



**VERBALE DELLA SEDUTA DEL
CONSIGLIO DI QUARTIERE
BETTOLE-BUFFALORA**

ZONA EST

**DEL
14/12/2022**

Allegato 2

Il giorno 14 del mese di dicembre dell'anno 2022 alle ore 20.30, su convocazione del Presidente del Consiglio di Quartiere, si è riunito in presenza presso la sala Civica di via Buffalora 83 il Consiglio di Quartiere di Bettole-Buffalora per la trattazione del seguente ordine del giorno:

- 1- Approvazione del verbale della seduta precedente (26/10/2022);
- 2- Bilancio dell'assemblea pubblica del 29/11 scorso;
- 3- Progetto nuova viabilità e pista ciclabile tra Buffalora e Bettole: stato dell'arte (con assessore Fabio CAPRA);
- 4- Nuove segnalazioni ed iniziative, con la presenza del sig. Giangottardo Arici, interessato soprattutto al tema viabilità;
- 5- Varie ed eventuali.-

Presiede la seduta il Presidente: LAURA GIUFFREDI

Redige il processo verbale il consigliere: GIANLUIGI PLEBANI.

In seguito ad appello i consiglieri presenti risultano

| n. | COGNOME | NOME | PRESENTE | ASSENTE* |
|-----------|----------------|-------------|-----------------|-----------------|
| 1 | FUSI | FABIO | | X |
| 2 | ROCCA | MARIAROSA | X | |
| 3 | PLEBANI | GIANLUIGI | X | |
| 4 | SISTI | SARA | X | |
| 5 | TAVELLI | MARINO | X | |
| 6 | LANZONI | ANNA | X | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

*qualora l'assenza sia giustificata inserire accanto alla x "G"

Verificata la presenza del numero legale ai sensi dell'art.17 Comma 3 del Regolamento, si procede con la riunione.

Si da' atto che alla riunione sono presenti: l'Assessore Fabio CAPRA ed il sig. Giangottardo geom. ARICI, residente in via Delle Bettole

Punto 1: Approvazione del verbale della seduta precedente.

La Presidente ha invitato i consiglieri all'approvazione del verbale relativo alla precedente riunione, 26 ottobre 2022 che, come da prassi, era già stato inviato via email a tutti i consiglieri. Nessuna nota al riguardo è stata avanzata ed il verbale viene pertanto approvato all'unanimità.

Punto 2: Bilancio dell'assemblea pubblica del 29/11 scorso.

La Presidente sottolinea il proprio compiacimento per la buona riuscita della manifestazione, sia per la numerosa partecipazione dei cittadini di Buffalora che per i contenuti della stessa.

In modo particolare apprezzato è stato l'intervento del Vice Sindaco Laura CASTELLETTI, la quale ha presentato, su scala generale, gli appuntamenti del prossimo anno relativi a "Bergamo-Brescia Capitali della Cultura" ed illustrato i vari bandi appositamente emessi aperti e rivolti a tutte le associazioni del territorio della comunità bresciana. (città e provincia).

La presidente evidenzia, altresì, che grazie alla presenza dell'Assessore Fabio CAPRA e del Sindaco di Castenedolo Pierluigi BIANCHINI è stato possibile chiarire e precisare i tempi di realizzazione per il collocamento di dossi rallentatori con attraversamento pedonale lungo via Dei Santi, da tempo attesi, e per l'apertura di via Ghiselle, in risposta alle continue lamentele di alcuni residenti per il ritardo dell'inizio dei lavori che dovrebbero migliorare la situazione rispetto al problema del traffico pesante su via dei Santi e di riflesso, su via delle Bettole.

Analoga soddisfazione la stessa presidente esprime per l'intervento nella stessa assemblea dei vari referenti delle associazioni e dei soggetti, del quartiere e non, che hanno contribuito alla realizzazione del progetto "Doposcuola" a Buffalora.

