



COMUNE DI BRESCIA

**VERBALE n.37**

**VERBALE DELLA SEDUTA DEL**

**CONSIGLIO DI QUARTIERE  
CASAZZA**

**Zona Nord**

**DEL 01/03/22**

Il giorno 1 del mese di Marzo dell'anno 2022 alle ore 20,30 si è tenuta la seduta ordinaria su convocazione del Presidente, del Consiglio di Quartiere Casazza per la trattazione del seguente ordine del giorno:

- Approvazione verbale della seduta precedente
- PLIS e parco regionale
- Aggiornamenti dai gruppi tematici
  - Avanzamento Custodi del bello
  - Aggiornamento attività Politiche Giovanili
  - Esito incontro con Ass. Muchetti per uso spazi CsC
  - Definizione destinazione Orti sociali
  - Iniziative per l'8 marzo
  - Festeggiamenti del 55° anniversario del quartiere
  - Viabilità via Formentini
- Comunicazioni del Presidente
- Varie ed eventuali

Presiede la seduta il Presidente Luca Pomarici.

Redige il processo verbale il consigliere Stefano Cavalli.

In seguito ad appello i consiglieri presenti risultano:

Nr.	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE	
				G*	NG**
1	POMARICI	LUCA	X		
2	GOBETTO	GLORIA		X	
3	BERARDELLI	MARA		X	
4	CAVALLI	STEFANO	X		
5	CO'	ALESSIA	X		
6	GOBBI	VITTORIO	X		
7	SARTORI	GUIDO	X		

\* Le consigliere Gloria Gobetto e Mara Berardelli hanno giustificato la propria assenza.

Presenti:

Gigi Fondra e Angelamaria Papparazzo

## 1. **Approvazione verbale della precedente seduta:**

Il verbale viene approvato con astensione di Gobbi e 4 voti favorevoli.

## 2. PLIS e parco regionale

Fondra e Paparazzo presentano la proposta in oggetto (Allegato 1).

Ricostruendo a grandi linee le vicende che hanno portato alla formazione dei PLIS del Parco delle Colline e del Parco delle Cave, sottolineano che l'esperienza dei PLIS ha Brescia è senz'altro stata positiva, tuttavia presenta varie problematiche.

I finanziamenti, afferendo solo ai bilanci dei comuni aderenti, seppur stabili sono insufficienti e la mancanza della natura giuridica non consente di accedere a bandi e finanziamenti europei.

Inoltre i due PLIS invece di costituirsi in un'unica area sono rimasti separati (caso unico, di 2 PLIS in un solo comune), e il Parco delle Cave è a rischio in quanto a un anno dalla scadenza non ha ancora perfezionato il processo di formazione con l'adesione di un altro comune, cosa che non appare scontata.

Il Parco regionale unificherebbe le aree già nei PLIS e consentirebbe di aggregare altre aree limitrofe per creare una cintura intorno alla città. Accedere ai bandi ed ai fondi europei permetterebbe di agganciare maggiori finanziamenti e quindi svolgere una maggiore attività di manutenzione e promozione. Inoltre il Parco regionale garantisce una maggiore tutela delle aree incluse ma anche di quelle limitrofe (si fa l'esempio della vicenda discarica Castella) perché ha valenza superiore al PGT.

La stessa Regione in una legge del 2016 suggerisce la trasformazione dei PLIS in parchi regionali.

A questo proposito Casazza rappresenta un territorio in cui sono presenti varie aree agricole che sono attualmente fuori dalle tutele e costituiscono un anello debole nell'ambito della salvaguardia del territorio.

Il Comitato promotore auspica che si apra una stagione di confronto tra l'Amministrazione ed i cittadini e ritiene che il Parco regionale solo può essere il risultato della volontà dei cittadini. In tal senso chiede che anche i CdQ cittadini esprimano sulla questione un parere.

Intervengono i diversi consiglieri per chiedere ulteriori spiegazioni, esprimere pareri o punti critici sul tema. Al termine del confronto Fondra e Paparazzo lasciano la riunione.

Nel Consiglio prosegue la discussione. Si ritiene necessario anche a livello locale ma soprattutto a livello cittadino che l'amministrazione promuova l'approfondimento del tema in quanto il livello di salvaguardia attuale del territorio non è ritenuto sufficiente.

Il PLIS Parco delle Cave non ha ancora compiuto il suo *iter* e deve essere confermato, mentre nel nostro quartiere abbiamo l'esperienza di aree verdi ad uso agricolo che già si sono perse per interessi pubblici o privati, ed altre che ancora non sono sufficientemente garantite e restano esposte a mire edificatorie future.

