetto della normativa vigente in materia”.*

Con nota P.G. 96607 del 29.3.2022 è stato richiesto alla Provincia di Brescia lo svolgimento del procedimento congiunto di Valutazione Ambientale Strategica, propedeutico alla reciproca adozione e approvazione della variante in oggetto, in quanto tale variante comporta, altresì, modifica delle previsioni del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale vigente, in relazione agli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico.

Con atto dirigenziale n. 917 del 5.4.2022 la Provincia di Brescia ha espresso il proprio assenso allo svolgimento del procedimento congiunto di VAS.

COMUNE DI BRESCIA
Comune di Brescia - PG
Protocollo N. 0010734/2023 del 12/01/2023
Firmatario: ALESSANDRO ABBENI

La Giunta Comunale con Deliberazione n. 235 del 15.6.2022 e con successiva Determinazione dirigenziale n. 1600 del 24.6.2022 ha dato formale avvio al procedimento di localizzazione del servizio per la mobilità "elisuperfici/eliporti (M9)" - base HEMS nell'area sita in Comune di Brescia, Via Ghislandi di proprietà Siab S.r.l. mediante variante, ai sensi dell'art. 56 N.T.A, al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente P.G.T., ex art. 13 della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii, e al relativo Procedimento congiunto di Valutazione Ambientale Strategica.

Con la determinazione dirigenziale citata si è provveduto a individuare:

- il percorso metodologico procedurale quello previsto dagli indirizzi di cui al D.Lgs.152/06, alla D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010 e alla D.G.R. n. 9/3836 del 25.7.2012;
- quale Responsabile del Procedimento l'ing. Claudio Bresciani, in qualità di Responsabile del Servizio Progettazione Urbana e attuazione PGT;
- quale Autorità Competente per la VAS, l'ing. Angelantonio Capretti – Responsabile del Settore Sostenibilità Ambientale;
- quale Autorità Procedente il Comune di Brescia rappresentato dall'arch. Alessandro Abeni – Responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica, dando conseguentemente mandato allo stesso di predisporre tutti gli atti inerenti e conseguenti così come previsto dagli indirizzi di cui alla D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010;
- i soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati e i soggetti quali settori del pubblico interessati alla fase di consultazione;
- la Conferenza di Valutazione, con la finalità di acquisire elementi informativi e pareri dei soggetti/enti individuati, la quale si prevede sia articolata in almeno due sedute;

Con Avviso all'Albo pretorio P.G. n. 211456 del 5 luglio 2022 si è reso noto del formale avvio del Procedimento di variante al P.G.T. in oggetto e gli atti inerenti la variante sono stati messi a disposizione a decorrere dal giorno 5 luglio 2022 sul sito istituzionale del Comune per la presentazione da parte di chiunque ne avesse avuto interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, di suggerimenti e proposte inerenti alla variante in oggetto entro il giorno 4 agosto 2022 alle ore 12.00.

In ossequio alle misure contenute nel Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Brescia 2022-2024 si è reso noto che le istanze pervenute sarebbero state valutate secondo:

- pertinenza all'oggetto della Variante agli atti del P.G.T. che, pertanto, dovrà riguardare esclusivamente gli ambiti e le finalità come sopra delineati;
- coerenza e proporzionalità della soluzione alternativa prospettata rispetto agli indirizzi pianificatori contenuti nella Variante;

Che dal giorno 5 luglio 2022, ai sensi del punto 5.4 della D.G.R. 25.7.2012, n. 9/3836 mod. 1U si è messo a disposizione degli Enti preposti in materia ambientale il ***Rapporto Preliminare sui possibili impatti ambientali significativi***, e relativi allegati, predisposto dal Comune di Brescia e pubblicato sul SIVAS di Regione Lombardia e in calce alla presente pagina;

Gli Enti competenti in materia ambientale hanno potuto far pervenire i propri contributi esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: urbanistica@pec.comune.brescia.it entro le ore 12.00 del 4 agosto 2022.

La prima conferenza di valutazione con gli Enti preposti si è tenuta in modalità video-conferenza il giorno lunedì 18 luglio 2022 alle ore 10.00.

Dal giorno 2 novembre 2022, ai sensi degli artt. 13 e seguenti del D.Lgs. n. 152/2006 (Testo Unico Ambiente), si è messo a disposizione di chiunque ne abbia interesse il **Rapporto Ambientale sui possibili impatti ambientali significativi**, e i relativi allegati, predisposto dal Comune di Brescia e pubblicato sul SIVAS di Regione Lombardia.

Chiunque ne avesse avuto interesse ha potuto far pervenire proprie osservazioni entro il termine di quarantacinque giorni esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: urbanistica@pec.comune.brescia.it **entro le ore 12.00 del 19 dicembre 2022.**

In ossequio alle misure contenute nel Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Brescia 2022-2024 si è reso noto che le osservazioni pervenute sarebbero state valutate secondo:

- pertinenza all'oggetto della Variante agli atti del P.G.T. che, pertanto, dovrà riguardare esclusivamente gli ambiti e le finalità come sopra delineati;
- coerenza e proporzionalità della soluzione alternativa prospettata rispetto agli indirizzi pianificatori contenuti nella Variante;

La seconda conferenza di valutazione si è tenuta in data 1 dicembre 2022 in modalità di collegamento da remoto:

- alle ore 10.00 con gli Enti preposti e i soggetti territorialmente interessati;
- alle ore 15.00 con le Associazioni ambientaliste e tutti i cittadini interessati.

