



COMUNE DI BRESCIA

VERBALE n. 38

SEDUTA DEL CONSIGLIO DI QUARTIERE CASAZZA

Zona Nord

DEL 05/04/22

Il giorno 5 del mese di Aprile dell'anno 2022 alle ore 20:30 si è tenuta la seduta ordinaria su convocazione del Presidente, del Consiglio di Quartiere Casazza per la trattazione del seguente ordine del giorno:

- Approvazione verbale della seduta precedente
- Proposta costituzione gruppo di lavoro e cronoprogramma per le attività riferite al 55° anniversario del quartiere
- Riscontro lettera all'Assessore Muchetti per uso spazi esterni CsC
- Aggiornamenti dai gruppi tematici
 - Viabilità via Mortirolo
 - Esito incontro con Ass. Manzoni
 - Riscontro progetto Custodi del Bello
 - Riscontro pubblicazione testimonianze delle donne del quartiere
- Comunicazioni del Presidente
 - Ratifica adesione assemblee sulla sanità regionale
 - Ratifica adesione Festa delle Associazioni
 - Raccolta aiuti per l'Ucraina
 - Palio delle Contrade
- Varie ed eventuali

Presiede la seduta il Presidente Luca Pomarici che redige anche il processo verbale.

In seguito ad appello i consiglieri presenti risultano:

Nr.	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE	
				G*	NG**
1	POMARICI	LUCA	X		
2	GOBETTO	GLORIA	X		
3	BERARDELLI	MARA	X		
4	CAVALLI	STEFANO	X		
5	CO'	ALESSIA		X	
6	GOBBI	VITTORIO	X		
7	SARTORI	GUIDO		X	

Il Consigliere Sartori segue la seduta da casa tramite chiamata telefonica.

Presente inoltre il cittadino Orazio Ascoli.

1. Approvazione verbale della precedente seduta

Il verbale viene approvato all'unanimità.

2. Proposta costituzione gruppo di lavoro e cronoprogramma per le attività riferite al 55° anniversario del quartiere

Gobbi riferisce di aver accennato a Don Massimo di voler organizzare un pranzo una domenica del Palio (che si terrà dal 2 al 12 giugno). Questo si terrà presso la struttura esterna dell'oratorio e sarà seguito da un momento conviviale (si pensa ad un coro). I costi del pranzo verrebbero sostenuti dai commensali stessi. Berardelli propone di dedicarsi solo all'organizzazione del coro sapendo che le iniziative del Palio sono già molte, Gobbi evidenzia quanto sia però importante ritrovarsi insieme, in particolare per gli "storici" del quartiere, dopo anni di difficoltà legate alla pandemia. Ci si confronta sui costi da sostenere e le modalità migliori da attuare per gli aspetti organizzativi. Il Consiglio dà mandato a Vittorio Gobbi per approfondire la tematica e coordinare l'organizzazione dell'evento.

Gobetto propone, sulla scorta del lavoro fatto per le testimonianze già pubblicate sulla nostra pagina Facebook, la realizzazione di interviste agli storici ma anche ai nuovi residenti che diventeranno un docufilm della durata massima di 50 minuti. Da definire il canovaccio che farà da guida al progetto. L'intenzione è che sia uno strumento di ricordo per chi è ancora tra noi e per ricordare chi ci ha lasciato. Pomarici ricorda che è già stato accennato il progetto ad OK School e gli insegnanti del dipartimento Multimediale sono pronti a collaborare. Berardelli segnala che in alternativa si potrebbe contattare Carlo Tonini, reporter di professione, persona del quartiere. Al termine del breve confronto Gobetto viene delegata a coordinatrice del progetto e raccoglie la disponibilità di Pomarici, e secondo necessità degli altri Consiglieri.

Si valuta se realizzare anche il calendario 2023 ma si ritiene di variare la proposta di fine anno con il solo docufilm, che impegnerà il gruppo di lavoro in quanto attività mai realizzata prima.

3. Riscontro lettera all'Assessore Muchetti per uso spazi esterni CsC

Nei giorni scorsi è pervenuta la richiesta di incontrare online i responsabili del settore Sport, il Consigliere delegato allo Sport Fabrizio Benzone, il Responsabile Antonio Moro ed il Dirigente Giorgio Paolini. Parteciperanno per il Consiglio Pomarici e Gobetto ed il Presidente dell'associazione Moveout.