Tutti i consiglieri hanno manifestato il loro plauso alla buona riuscita dell'assemblea ed auspicato che per il futuro, si possa raggiungere una sempre maggiore partecipazione alle nostre iniziative e con la speranza di coinvolgere, sempre di più, sia le famiglie che le realtà associative del quartiere, anche in previsione dei prossimi appuntamenti per le celebrazioni di "Bergamo-Brescia Capitali della Cultura".

Punto 3 - Progetto viabilità e pista ciclabile

La presidente introducendo la discussione sul terzo punto, precisa di aver voluto invitare alla riunione l'Assessore CAPRA per conoscere nei dettagli il nuovo progetto per la realizzazione della pista ciclabile tra Buffalora e Bettole ed in particolare nel tratto tra le due rotonde, semaforo ed inizio rettilineo per Castenedolo, anche per soddisfare le ripetute richieste di chiarimento in merito avanzate dal sig. Giangottardo Arici, per questo presente alla riunione.

Inoltre la presenza dell'assessore può chiarire altre situazioni critiche del quartiere, già segnalate ed in attesa di risoluzione, per esempio via Ballardini, con la presenza di un rustico disabitato, transennato perché pericolante, e l'attesa installazione di barriere antirumore in prossimità delle abitazioni di via Buffalora adiacenti la tangenziale sud.

Per quest'ultima criticità la presidente chiede un parere all'assessore su cosa si potrebbe fare per smuovere la situazione, con opera già finanziata ma non ancora avviata, in quanto i residenti lamentano, da anni, il forte disagio dovuto al continuo transito dei veicoli ed in particolar modo il passaggio dei mezzi pesanti.

L'assessore CAPRA al riguardo ha voluto precisare che per quanto riguarda via Ballardini la competenza è della Provincia di Brescia, in quanto il rustico è situato entro 150 metri dalla tangenziale e pertanto non è possibile da parte della Polizia Locale intervenire.

Comunque ha assicurato che i due comandi cittadini si stanno confrontando per approntare una verifica dei luoghi e su come eventualmente procedere.

Per quanto attiene l'installazione delle barriere antirumore, lo stesso assessore ha sottolineato come i lavori per tutta la tangenziale sud sono stati inseriti nel progetto TAV e pertanto si dovrà attendere (circa due anni) per vedere l'inizio dei lavori e di conseguenza poter risolvere il problema segnalato.

Su queste tematiche si inserisce il sig. ARICI che rimarca come sulla tangenziale sud vi fosse già un progetto per la realizzazione della terza corsia e si chiede che fine abbia fatto. Aggiunge poi che sulla via delle Bettole dalle ore 17,00 alle 19,00 persiste tutti i giorni lavorativi un notevole flusso di autovetture con lunghe code e disagio per i residenti.

Riferisce che in passato su questi temi aveva inviato "cinque domande al C.d.Q. sulla situazione di via delle Bettole", lamentando di non aver mai ricevuto risposte adeguate, neppure alle lettere che lui aveva inviato ai vari uffici comunali.

La presidente, in risposta a quanto affermato dal sig. ARICI, precisa che in merito alle sue segnalazioni le stesse sono sempre state inoltrate agli uffici competenti, unici in grado di fornire un'analisi tecnica e professionale, che ovviamente non rientra nelle competenze del CdQ. Spiace ovviamente che le risposte date nel tempo dall'amministrazione non abbiano soddisfatto il sig. Arici.

Nell'occasione la presidente chiarisce anche che tutte le segnalazioni dei cittadini vengono verificate sul posto dai consiglieri e se necessario documentate con immagini e poi inoltrate ai vari uffici di competenza del Comune, per le loro successive valutazioni: questo è il compito del CdQ, come da regolamento.

Il sig. ARICI ha controbattuto di non essere soddisfatto delle risposte avute in merito alle sue segnalazioni e di volere delle risposte solamente dal C.d.Q. e non dall'assessore CAPRA.

