



COMUNE DI BRESCIA

VERBALE DELLA SEDUTA DEL  
**CONSIGLIO DI QUARTIERE**  
**Centro storico sud**

**ZONA centro sud**

DEL  
7 maggio 2019

Il giorno 7 del mese di maggio dell'anno 2019 alle ore 20:00, su convocazione del Presidente del Consiglio di Quartiere, si è riunito in Brescia nella sala di Viale della Stazione 51 il Consiglio di Quartiere Centro storico sud per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Valutazione progetti e segnalazioni;
2. Riorganizzazione Commissioni e programmazione presenze Punto di Ascolto;
3. varie ed eventuali.

Presiede la seduta il Presidente: Monica Ferrata.

Redige il processo verbale il consigliere: Stefano Bertazzoni.

In seguito ad appello i consiglieri presenti risultano

n.	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	FERRATA	MONICA	✓	
2	TACCONI	ANDREA	✓	
3	TRAININI	FRANCESCA	✓	
4	SPEZIANI	FRANCESCO		x
5	MOLINO	DOMENICO	✓	
6	BERTAZZONI	STEFANO	✓	
7	BERNABEI	ZELIO		x

Assenti giustificati: Speziani Francesco, Bernabei Zelio.

verificata la presenza del numero legale ai sensi dell'art.17 Comma 3 del Regolamento, si procede con l'esame dei punti all'ordine del giorno:

Punto 1

La Presidente CdQ Ferrata Monica relaziona in merito a comunicazione effettuata all'amministratore condominiale dott.ssa Marinucci del condominio di via Foppa, 14 dove i condomini hanno segnalato presenza di immondizia all'interno dello stabile, con conseguente deturpamento del suolo pubblico limitrofo, causati dai locali commerciali adiacenti. L'amministratore dott.ssa Marinucci informa che la situazione è ben evidente a tutti e già segnalata da parte sua agli organi competenti, quali ATS e APRICA. Dunque chiede al CdQ di denunciare tale situazione agli organi di competenza già citati. La Presidente CdQ Ferrata chiede, dunque, all'amministratore di condominio dott.ssa Marinucci copia delle segnalazioni già effettuate affinché si possano sollecitare come CdQ. Tuttavia, da parte dell'amministratore dott.ssa Marinucci non è pervenuta risposta alcuna.

La Presidente CdQ Ferrata propone sollecito a dott.ssa Marinucci per avere segnalazioni da lei fatte, dunque di incontrare la stessa per definire una strategia comune, quindi la Commissione competente, "Casa, Partecipazione, Sanità, Servizi Sociali, Sicurezza" prenderà in carico la segnalazione.

Il Consiglio approva.

La Presidente CdQ Ferrata informa in merito alle elezioni svoltesi lunedì 6 maggio 2019 per l'elezione del referente del CdQ per l'Osservatorio del T.U.. Come già comunicato al CdQ, il Presidente Ferrata era intenzionata a riportare il voto concordato con tutti i membri del CdQ per l'ing. Ambientale Oliviero, come analizzato dal suo curriculum era favorito dalle sue competenze rispetto al

Presidente CdQ Lamarmora De Luca, candidatosi presumibilmente anche per un motivo di territorialità. Poiché sono nate polemiche fra i presidenti legate all'elezione, nonché sono state disattese le modalità di voto inizialmente richieste dall'Ass. Cantoni, ovvero il voto segreto preferendo voto palese, la Presidente Ferrata ha deciso di astenersi. La votazione ha poi dato esito positivo per il Presidente CdQ Lamarmora De Luca.

La Presidente CdQ Ferrata informa in merito a incontro con l'Ass. Manzoni e Presidente CdQ Centro Storico Nord Catalano, convocato dallo stesso Assessore, il quale ha illustrato il progetto della pista ciclabile. Per quanto riguarda la competenza del CdQ Centro Storico Sud, il tratto parte dall'asse via Ugoni/via Cairoli per giungere in Via XX Settembre. Intervento maggiore sarà effettuato su Piazza Repubblica, nonché sui parcheggi di viale della Stazione. L'Ass. Manzoni invierà nelle prossime settimane il progetto alla Presidente CdQ Ferrata.

