



COMUNE DI BRESCIA

VERBALE DELLA SEDUTA
DEL CONSIGLIO DI QUARTIERE

Primo Maggio

ZONA OVEST

DEL 16/02/2021

In data 16 febbraio 2021 alle ore 20.30, su convocazione del Presidente del Consiglio di Quartiere, si è riunito in Brescia, in modalità telematica, il Consiglio di Quartiere Primo Maggio per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. discussione in merito alla data della Cena di Quartiere 2021 organizzata con Palco Giovani;
2. aggiornamento in merito alla campagna informativa in merito al passaggio al contatore unico;
3. resoconto incontro con l'assessore all'ambiente Cominelli in merito al progetto di piantumazione;
4. resoconto incontro con l'assessore alla mobilità Manzoni in merito alla realizzazione della Zona 30 in quartiere;
5. resoconto incontro con Sindaco e Assessori Muchetti e Fenaroli sul tema “istituzione Casa delle Associazioni zona Ovest”;
6. gruppi di lavoro;
7. varie ed eventuali.

Presiede la seduta il Presidente Michele Fabbri

Redige il verbale Siria Zelinda Garattini

In seguito ad appello i consiglieri presenti risultano

N .	COGNOME	NOME	presente	assente
1	Angoscini	Paola	X	
2	Di Liso	Patrizia	X	
3	Fabbri	Michele	X	
4	Garattini	Siria Zelinda	X	
5	Ravelli	Haller	X	
6	Scalvini	Luciano	X	
7	Singh	Rajinder	X	

Verificata la presenza del numero legale ai sensi dell'art.17 Comma 3 del Regolamento, si procede con l'esame dei punti all'ordine del giorno:

In apertura il Presidente propone la sostituzione del punto 5 del OdG: l'incontro, programmato inizialmente per il 16 febbraio alle ore 18 è stata rimandato al 22. In sostituzione, il Presidente procederà a fare una sintetica relazione della Commissione Consiliare Ecologia, Ambiente, Protezione Civile, convocata per discutere i recenti sviluppi sull'area Caffaro.

Il Consiglio accetta la modifica.

Punto 1 - discussione in merito alla data della Cena di Quartiere 2021 organizzata con Palco Giovani;

Si approva all'unanimità la data del 17 luglio proposta da Palco Giovani per l'organizzazione della Cena di quartiere. Resta ferma la condizione che la realizzazione dell'evento sia vincolata allo sviluppo epidemiologico.

Punto 2 - aggiornamento in merito alla campagna informativa in merito al passaggio al contatore unico;

Il consigliere Ravelli riferisce circa gli incontri intervenuti con Montagnani di A2A, con la partecipazioni di diversi amministratori di condominio. Sono state prese in esame le fattispecie che possono essere critiche per la istituzione del contatore unico quali ad esempio la situazione in cui

non vi sia unanimità tra condomini, gestione morosità e abitazioni multifamiliari non soggette alla nomina dell'amministratore. A2A ha dato la massima disponibilità ad affrontare tutte le criticità precisando che riguardo alla scadenza sarà differibile. Verrà messo a disposizione un applicativo che consente di fare i calcoli per la ripartizione dei costi su consumi; è possibile accedere ad incentivi per i lavori di trasferimento del contatore sulla strada; saranno programmati altri incontri per affrontare le problematiche. Propone infine di non aderire ad azioni rivendicative che non trovano necessità a fronte della possibilità di trovare soluzioni. Su richiesta del consigliere Scavini si precisa che le utenze problematiche potrebbero ammontare ad un terzo delle utenze in essere ovvero 100.000 su 300.000.

Punto 3 - resoconto incontro con l'assessore all'ambiente Cominelli in merito al progetto di piantumazione;

Riguardo all'incontro con l'assessore Cominelli sul tema della piantumazione riferisce la consigliera Angoscini precisando che l'assessore ha manifestato l'intenzione di non ostacolare l'iniziativa ma sollecitando un confronto con i tecnici preposti per trovare la giusta soluzione; si è convenuto di effettuare un sopralluogo in data 23 febbraio per verificare sul posto dove piantumare e scegliere le essenze con il tecnico del comune.

Il consigliere Singh chiede se vi sono state evoluzioni circa la proposta di coinvolgere i proprietari dei terreni abbandonati in via Divisione Acqui nella migliore gestione di quelle aree. Il Presidente risponde che non vi è disponibilità per quanto riguarda i proprietari della metà ovest, mentre i proprietari della metà est hanno sistemato la recinzione ed effettuato il taglio due volte all'anno. Si informerà circa l'intenzione di procedere alle analisi del terreno.