Pertanto il Consiglio esprime, come già in passato, preoccupazione in merito alla salvaguardia degli spazi verdi presenti sul territorio. Casazza insieme a San Bartolomeo registra una consistente presenza di aree verdi agricole attive che devono assolutamente essere mantenute e messe al riparo dal pericolo di una futura attività edificatoria, come avvenuto invece in questi anni sull'area del parcheggio Prealpino e del frutteto Santini. Queste aree potrebbero ben costituire un corridoio di passaggio e collegamento tra la zona ovest ed est del Parco delle Colline, attraverso anche l'asta del Mella. In merito all'opportunità della trasformazione dei PLIS in Parchi Regionali, si evidenziano aspetti positivi o critici su entrambi i fronti, e quindi si auspica che l'Amministrazione prosegua un confronto aperto con i cittadini per orientarsi verso la soluzione che garantisca la maggior tutela possibile delle aree verdi e il loro ingresso all'interno delle aree protette dalla dimensione di parco, in generale a livello comunale ed in particolare nel territorio del quartiere.

### 3. Aggiornamento attività Politiche Giovanili

Pomarici riferisce lo stato dei lavori per Custodi del bello, che partirebbero nelle prossime settimane dal quartiere Casazza con gli interventi al parco, che sono stati ritenuti praticabili tra quelli proposti. Si fa cenno alla possibilità di interventi in spazi chiusi da confermare ed eventualmente pianificare nelle prossime settimane.

Contestualmente si farà il Corso di Fotografia in 4 incontri che coinvolgerà vari quartieri Nord. L'Assessore ha già risposto confermando il finanziamento del Progetto. A tal fine c'è la disponibilità della sala del Centro Sociale.

### 4. Esito incontro con Ass. Muchetti per uso spazi CsC

Si è presentato all'Assessore la attività di Move Out per svolgimento di Parkour, settimanale negli spazi dell'arena del Centro Sociale. L'assessore da parte sua ha riferito del Progetto di ristrutturazione del CSC con la creazione di spazio per ambulatorio medico e la trasformazione degli spazi interni col fine di ridurre le barriere (scale e vasca) ed eventualmente fare pareti mobili che consentirebbero una maggior flessibilità funzionale della sala grande. Un'ipotesi di progetto sarà presentato nei prossimi mesi.

L'uso dell'arena esterna da parte dell'associazione dovrebbe essere possibile quasi da subito, ed a tal fine verranno eseguiti degli interventi di sistemazione nell'illuminazione, cestini immondizia e muretti. Una saletta interna potrà essere usata in modo parziale per uso deposito.

### 5. Definizione destinazione Orti sociali.

L'area in precedenza destinata ad orti (fascia a nord di Valledoro) si è rivelata inadeguata in quanto presenta nel sottosuolo servizi afferenti la fabbrica (fognature, altro) e quindi deve essere mantenuta

accessibile e libera per eventuali interventi. Si ritiene necessario sentire l'Assessore per capire se effettivamente c'è l'intenzione da parte del Comune di portare avanti il progetto per il nostro quartiere.

6. Iniziative per l'8 marzo.

Gobbi ha telefonato all'Assessorato per intervenire sulla panchina rossa. Pomarici ha recuperato il materiale (due barattoli di vernice e pennelli) e ci si accorda per l'intervento di riqualificazione. È iniziato nel frattempo il lavoro di presentazione di alcune esperienze di impegno femminile in quartiere, progetto realizzato scrivendo le testimonianze/ritratti delle donne che abbiamo individuato.

7. Festeggiamenti del 55° anniversario del quartiere.

Si presenta l'idea di raccogliere testimonianze coinvolgendo per l'allestimento di materiale la scuola Ok School. Lo scopo dell'iniziativa dovrebbe essere quello di far conoscere la storia di Casazza ai ragazzi del quartiere, eventualmente anche con un'uscita delle classi delle elementari.

8. Viabilità via Formentini

Sono arrivate alcune osservazioni sulla idea del CdQ. Si manifestano delle perplessità sulle limitazioni ai parcheggi che eventualmente verrebbero introdotte. Il Consiglio osserva che la via è inserita in una situazione resa complessa dalla presenza della scuola primaria e quindi non si può facilmente intervenire con una soluzione praticabile e soddisfacente per tutti gli interessati. Tuttavia si osserva che i lavoratori della scuola potrebbero usare come parcheggio l'area interna dell'anagrafe oppure il parcheggio sotto l'edificio scolastico. Si dovrebbe inoltre potenziare l'uso del parcheggio del Centro Futura ed il passaggio pedonale che lo collega a via Gadola e quindi all'ingresso della scuola.