La presidente, di nuovo, evidenzia quanto ottenuto finora per risolvere i disagi di via delle Bettole e precisamente: collocamento di cartelli stradali con divieto d'uscita lungo la tangenziale sud (svincolo via delle Bettole); collocamento cartelli stradali con indicazione limite di velocità "50" in entrambi i sensi di marcia, su segnalazione/indicazione dello stesso sig. Arici; controlli da parte delle Forze dell'Ordine sui mezzi in transito; censimento e verifica autorizzazioni ai mezzi delle ditte operanti nella zona e conseguenti sanzioni a carico degli autisti trasgressori; allo studio la possibilità di installare un portale per la lettura delle targhe per l'accertamento delle violazioni; apertura a breve della via Ghiselle per convogliare, con obbligo, il transito dei mezzi pesanti in direzione sud, anziché alle Bettole. Il sig. ARICI non ancora soddisfatto delle risposte avute, decide di abbandonare la sala e la riunione alle ore 21,15.

La presidente, dispiaciuta e amareggiata per quanto accaduto, riprendendo i lavori, invita l'assessore CAPRA ad illustrare la situazione sulle altre questioni ancora in sospeso ed in via di ultimazione.

Per quanto riguarda le questioni in sospeso, l'assessore riassume così:

ROTONDA INGRESSO BUFFALORA:

Purtroppo la gara bandita per l'assegnazione dei lavori (costo 950.000 €) è andata deserta, in quanto nessuna delle 82 ditte interessate ha presentato un'offerta per gli elevati costi di realizzo dovuti all'aumento dei prezzi delle materie prime. Pertanto si è

dovuto optare all'offerta di 4 ditte tra le quali verrà scelta quella con il minor esborso. Nei primi giorni di gennaio 2023 inizieranno i lavori.-

PISTA CICLABILE VIA BETTOLE PER CASTENEDOLO:

I proprietari della tabaccheria hanno presentato un progetto per la realizzazione di un mini parcheggio interno su suolo privato ottenendo l'autorizzazione da parte del Comune.-

INSTALLAZIONE PORTALE PER LETTURA TARGHE VEICOLI PESANTI:

Di seguito ai vari incontri al Ministero si è potuto concludere un accordo, mediante il quale verrà emanato un regolamento provvisorio per Brescia che consentirà di procedere all'installazione del portale.-

VIA DEI SANTI ED APERTURA VIA GHISELLE:

Per via Dei Santi a giorni inizieranno i lavori per il collocamento di due dossi dissuasori con attraversamento pedonale ed altri due verranno messi dopo la strettoia. (costo 30.000 €).

Per l'apertura di via Ghiselle, poiché è sopraggiunta la rinuncia da parte del Comune di Borgosatollo, i costi a loro carico (50.000 €) sono stati supportati in parte dal Comune di Brescia (30.000 €) e dalla Provincia di Brescia. (20.000 €).

Inoltre, anche se la competenza del progetto fosse a carico del Comune di Castenedolo, il Comune di Brescia ha avocato a sé il progetto, per limitarne i tempi di attesa e pertanto, tempo 7/8 mesi si avrà l'apertura di via Ghiselle.-

LAGHETTO BOSE - CASA DI RIPOSO - DITTA "TRANSVECTA":

E' allo studio un progetto per trovare una nuova sistemazione al deposito dei mezzi pesanti di Transvecta che di fatto deturpa la vista di tutto l'ambiente circostante, oltre a generare traffico pesante.

DUE PISTE CICLABILI: UNA PER VIA BOSE E L'ALTRA DALLA CHIESA AL PARCO DELLE CAVE:

Questi due progetti sono già stati finanziati: per via Bose la pista partirà da via Bettole fino al lago Bose, mentre quella dalla chiesa al Parco delle Cave, lago Canneto, passerà sotto il ponte dell'autostrada dal passaggio già esistente presso la chiesa parrocchiale ed attraverserà il Centro Sportivo Rigamonti, per poi sbucare in via Brocchi.