Gobetto comunica che l'Associazione Moveout è intenzionata ad organizzare un evento sportivo e di pulizia dell'arena nei prossimi mesi, indicativamente a giugno.

4. Aggiornamenti dai gruppi tematici

Viabilità via Mortirolo

Cavalli ricapitola quanto emerso dall'ultimo incontro con i cittadini, la proposta è quella di chiedere una sperimentazione con divieto di sosta sul lato nord sapendo che non c'è spazio per tracciare linee pedonali sui lati. Si valuta se indire un'assemblea generale per presentare e valutare il tema, considerato il lavoro svolto e gli incontri tenuti durante gli anni di mandato si accorda di chiedere al Comune di attivare una sperimentazione nella via con divieto di sosta sul lato nord e creazione della zona 30 con medaglioni orizzontali ed eventuali rallentatori.

Gobbi esprime soddisfazione per il lavoro svolto dal Consiglio e si esprime a favore degli interventi. Il Consiglio approva all'unanimità la sperimentazione viabilistica.

Esito incontro con Assessore Manzoni

Pomarici e Cavalli ricapitolano quanto presente nel verbalino (allegato 1) dell'incontro già condiviso via mail, riportando le rassicurazioni dell'Assessore sui mezzi pesanti che non attraverseranno il quartiere (aspetto che preoccupa il Consiglio). Non sarà possibile applicare un piano della sosta destinata in parte ai residenti ma potrebbe essere creato un'area di posteggio con disco orario. Il Comune ci segnala che i parcheggi al Centro Futura sono 150 e non meno come pensavamo. Questo spazio sarà utilizzato nel piano temporaneo della sosta insieme al parcheggio della Metro Mompiano. Cavalli ricorda che è stato chiesto al Comune di monitorare con attenzione la situazione parcheggi durante tutti i 17 mesi di cantiere.

Riscontro progetto Custodi del Bello

Si registra che è stato realizzato quanto accordato, ma non si è riusciti a far sistemare i gradoni dell'area basket seppur sollecitati sia telefonicamente che in presenza nel cantiere da Pomarici. Gobetto evidenzia inoltre come i soggetti del quartiere indicati dal Consiglio non siano stati inseriti nel progetto nonostante si fosse impegnata per cercare di farli coinvolgere.

Riscontro pubblicazione testimonianze delle donne del quartiere

Il Consiglio è soddisfatto del lavoro svolto dal gruppo di lavoro coordinato da Gobetto che sottolinea come le ultime due testimonianze inserite nel progetto siano di donne straniere aggiunte successivamente.

5. Comunicazioni del Presidente

I Sindacati stanno organizzando delle assemblee sul tema della riforma sanitaria lombarda, l'idea di Pomarici e Gobetto è di chiedere che ne venga fatta una nel Centro Socio Culturale di Casazza per i quartieri della zona Nord. Pomarici si è già mosso in tal senso registrando le disponibilità della sala, mercoledì e sabato pomeriggio sono le giornate migliori. Il Sindacato chiede se sia possibile prenotare lo spazio come Consiglio di Quartiere e ci si confronta brevemente sulla richiesta, il Consiglio delibera che l'intera organizzazione e le conseguenti richieste per l'uso degli spazi restino di competenza dei Sindacati.

In riferimento alla proposta d'adesione alla Festa delle Associazioni pervenuta via mail dalla Presidente Marina Rossi il Consiglio si esprime contrario in quanto ritiene sia un evento fuori dal territorio di competenza che non offrirebbe inoltre alcun beneficio. Pomarici prende atto della decisione ma ribadisce la bontà della proposta, occasione per uscire dai confini del quartiere, farsi conoscere e conoscere altre realtà.

Pomarici spiega il motivo per cui ha inserito il punto sulla raccolta aiuti in favore dell'Ucraina, iniziativa nata dalla Scuola di Musica Parrocchiale e di cui si sta interessando da circa un mese. Nel caso in cui fosse servito un magazzino più capiente l'intenzione era quella di chiedere al Consiglio l'uso della saletta comunale ma questa esigenza è venuta meno.

6. Varie ed eventuali

Pomarici ha nuovamente sollecitato il ripristino della bacheca di via Casazza, ricevendo sia una telefonata degli uffici che la risposta via mail dell'Assessore Cantoni che si sono attivati per l'installazione. Il Consiglio augura che l'intervento sia rapido.