Si ricorda quindi che, come deciso nella riunione di gennaio, venerdì h.18.30 ci sarà incontro su via Mortirolo.

9. Comunicazioni del Presidente

Pomarici informa dell'incontro avuto con Assessore Cantoni, in cui si sono riviste tutte le nostre istanze rimaste in sospenso, sottolineando le lungaggini ed i ritardi, ma da parte dell'assessore non pare ci siano iniziative concrete. Comunica quindi che l'Associazione Alberi di vita organizza il trasporto al martedì mattina per il mercato di Casazza da Mompiano.

Non essendoci altri argomenti all'OdG da approvare né chiedendo alcuno la parola, il Presidente ricorda che il prossimo Consiglio è fissato per martedì 5 aprile e dichiara chiusa la seduta alle ore 23,45.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
Luca Pomarici

Il Consigliere verbalizzante  
Stefano Cavalli

Si allega al presente verbale la segnalazione inviata dal cittadino Marco Bignotti che ha chiesto durante lo sportello dei cittadini la possibilità di rendere più agevole l'ingresso tra via Mortirolo e via Stretta.

Si allega il promemoria del Consigliere Cavalli sulla viabilità di via Mortirolo.

# Questione via Mortirolo

Via Mortirolo mantiene da diversi decenni la stessa fisionomia e qualcuno dice “non ci sono mai stati problemi”.

Nel frattempo, però, sono aumentate le abitazioni a conseguenza di varie ristrutturazioni e alcune edificazioni nelle vie interne, di conseguenza è aumentata la popolazione ed il numero di autovetture di residenti.

Inoltre è aumentato il passaggio di automobili in generale come in tutto il quartiere ed in particolare il martedì in quanto il mercato blocca completamente in periodo normale l’innesto di via Fisogni in via Casazza.

NOVITA’ RISPETTO AL RESOCONTO PRECEDENTE DELLA PRIMAVERA SCORSA, riportato di seguito

1. Non si è detto precisamente ma attualmente, con il COVID, il martedì, giorno del mercato, via Casazza è chiusa al traffico e quindi via Mortirolo si trasforma di fatto in una via di transito da est ad ovest e viceversa con diverse conseguenze:

- aggravamento della situazione
- impossibilità/improponibilità di un intervento di riduzione del traffico, es. senso unico

Ciò andrebbe a favore quanto meno di un’imposizione del divieto di parcheggio (anche solo temporaneo, oppure solo il martedì)

2. da un sopralluogo nella via risulta che i passi carrai non hanno quasi nessuno l’esposizione del cartello corrispondente che in teoria ne tutela il rispetto di lasciar libero il passaggio

3. la possibilità di creare uno spazio parcheggio di 10/12 auto con un intervento mirato in fondo alla via a dx dell’attuale green box (di cui peraltro si prevede l’eliminazione) all’ingresso della strada chiusa (non vi sono cartelli di strada privata), i parcheggi (per quanto pubblici) potrebbero essere di servizio ai residenti di via Mortirolo

4. risulterebbe che i residenti cmq dispongono nella maggior parte dei casi (tutti?) di garage o spazio interno alla proprietà per non parcheggiare sulla strada

Dato che allo stato attuale delle cose la situazione sembra non possa essere modificata per la presenza “invasiva del mercato” il martedì e le caratteristiche oggettive della via (largh. minima), la mia proposta sarebbe almeno, per informare e fare il punto della situazione, convocare un incontro ridotto tra i seguenti “portatori di interesse”:

- CDQ Casazza
- Presidente CDQ San Bartolomeo
- Sig. Ballini, primo firmatario petizione del 2018
- Sig.a Gatti, che ha richiesto intervento al Comune
- Sig. Lamberti, che ha richiesto notizie al CDQ Casazza

- Sig. Maggi, che ha presentato la sua posizione durante un sopralluogo del CDQ Casazza nella via
- evtm. rappresentante degli Uffici Comunali

Inoltre in prospettiva si potrebbe valutare di fare un intervento in questo senso:

1. sistemazione 10 parcheggi a est, imbocco via Mortirolo
2. divieto di parcheggio su entrambi i lati nella via
3. tracciamento di linea sul lato nord per creare un percorso pedonale sicuro

In caso bisogna verificare la fattibilità perché non era una delle soluzioni proposte dagli Uffici