

RELAZIONE TECNICA E DESCRITTIVA PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

(Legge 9 gennaio 1989 n° 13 - D.M. 14 giugno 1989 n° 236)

Il sottoscritto **Geom. Sebastiano Mita** _____ residente in **Bovezzo** _____, Via **Giovanni XXIII°** _____, n. **12/B** _____, con studio in **Bovezzo** _____, Via **Giovanni XXIII** _____, n. **12/B** _____, iscritto all'Albo professionale dei **Geometri** _____, della Provincia di **Brescia** _____ al n. **3544** _____, in qualità di tecnico incaricato dai Sig. **Andriani Luca per IGEA s.r.l.** di redigere progetto per lavori di **riqualificazione immobile esistente** _____ da eseguire sul fabbricato ad uso **attività alberghiera** _____, sito in **Brescia**, in via **Sostegno**, ai sensi della Legge 9 gennaio 1989 n° 13 e con riferimento agli artt. 8 e 9 del D.M. 14 giugno 1989 n° 236, certifica che l'edificio in progetto è da considerarsi **accessibile**, poiché idoneo alle necessità della persona con ridotta od impedita capacità motoria, garantendo il soddisfacimento dei requisiti previsti dalle norme relative alla **accessibilità**.

Si relaziona di seguito sulle caratteristiche degli elementi architettonici interessati e sulle soluzioni individuate per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

PUNTO 8.0.2 Spazio di manovra con sedia a ruote: date le dimensioni ampie dei vari locali e corridoi, si ritengono idonei, a consentire spostamenti alla persona su sedia a ruote. (Vedi dimensioni in progetto).

PUNTO 8.1.1 Porte: la luce netta della porta d'ingresso all'edificio è uguale a cm. 90 .

La luce netta delle altre porte interne è maggiore di cm. 75 e precisamente cm. 80/90. L'altezza delle maniglie sarà compresa fra i cm. 85 e 95, eventuali vetri saranno posati ad almeno cm. 40 dal pavimento e l'anta mobile sarà facilmente apribile.

PUNTO 8.1.2 Pavimenti: i pavimenti dei vari locali del piano terra saranno al medesimo livello e non presenteranno scalini.

PUNTO 8.1.5 Gli apparecchi elettrici: i quadri generali, le valvole ed i rubinetti d'arresto delle varie utenze, i regolatori dell'impianto di riscaldamento, i campanelli d'allarme, il citofono, saranno posati ad un'altezza compresa tra i 40 cm. ed i 140 cm.

PUNTO 8.1.6 Servizio igienico: per garantire la manovra e l'uso degli apparecchi anche dalle persone con impedita capacità motoria è previsto in rapporto agli spazi di manovra il posizionamento dei sanitari, tale da garantire con l'eventuale eliminazione del bidet e l'eventuale sostituzione della vasca con piatto doccia lo spazio minimo per l'accostamento al WC della sedia a rotelle.

Il lavabo avrà il piano superiore posto a cm. 80 dal piano di calpestio e sarà sempre senza colonna con il sifone del tipo accostato o incassato a parete.

Il WC ed il bidet avranno il piano superiore a cm. 45 – 50 dal piano di calpestio.

PUNTO 8.1.9 Corridoi: sono previsti con una larghezza minima di cm. 100. Per le parti di corridoi sulle quali si aprono porte, sono rispettate le necessarie misure di 150.

PUNTO 8.1.10 Scale: esistenti

PUNTO 8.1.11 Rampe: già esistente

PUNTO 8.1.12 Ascensore: già esistente per collegare i vari piani

PUNTO 8.1.13 Servoscala e piattaforme elevatrici: non sono previste

PUNTO 8.2.1 Percorsi esterni: il percorso pedonale esterno sarà previsto di misura non inferiore a cm. 90 con eventuale spazio per inversione di marcia e sarà inoltre eseguito in modo tale da essere eventualmente perfettamente adeguato con modica spesa.

PUNTO 8.2.2 Pavimentazioni: le pavimentazioni esterne dei percorsi eventualmente utilizzabili saranno preferibilmente eseguiti in materiali non sdruciolevoli con giunte inferiori ai 5 mm. di materiale durevole.

Si dichiara infine, ai sensi dell'art.7, comma 7.3 del D.M. 14 giugno 1989 n° 236, che il progetto per lavori di di **_riqualificazione immobile esistente_**, da eseguire sul fabbricato ad uso **_____attività alberghiera_____**, sito in **Brescia**, in via **_____Sostegno_____**, e le soluzioni individuate per l'abbattimento delle barriere architettoniche, sono conformi alle disposizioni dettate dal decreto stesso.

IL PROGETTISTA