4. ALTERNATIVE/STRATEGIE DI SVILUPPO E LE MOTIVAZIONI/RAGIONI PER LE QUALI È STATA SCELTA LA PROPOSTA DI VARIANTE DI PGT

Il percorso di individuazione della proposta di Localizzazione/Realizzazione nuova Base HEMS di Brescia si è sviluppato attraverso la partecipazione di diversi attori e il confronto di differenti scenari/ipotesi localizzative che nel tempo hanno condotto all'individuazione del sito oggetto di intervento. Assodato quindi tale aspetto, la valutazione delle possibili alternative si è concentrata sull'analisi ed il raffronto delle motivazioni che hanno condotto a tale scelta.

Nel Rapporto Ambientale, a cui si rimanda integralmente, è riportata la valutazione delle soluzioni pianificatorie alternative e le relative considerazioni che hanno determinato la scelta dell'alternativa globalmente più sostenibile.

5. MODALITÀ DI INTEGRAZIONE DELLE CONSIDERAZIONI AMBIENTALI, IN PARTICOLARE DI COME SI È TENUTO CONTO DEL RAPPORTO AMBIENTALE

La nozione di governo del territorio, da sempre riferita principalmente agli aspetti urbanistico-edilizi della pianificazione e gestione degli ambiti urbani, extraurbani e dei tessuti edificati, viene oggi associata a tematiche di ben più vasta portata ed articolazione, risultando ormai strettamente collegata ed interconnessa alle materie costituzionali della tutela dell'ambiente, dell'ecosistema e dei beni culturali, della tutela della salute e della valorizzazione dei beni ambientali.

In merito all'integrazione tra VAS e Variante di PGT, i risultati delle indagini condotte sull'ambiente nell'ambito del Quadro Conoscitivo dello Stato dell'Ambiente contenuto nel "Rapporto Preliminare sui possibili impatti ambientali significativi" sono stati utilizzati a supporto

della proposta di Variante al PGT in oggetto. Tale elaborato d'indagine si configura quale strumento di supporto operativo alle successive fasi di pianificazione poiché fornisce gli elementi di indagine/analisi ambientali indispensabili per:

- riconoscere lo status ambientale del territorio al fine di identificare le zone con particolari limitazioni a cui porre attenzione nell'ambito della localizzazione di eventuali nuove iniziative sul territorio;
- affinare le strategie da attuare con il PGT anche nell'ottica ambientale;
- contribuire all'individuazione del grado di priorità tra i diversi obiettivi del Piano.

Le valutazioni sono state condotte a mezzo di opportuni approfondimenti valutativi sulle potenziali interferenze nei confronti delle principali componenti ambientali interessate e attraverso una scheda di valutazione conclusiva che prevede l'ausilio di un set di indicatori, di una quantificazione degli impatti in modo qualitativo e semi-quantitativo e dell'indicazione di mitigazioni finalizzate alla minimizzazione dei potenziali impatti indotti.

In risposta ad un potenziale impatto "alto" o "moderato", l'attuazione delle necessarie mitigazioni ambientali viene imposta sotto forma di prescrizione e il giudizio definitivo è subordinato alla loro effettiva attuazione.

Di contro, se al termine della suddetta valutazione si consegue un impatto globale complessivo "positivo" o "trascurabile", è intuibile che la singola proposta di variante non determini interferenze nei confronti delle componenti ambientali e pertanto risulti ambientalmente sostenibile. Anche nel caso dell'ottenimento di un potenziale impatto globale complessivo "basso", si è ritenuto di non dover necessariamente associare mitigazioni.

6. COME SI È TENUTO CONTO DEL PARERE MOTIVATO

Il parere motivato, espresso dalle autorità competente/procedente della VAS e basato sugli esiti della "Relazione Propedeutica all'Espressione del Parere Motivato", decreta:

*1) ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, e delle procedure per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi di cui alla DGR n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni, e della DGR n. VIII/10971 del 30 dicembre 2009 e dalla DGR n. VIII/761 del 10 novembre 2010, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, di esprimere **parere favorevole** circa la compatibilità ambientale della **VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE P.G.T. FINALIZZATO ALLA LOCALIZZAZIONE DEL SERVIZIO PER LA MOBILITÀ "ELISUPERFICI/ELIPORTI (M9)" - BASE HEMS NELL'AREA SITA IN COMUNE DI BRESCIA, VIA GHISLANDI***

*2) di disporre che l'Autorità Procedente provveda alla trasmissione del presente **Parere Motivato** ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati ed alle Associazioni Ambientaliste ed ai portatori di interesse in campo ambientale individuati con la Determinazione Dirigenziale prima citata;*

3) di disporre che l'Autorità Procedente provveda alla divulgazione del presente parere per mezzo di pubblicazione sul sito web del Comune di Brescia e della Regione Lombardia (SIVAS), nonché all'Albo Pretorio del Comune di Brescia.

I contenuti del parere motivato supportati e integrati dalla “Relazione Propedeutica all’Espressione del Parere Motivato” consentono quindi la prosecuzione dell’iter di adozione/approvazione del piano fornendo tutte le indicazioni operative necessarie ad assicurare la compatibilità ambientale dello stesso.

7. MISURE PREVISTE IN MERITO AL MONITORAGGIO

Cfr punto precedente.

L'autorità procedente

Arch. Alessandro Abeni