RECUPERO AREA EX BITUMIFICIO GABURRI (ora PANNI):

Al riguardo la ditta proprietaria ha presentato al Comune un progetto per l'installazione di un impianto fotovoltaico in acqua. Il Comune non ha accolto il progetto prevedendo che l'impianto fotovoltaico sia posizionato a terra e che la pista ciclabile rimanga libera e pienamente fruibile.

Si potrebbe inserire nella convenzione che una parte dell'energia prodotta possa compensare le esigenze delle scuole di Buffalora.-

Per quanto riguarda l'area di 50.000 m2 dei capannoni la disponibilità di realizzo andrà trasferita all'area "ex oasi" per un futuro progetto industriale.

In merito ai capannoni gli stessi verranno abbattuti per riqualificare tutta l'area portandola all'altezza della strada, mentre per gli uffici si potrebbe pensare ad un loro utilizzo (con ristrutturazione dei locali) da destinare ad attività sociali e solidali. (A tal proposito l'assessore ha invitato il C.d.Q., se interessato, ad avanzare proposte in merito).-

CASA DEL PARCO - LAGHETTO GEROLOTTO:

Sono state riscontrate alcune difficoltà per reperire alcuni materiali e portare avanti i lavori e sono stati stanziati nuovi fondi per completare l'opera. All'interno della Casa del Parco è stato creato un monolocale da destinare eventualmente ad un custode.-

VIA CERCA - AREA FAUSTINI:

Verranno abbattuti i capannoni e l'area verrà bonificata. Verrà inoltre analizzato il suolo per verificare l'assenza di infiltrazioni nel terreno.-

NUOVA FONTANELLA DI VIA BUFFALORA:

E' stata collocata questa nuova fontanella, pur essendocene un'altra poco distante, perchè serve per analizzare l'acqua dalla falda: quel punto è stato ritenuto il più idoneo per le analisi.-

PROGETTO "SEZIONE PRIMAVERA" - ASILI NIDO PER BIMBI DI 2/3 ANNI:

Il Comune ha realizzato in città due progetti per l'apertura di due asili nido per i bimbi di 2/3 anni. Si potrebbe ipotizzare per il futuro anche a Buffalora l'apertura di un asilo nido (presenza minima di 10 bambini). Al riguardo, il dirigente scolastico ha affermato che la cosa si potrebbe fare per l'anno scolastico 2024/2025.-

NUOVO ASCENSORE SCUOLA PRIMARIA - SALA CIVICA GRANDE:

E' una possibilità facilmente realizzabile e con una piccola spesa, perché già esistente una stanza che potrebbe consentire l'utilizzo dell'ascensore per raggiungere la sala civica grande. Questo intervento garantirebbe l'accesso alla sala civica anche a disabili, opportunità al momento non possibile per la presenza delle scale.-

INFILTRAZIONI ACQUA PIOVANA PRESSO LA BIBLIOTECA:

In seguito alle segnalazioni da parte dei responsabili sono già stati eseguiti sopralluoghi dal personale preposto al fine di attuare le misure necessarie per ridurre il disagio e garantire il pieno utilizzo della struttura, atteso altresì che la stessa per tre giorni della settimana ospita i ragazzi del doposcuola.-

COLLOCAZIONE TELECAMERA ANGOLO VIA S.BENEDETTO CON VIA DELLA SERIOLA VESCOVADA - (zona cimitero):

Anche con questo nuovo intervento (complessivo di 5 installazioni) si è voluta garantire una maggiore sicurezza alla parte nord del quartiere ed in particolare per coloro che si recano nel vicino cimitero e garantire un controllo più sicuro dei luoghi.

Punto 4 - Nuove segnalazioni ed iniziative

- VIA BOSE: La consigliera Mariarosa ROCCA segnala che i residenti di via Bose hanno chiesto un marciapiede lungo la via.