La Presidente CdQ Ferrata informa in merito a segnalazione effettuata al Comune circa lo stabile di proprietà Fatebenefratelli. La presidente ha saputo in via informale che lo stabile è stato sgombrato e tramite articolo pubblicato sul Corriere della Sera sezione Brescia, che parte della palazzina diverrà sede del Noviziato Europeo dell'Ordine Religioso dei Fatebenefratelli, ma ancora non si conosce la destinazione d'uso dell'ulteriore grande superficie dello stabile.

La Presidente CdQ Ferrata informa in merito alle segnalazioni raccolte al consueto Punto di Ascolto del sabato pomeriggio.

Una signora segnala spostamento di fioriere in Corso Martiri dopo asfaltatura, ma successivamente sono state ricollocate nella sede originale.

Il Consigliere Molino ha presentato la segnalazione in merito al degrado che verte sulla centralina elettrica presente in via Lattanzio Gambarà, dietro la scalinata di accesso pedonale al Cavalcavia JFK.

L'amministratore del Condominio Ugoni arch. Francesca Zubani, riporta segnalazione, in copia con Sindaco, Prefetto, Comandante della Municipale e Ufficio di zona centro. Arch. Zubani segnala scarsa illuminazione, presenza di miasmi, persone di dubbia moralità, situazioni sgradevoli che si creano in locali pubblici adiacenti al condominio da lei amministrato.

Poiché oltre alla segnalazione non è stato più comunicato nulla, la Presidente CdQ Ferrata propone di richiedere quali i passaggi effettuati finora, nonché di restare informati su quanto si è fatto e/o si farà.

Il Consiglio approva.

La Presidente CdQ Ferrata informa che nella rimodulazione delle Commissioni, in particolare nella Commissione "Commercio, Cultura, Giovani, Sport, Pari Opportunità", non sono stati inseriti i rappresentanti di Confesercenti, dott. Turla e dott. Boni. La Presidente CdQ ne chiede il reinserimento in tale Commissione.

Il Consiglio approva.

Prende parola una cittadina chiedendo informazioni in merito alla segnalazione da lei effettuata in sede di CdQ circa l'impossibilità di transito sul marciapiede di via Foppa a causa dell'ingombro dato dai tavoli del Bar Pasticceria Thay, posti sulla zona di transito pedonale.

La Presidente CdQ Ferrata propone segnalazione alla Polizia Commerciale affinché facciano i dovuti rilievi.

Il Consiglio approva.

## Punto 2

La Presidente CdQ Ferrata informa della necessità di riorganizzare le Commissioni, anche dal punto di vista delle risorse umane, dunque ne chiede la sospensione fino a ottobre.

Propone, dunque, un lavoro di riorganizzazione di tali Commissioni, nonché di un'assemblea pubblica nel mese di settembre affinché si presenti ai cittadini la nostra proposta di Commissione. Si identifica una data provvisoria per il giorno 23 settembre alle ore 20:30.

Il Consiglio approva.

La Presidente CdQ Ferrata informa della necessità di riorganizzare le presenze presso il Punto di Ascolto del sabato pomeriggio. Ne chiede la sospensione a partire dall'ultima seduta di sabato 18 maggio, per poi riprendere l'attività ad ottobre. La Presidente CdQ Ferrata e il vicepresidente CdQ Tacconi rendono disponibili rispettivamente la "Libreria Ferrata" in Corso Martiri della

Libertà 39 e la "Pasticceria Tacconi", sita in Via Romanino 2 per raccogliere le segnalazioni.

Il Consiglio approva.

Il Consigliere Tacconi propone di allestire un banchetto per pubblicizzare il Punto di Ascolto, o l'Assemblea Pubblica prevista a settembre. Il Consiglio chiede che sia effettuato il banchetto il giorno 7 settembre in Corso Palestro, solo per la pubblicizzazione dell'Assemblea Pubblica.

Il Consiglio approva.

### Punto 3

Prima di dichiarare chiusa la seduta, si procede all'ascolto dei cittadini.

La Consigliera Trainini riporta la segnalazione del negozio Bordoni di Piazza Mercato che lamenta la sporcizia e il degrado quando Cancelli Frutta e Verdura opera in Piazza Mercato nei giorni a lui assegnati.

La Presidente CdQ Ferrata propone segnalazione allo stesso Cancelli invitandoli a contenere il degrado e la sporcizia durante l'orario lavorativo.