Punto 4 - resoconto incontro con l'assessore alla mobilità Manzoni in merito alla realizzazione della Zona 30 in quartiere;

Il Presidente riferisce circa l'incontro con l'assessore Manzoni sulla istituzione della zona 30. Si tratta di uno degli interventi più onerosi nell'ambito delle Zone 30 con un costo di 300.000 euro. Il progetto definitivo è pronto, entro marzo lo sarà quello esecutivo ed entro maggio l'appalto, la fine dei lavori è prevista per l'autunno. Il Presidente illustra in modo dettagliato il progetto; non appena disponibile verrà distribuito un documento illustrativo sul quale si potranno fare osservazioni. Nel corso della riunione vengono poste le seguenti osservazioni:

- Predisporre cordolo discontinuo a delimitazione della pista ciclabile nella parte nord di via Divisione Acqui
- Verificare spazio per sosta bus su via Divisione Acqui nella parte a senso unico
- Verificare problematiche di sicurezza nella immissione del bus da via Divisione Acqui a via Dalmazia in corsia nord
- Mantenere separate le piste ciclabili su due sensi di marcia, direzione ovest-est su via Divisione Acqui e direzione est-ovest su via quartiere Primo Maggio

L'intervento sui passaggi pedonali di via Villa Glori non fa parte di questo progetto ma verranno realizzati con budget separato, con uno slittamento di pochi mesi.

Al momento non sono previsti interventi nella parte stretta di via Rose di Sotto per la complessità delle soluzioni che richiedono uno studio di fattibilità nonché un investimento oneroso. Si propone comunque di fare qualche intervento anche minimo.

Punto 5 - Resoconto Commissione Consiliare Ecologia, Ambiente, Protezione Civile, in merito ai recenti sviluppi sull'area Caffaro;

Si discute della riunione della commissione ambiente convocata d'urgenza sul tema del sequestro dell'area Caffaro. Presenti il Direttore di Arpa Brescia Cambielli e il Commissario per il SIN Brescia-Caffaro Moreni

Nel corso della riunione sono state descritte le attività di controllo da parte di Arpa che hanno portato a rilevare l'innalzamento della concentrazione del cromo esavalente nelle acque campionate dai piezometri più a sud dell'area Caffaro. Non è nota la causa. I rilasci da cisterne danneggiate sono stati bloccati e le stesse sono state messe in sicurezza in attesa di un intervento risolutivo; non è nota l'entità della contaminazione nel sottosuolo della fabbrica. Secondo Arpa non vi è stato un innalzamento della falda superiore agli anni precedenti.

Per maggiore sicurezza sono stati effettuati campionamenti dalla falda a sud del sito industriale (un piezometro è all'interno del Calvesi a Villa Glori) per verificare l'eventuale migrazione dell'inquinante. I dati sono rassicuranti e mostrano che al momento il problema resta localizzato nell'area industriale.

Risulta importante migliorare l'efficienza della barriera idraulica e mantenere il trattamento delle acque emunte, prima che vengano riversate nel garzetta. Il Commissario Moreni sta predisponendo gli atti per poter intervenire, quando si presume la proprietà abbandonerà il sito. Al momento il sito è gestito da un custode giudiziario nominato dalla Procura che ha ordinato il sequestro.

In merito all'intervento di bonifica del sito industriale, si sta aspettando il progetto definitivo da parte di AECOM entro marzo, per poter procedere alla verifica dello stesso da parte di un soggetto terzo (come richiesto dalla norma di legge in caso di progetti così importanti). Se tutto procede regolarmente si auspica l'apertura del bando di gara ad aprile che avrà una durata di circa 6 mesi (come da norma di legge).

Si valuta importante informare correttamente la popolazione soprattutto riguardo alla qualità dell'acqua potabile. Si rassicura tutta la popolazione in merito alla sicurezza dell'acqua dell'acquedotto, sottoposta a rigidi e frequenti controlli.

In merito alla messa in sicurezza dei rifiuti abbandonati all'interno del sito industriale, erano già stati fatti partire dei procedimenti a norma di legge nei confronti di Caffaro Brescia, Caffaro Chimica e Caffaro Srl. Da parte di Caffaro Brescia c'è stata un'attivazione spontanea per la rimozione dei rifiuti negli edifici di propria gestione. Per gli altri, si sta lavorando dando per scontata l'inadempienza da parte loro in modo da farsi trovare pronti per intervenire per la messa in sicurezza dei rifiuti restanti.

Il direttore di Arpa ha voluto chiudere rassicurando tutti sulla capacità degli enti della provincia di Brescia nel controllare ed intervenire tempestivamente a tutela della salute dei cittadini.

Punto 6 - gruppi di lavoro;

Si procederà a ideare una bozza di programma per la Cena di Quartiere in modo da poter poi valutare cosa sia possibile mettere in campo in base alla situazione epidemiologica.

Punto 7 - varie ed eventuali;

Lunedì 22 alle 18 si terrà un incontro con la dott.ssa Megni in merito alle attività del servizio sociale e alla programmazione delle attività del Centro Diurno Rose.

Garattini farà avere un resoconto dell'incontro del 18 gennaio con i CdQ Ovest con dott.ssa Albini sulla questione del consultorio.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 22 del 16 febbraio 2021. Si rimanda alla prossima riunione la discussione di eventuali temi non affrontati

Letto, confermato e sottoscritto

il Consigliere che redige il verbale
Siria Zelinda Garattini

Il Presidente
Michele Fabbri