L'assessore CAPRA ha precisato che questo non è possibile e che sono già stati fatti diversi lavori riqualificanti quali: fognature, asfaltatura ed illuminazione.-

- PROGETTO "ADESSO PIANTALA": La presidente riferisce di aver avuto notizia dalla Ditta GRECHI GIARDINI (sig. Adriano) che stante la situazione delle piogge degli ultimi giorni, gli alberelli da interrare non sono ancora disponibili, ma che la situazione si sbloccherà a breve e che pertanto, una volta ricevuti, saranno subito messi a dimora.-

- ASSEMBLEA PUBBLICA - ISTANZA PROLUNGAMENTO LINEA "9" FINO AL CAPOLINEA DELLA METRO:

Al riguardo la presidente opportunamente riporta l'attenzione su questo tema che, come emerso altresì in assemblea, viene continuamente segnalato anche a questo C.d.Q..

L'assessore CAPRA nuovamente precisa quanto già dichiarato in assemblea, cioè che quanto richiesto non è fattibile poiché un prolungamento del percorso porterebbe ad un aumento dei costi del servizio.

Infatti, sottolinea, la società di gestione "Brescia Mobilità" nel corso del primo anno di servizio aveva predisposto la copertura con la linea 9 dell'intero tragitto dal capolinea di Buffalora alla metropolitana, ma stante gli elevati costi era stato sospeso.

E' stata invece concertata una convenzione privata con autobus di linea provenienti dalla provincia, con fermata al semaforo di Buffalora, per coprire questo breve tragitto.

La presidente precisa anche che lungo il percorso della linea "9" alla fermata Sanpolino si può prendere la metro. (nota riferita anche in assemblea).

Punto 5 - Varie ed eventuali.

- "BERGAMO-BRESCIA CAPITALI DELLA CULTURA" - BANDO DEL COMUNE RISERVATO AI PROGETTI PRESENTATI PER LA ZONA EST.

La presidente riferisce che dei tre bandi presentati dalle associazioni afferenti alla zona est ne sono stati accolti solamente due e precisamente: "MEMORIA E MEMORIE, STORIE ED EMOZIONI" con capofila la Fondazione Dolci e "ES(T)PLORATORI DI CU(LT)URA Il possibile è presente" con capofila gli Amici della Cascina Riscatto Odv (organizzazioni di volontariato); mentre il terzo "ENOGASTRONOMIA - CENE NEL BORGO" storia e presentazione dei piatti tipici del nostro territorio non ha superato la selezione.

La stessa presidente ha detto che per il momento non è pervenuta alcuna decisione in merito all'altro progetto presentato dai CdQ con l'Associazione Artisti Bresciani-
- PRESENTAZIONE LIBRO SCRITTO DALL'ASSESSORE CAPRA.

L'Assessore CAPRA coglie l'occasione del nostro incontro, per comunicare la prossima uscita del suo libro intitolato "*Brescia – Il parco delle Cave*" già inviato alla stampa e che sarà presentato nel corso di una cerimonia in Loggia nei primi giorni di gennaio 2023. Pertanto precisa che se interessati si potrebbe ripetere la presentazione anche per la comunità di Buffalora.

Inoltre riferisce che renderà disponibile un certo numero di copie al C.d.Q. e che il ricavato della vendita verrà devoluto in beneficenza ad un'associazione da noi indicata.-

La presidente e tutti i consiglieri ringraziano ed esprimono un lusinghiero apprezzamento per la proposta di presentare il libro anche a Buffalora, in quanto riassume e narra la storia del nostro territorio ed affronta il tema ambientale (nascita delle cave e loro sfruttamento) e racconta una realtà storica dei tempi andati, per molti oramai dimenticata e/o mai conosciuta.-

FINE LAVORI -

Alle ore 22,30 la Presidente, ultimata la trattazione dei punti di cui all'ordine del giorno, ha dichiarato chiusa la riunione.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

LAURA GIUFFREDI

Segretario

Gianluigi Plebani