Il commerciante Fracassi Giuseppe lamenta ghettizzazione e monopolio dei negozi, nonché il problema della liberalizzazione del commercio che sta desertificando la stazione da attività storiche bresciane. Dunque chiede alcune regolamentazioni. Inoltre

denuncia la scarsa sicurezza e il non utilizzo del DASPO Urbano da parte della Prefettura, nonché i numerosi problemi di viabilità della zona stazione, anche a causa del progetto che riguarda la SIA.

La Presidente CdQ Ferrata informa che il problema del commercio non riguarda prettamente i regolamenti comunali, ma coinvolge maggiormente l'ente Regione Lombardia. Propone, però, analisi e stipula di un documento da parte della Commissione competente "Commercio, Cultura, Giovani, Sport, Pari Opportunità". Inoltre chiede a Fracassi di entrare a far parte della Commissione citata così da apportare il suo contributo.

In merito ai problemi di viabilità della stazione, la Presidente CdQ Ferrata informa quanto è venuta a conoscenza circa il progetto del Comune riguardante la SIA. Tale società non ha ancora informato il Comune sulle tempistiche di riorganizzazione logistica interna per poter spostare il traffico di autobus dal terminal coperto al terminal di Via Solferino, dunque attualmente risulta in standby.

In merito ai problemi di sicurezza, viste le pressanti e pesanti segnalazioni verbali continue del pubblico presente, il consiglio propone incontro tra CdQ e Sindaco, Prefettura, Comando dei Vigili e Questore, affinché si sensibilizzi e si richieda un piano di monitoraggio e pattugliamento per la zona della stazione, nonché un sollecito alla Polizia Commerciale per i problemi già segnalati.

In merito al DASPO Urbano la Presidente del CdQ Ferrata ritiene di non avere personalmente le competenze di valutazione per



sollecitare l'Amministrazione all'applicazione dello stesso, in quanto a suo avviso può essere facile varcare il confine del buonsenso.

Interviene il Consigliere Tacconi in merito ai problemi del commercio richiamati da Fracassi, il quale afferma la difficoltà di limitare la liberalizzazione del commercio effettuata dal Governo Monti.

In merito all'utilizzo del DASPO Urbano, il Consigliere Tacconi denuncia la non applicabilità in città, affermando un'assente attenzione da parte dell'Amministrazione Comunale.

Il cittadino presente, l'Avvocato Furlan, segnala la vendita in modo abusivo di carne marcia e putrescente da parte di un cittadino di origine straniera, nonché la presenza persistente di tassisti abusivi in stazione. Inoltre, segnala scarsa attenzione da parte della Polizia Locale in merito a queste situazioni più volte segnalate nonché, a suo dire, già conosciute dal comando di polizia.

Il Consigliere Tacconi prende parola e consiglia a lui di fare esposto in procura in merito a queste situazioni di vendita e tassismo abusivi.

Il commerciante Fracassi afferma che se non si risolvono velocemente i problemi della stazione si organizza con persone

residenti e commercianti che con lui condividono il problema così da manifestare sotto Palazzo Loggia.

La Presidente CdQ Ferrata informa della volontà di un'associazione operate in Via Fratelli Bronzetti rappresentata dal signor Oneda presente in sala, a organizzare giornate per ripulire il Parco Falcone di Via dei Mille.

Interviene il signor Oneda, per informare di una loro iniziativa di propaganda in stazione circa la sensibilizzazione contro l'utilizzo di sostanze stupefacenti manifestando, inoltre, la volontà di coinvolgere il CdQ. I consiglieri si riservano di valutare il progetto non appena sarà sottoposto al consiglio.

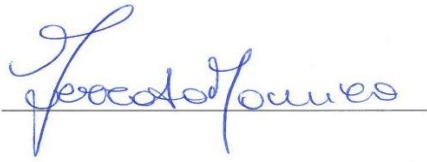
Non essendovi altri argomenti da approvare né chiedendo alcuno la parola, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 21:45, rimandando la prossima seduta per il giorno 3 giugno 2019 alle ore 20:00 con seguente ODG:

1. Lettura e approvazione del verbale della seduta precedente, eventuali osservazioni e modifiche;
2. Programmazione lavori assemblea pubblica;
3. Progetti e valutazioni;
4. Varie ed eventuali.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Ferrata Monica

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ferrata Monica", written over a horizontal line.

Il Consigliere verbalizzante

Bertazzoni Stefano

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Bertazzoni Stefano", consisting of a stylized first name and a more legible last name.