Per quanto riguarda gli orti urbani si è ricevuto riscontro dell'Assessore Tiboni che conferma l'intenzione di valutarne una collocazione negli spazi di proprietà Palazzoli situati nel quartiere San Bartolomeo. Questi verranno presto trasformati urbanisticamente da aree parcheggi ad aree verdi. L'Assessore comunica inoltre che è venuta meno la possibilità di realizzare gli orti nell'area Valledoro a causa della mancanza di soleggiamento. Gobbi chiede che venga piuttosto espropriata la zona verde di via Formentini e Pomarici risponde che quell'area è all'asta a 45.000€ ma non si hanno notizie della richiesta d'esproprio inviata mesi fa.

Interviene Gobbi per informare che il mercato di via Casazza è stato ripristinato nel solo controviale, via Fisogni è però occupata per metà e ne è chiuso l'accesso.

Ricorda che la rastrelliera delle bici situata di fronte al punto acqua deve essere sistemata sopra il marciapiede, per questo ha sollecitato Muchetti e invita a fare altrettanto come Consiglio. Inoltre ricorda che il veicolo della raccolta olio usato dovrebbe essere spostato vicino alla nuova postazione Bicimia. Questi interventi darebbero spazio ad una o due bancarelle in più. Cavalli interviene per dire che su queste questioni l'Assessore aveva promesso di coinvolgere il Consiglio e così dovrebbe essere, inoltre le postazioni degli ambulanti non dovrebbero poter aumentare. Evidenzia pertanto la necessità di confrontarsi con l'Assessore per chiarire la situazione. Sullo spostamento del mezzo dell'olio esausto esprime invece perplessità. Pomarici ricorda che si era chiesto di mantenere via Fisogni libera e vedendo che non è più così si associa alle preoccupazioni di Cavalli. Il Consiglio si accorda per chiedere un confronto a Muchetti.

Isola ecologica: Cavalli esprime fastidio per non essere stato coinvolto dal Comune e da Mompiano nella scelta dell'area di cui si è avuto notizia tramite giornali. Pomarici propone di rispondere al Comune riaffermando l'interesse al tema come intera zona Nord, Gobetto d'accordo. Ci si accorda pertanto per inviare una lettera, la cui realizzazione è delegata al Consigliere tematico Sartori.

In riferimento alla presentazione del mese scorso sul parco regionale, il Consiglio decide di inviare una risposta al Comitato e in copia conoscenza agli Assessori con un testo che riprenda quanto verbalizzato nella seduta di marzo.

Pomarici riprende poi il tema dello specchio parabolico di via Gadola trattato nella seduta di marzo per condividere la risposta ricevuta dagli uffici. La richiesta di posizionamento è stata bocciata in quanto dovrà essere compilata dai privati cittadini del civico e passo carraio 43. Ci si confronta sulla sensatezza della risposta ricevuta, Sartori ricorda che l'alternativa valutata era di far spostare il cassonetto.

Essendo sopraggiunte le 22:30 si rimanda la decisione ad un incontro dedicato in quanto non si raggiunge più il numero legale. Il prossimo incontro è fissato per martedì 3 maggio.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Luca Pomarici

Il Consigliere verbalizzante

Stefano Cavalli

INCONTRO PER P.E. AMPLIAMENTO PARCHEGGIO METRO PREALPINO

Presenti per il Consiglio di Quartiere Casazza:

POMARICI, CAVALLI, GOBBI

Per il Comune:

Assessore Manzoni, Ing. Sbardella (Dirigente Settore), Ing. Merlini (Direttore Brescia Infrastrutture), Arch. Paola Daleffe (Brescia Infrastrutture)

L'architetto Daleffe e l'Assessore Manzoni introducono l'incontro con un breve cronoprogramma:

- Approvazione formale P.E. in Giunta sarà ad aprile
- In ultimazione perizia per aggiornare valore economico dell'area
- Poi ci sarà la delibera del Consiglio per conferire a Brescia Infrastrutture gli spazi
- Chiusura del bando e selezione dell'impresa indicativamente al termine dell'estate

Ci vengono ricordati una serie di passaggi/dettagli:

La parte B, non prevista in questo intervento ma successivamente, sarà composta da:

- interventi traffic calming su via Arsenale
- altri interventi nel quartiere da valutare insieme

Punti focus del progetto:

- Parcheggio intermodale
- Nodo intermodale

Passaggi già fatti:

delibera CIPE

Analisi costi/benefici

Stima prudenziale di 59K auto in meno all'anno che attraverseranno Brescia, ovvero 70t/anno di CO₂ + 15t/anno di assorbimento da nuove piantumazioni

Studi acustici a giugno 2021 nelle abitazioni di via Arsenale (con caseggiati divisi in recettori R1, R2, R3), le famiglie hanno aperto le porte ai tecnici comunali per permettere la raccolta dei dati.

Il parcheggio schizzerà i rumori della tangenziale, questo aspetto è ritenuto di valore in quanto non occorrerà posizionare altre barriere fonoassorbenti.

Sarà creato inoltre un breve tratto di muro sul lato sud/est ad uso barriera architettonica per schermare gli eventuali rumori dell'area biglietteria.

Il nuovo parcheggio avrà:

826 posti in autorimessa

179 posti a raso

1005 totale

6 stalli autobus anziché 7 come inizialmente previsto, la riduzione è stata richiesta dal Comune/TPL

Aggiunta una banchina sul lato sud/est per avvicinarsi il più possibile alla stazione metro

Nuovo attraversamento pedonale unico sul lato sud/est, in calcestruzzo antiscivolo, evidenziato cromaticamente e con guide a terra per ipovedenti, concordato con Unione Italia Ciechi

6 colonnine ricarica elettrica lenta (lato nord/ovest) + predisposizione per usare tutta la parte restante del parcheggio a raso + predisposizione per ricarica autobus + predisposizione per ricarica al piano 1

Alberature esistenti saranno il più possibile usate sul lato di rispetto nord/est

Percorso ciclopedonale sarà sempre con larghezza 3,5mt

Stalli disabili sono stati riposizionati tutti vicino alla scala principale/ascensori

Allungamento pensilina pedonale coperta tra ingresso parcheggio e pensilina biciclette

Fotovoltaico sulla copertura biglietteria e ultimo piano parcheggio, rimane scoperta la pensilina autobus

90 piante saranno rimosse dal parcheggio a raso, ma faranno il possibile per ripiantumarle nella fascia nord

Piante nuove: 98

Arbusti nuovi: 123

Abbiamo evidenziato anche in questa occasione quanto sia importante per noi che il “valore ecologico” ovvero il numero di piante/arbusti sia mantenuto, senza entrate nella conta di dettaglio dell'oggi ci assicurano che ci saranno più piante rispetto alle attuali.

L'architetto Daleffe evidenzia alcuni aspetti sul tema della gara d'appalto (tipologia economicamente più vantaggiosa) riportando alcuni dei criteri di maggior punteggio che potrebbero interessare il quartiere:

- Pulizie e ripristino strade in caso di rotture
- Ingressi mezzi solo da via Triumplina (aspetto sostanziale per noi)
- Riduzione disagio cantiere
- Riciclabilità materiali usati
- Materiali con alte prestazioni
- Piante con maggiore circonferenza
- Fruibilità dell'area per soggetti deboli

- Arredo per gioco/svago dei bambini in area “parco”
- Miglior rapporto tra defibrillatori e loro raggiungibilità
- Misure antivandalismo
- Opzione di completamento integrativa al rivestimento della struttura (al momento sono previste lamelle con effetto chiaro/scuro che permette areazione, non si esclude che le aziende possano proporre anche un bosco verticale tuttavia vengono evidenziati gli alti costi di manutenzione)

Si inizierà dalla costruzione del parcheggio multipiano, resterà sempre disponibile un’area del parcheggio a raso a disposizione.

Verranno utilizzati dei mitigatori per abbattere le polveri della terra del cantiere.

Ci sarà una spazzatrice che passa nell’area.

Verrà effettuata la pulizia delle ruote dei mezzi in uscita al cantiere.

È prevista una campagna di comunicazione preventiva per gli utilizzatori del parcheggio.

Quest’estate verrà riqualificata l’area di sosta su via Triumplina angolo via Stadio, sarà usato come parcheggio tampone.

Verrà inoltre usato il parcheggio Casazza (chiamato da noi Futura) con 150 posti.

È invece difficile realizzare un sistema di identificazione dei residenti per dedicarvi dei parcheggi.

Previsione inizio lavori: fine settembre 2022