



COMUNE DI BRESCIA

settore Servizi abitativi e inclusione

Determinazione dirigenziale n. 2658 - **25/10/2022**

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA E DELL'ELENCO DELLE DOMANDE ESCLUSE DELLA MISURA UNICA 2022 A SOSTEGNO DELLE FAMIGLIE PER IL PAGAMENTO DELL'AFFITTO, IN DIFFICOLTÀ ECONOMICA, ANCHE A SEGUITO DELL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19, DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 198 DEL 25.5.2022

Il Responsabile della struttura
"SETTORE SERVIZI ABITATIVI E INCLUSIONE"

Viste:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. XI/4678 del 10.5.2021 con la quale sono state approvate misure di "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria Covid-19" - anno 2021;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. XI/5324 del 4.10.2021, "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria Covid-19" - integrazione della misura di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/4678, con la quale è stata confermata e rifinanziata la misura di cui sopra denominata "Misura Unica";
- la deliberazione della Giunta comunale n. 198 del 25.5.2022 con la quale è stata attivata la Misura Unica 2022 "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria Covid-19" e con la quale sono state stabilite specifiche condizioni di accesso;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1408 del 6.6.2022 con la quale è stato approvato l'Avviso Pubblico per la presentazione di domande di contributo Misura Unica 2022;

Dato atto, in base alle citate deliberazioni e all'Avviso di cui sopra che:

- il contributo per il pagamento dell'affitto è elargito a nuclei familiari che non abbiano uno sfratto in corso e viene erogato al proprietario dell'unità immobiliare concessa in

- locazione che si sia reso disponibile a non avviare procedure di sfratto nei quattro mesi successivi all'erogazione;
- il contributo è finalizzato a coprire il costo dei soli canoni di locazione non versati o di quelli da versare, spese accessorie escluse;
 - il contributo è finalizzato a coprire da 1 fino a 3 mensilità di canone e, comunque, entro un importo massimo pari ad € 1.500,00 ad alloggio/contratto;
 - la formazione della graduatoria per l'erogazione dei contributi avviene dando priorità ai nuclei che si trovano nelle condizioni legate alla crisi dell'emergenza sanitaria, sulla base della maggiore percentuale di incidenza del canone mensile di locazione sulle entrate nette mensili del nucleo familiare relative al mese di maggio 2022, in caso di parità sulla base del valore ISEE inferiore ed in caso di ulteriore parità sulla base del maggiore numero di componenti il nucleo familiare;

Considerato che all'esito delle verifiche istruttorie condotte ai sensi dell'art. 6 dell'avviso pubblico, in base alle n. 2131 domande presentate nel termine delle ore 12.30 del 15.7.2022, escludendo le n. 35 domande doppie, sono state elaborati:

- la graduatoria provvisoria di n. 1684 domande ammesse;
- l'elenco provvisorio di n. 412 domande escluse;

Considerato che graduatoria provvisoria ed elenco provvisorio delle domande escluse stati pubblicati in data 19.09.2022 all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Brescia, come previsto dall'Avviso di cui sopra;

Rilevato che, come specificato nell'avviso pubblico, avverso la graduatoria provvisoria e/o l'elenco provvisorio delle domande escluse, entro il termine di 15 giorni dalla loro pubblicazione, i richiedenti potevano presentare la richiesta di rettifica su apposito modulo;

Dato atto che nei termini suindicati sono pervenute n. 29 richieste di rettifica della graduatoria provvisoria e che, come da verbale agli atti, n. 13 richieste di riesame sono state accolte e n. 16 richieste di riesame sono state respinte, per le motivazioni espresse nel verbale medesimo;

Considerato altresì che, come risulta dal verbale di cui sopra:

- sono pervenute n. 3 comunicazioni di formale rinuncia al contributo Misura Unica 2022 a causa dell'avvenuta stipulazione di nuovi contratti di locazione relativi ad alloggi differenti rispetto a quelli per i quali è stata inoltrata domanda;
- è emersa la mancanza dei requisiti generali di accesso al contributo (art. 1 Avviso Pubblico) di una domanda precedentemente collocata nella graduatoria provvisoria delle domande idonee;

Ritenuto pertanto di:

- approvare la graduatoria definitiva di n. 1693 domande ammesse, di cui all'allegato A) e di attribuire ai locatori dei predetti richiedenti, sulla base delle risorse finanziarie disponibili, n. 2 mensilità del canone di locazione, entro il limite massimo di € 1.500,00;
- approvare l'elenco definitivo di n. 403 domande escluse, di cui all'allegato B);

Rilevato che per garantire l'erogazione, ai n. 1693 aventi diritto inclusi nella graduatoria definitiva, di n. 2 mensilità del canone di locazione, entro il limite massimo di € 1.500,00 ad alloggio/contributo, sono necessarie risorse per complessivi € 1.468.594,74, come specificato nell'allegato A);

Atteso che le risorse attualmente disponibili necessarie all'erogazione del contributo Misura Unica 2022 derivano:

- dal riparto delle risorse assegnate con deliberazione della Giunta Regionale n. XI/5324 del 4.10.2021 (accertamento n. 1025/1 del 19.11.2021 e n. 1080/1 del 6.12.2021) da parte dell'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito di Brescia che con Verbale n. 6 del 21.10.2022 e n. 7 del 13.12.2022 ha stabilito in complessivi € 682.790,00 la quota a favore del Comune di Brescia;
- dal riparto delle risorse assegnate con deliberazione della Giunta Regionale n. XI/6491 del 13.6.2022 (accertamento n. 809/1 del 5.7.2022) da parte dell'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito di Brescia che con Verbale n. 4 del 6.9.2022 ha stabilito in complessivi € 48.585,00 la quota a favore del Comune di Brescia;
- dal riparto delle risorse assegnate con deliberazione della Giunta Regionale n. XI/6970 del 19.9.2022 (accertamento n. 1163/1 del 14.10.2022) da parte dell'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito di Brescia che in data 17.10.2022 ha stabilito in complessivi € 952.343,34 la quota a favore del Comune di Brescia, come da documentazione agli atti;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 5, del Regolamento delle entrate comunali, le somme di cui alla presente fattispecie sono escluse dalla compensazione tra crediti e debiti;

Visti:

- l'art. 107, comma 3, lettera d) del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 76 dello Statuto del Comune:

d e t e r m i n a

- a) di approvare, per i motivi di cui in premessa e secondo ivi quanto indicato, la graduatoria definitiva di n. 1693 domande

ammesse, di cui all'allegato A) e l'elenco definitivo di n. 403 domande escluse, di cui all'allegato B);

- b) di impegnare la somma complessiva di € 1.468.594,74 come da allegato finanziario;
- c) di dare atto che la corresponsione del contributo ai proprietari risultati beneficiari, a favore dei soggetti individuati nell'allegato A), secondo quanto dichiarato da ciascun richiedente in fase di presentazione della domanda o in base ai controlli effettuati tramite accesso alle banche dati delle pubbliche amministrazioni, verrà effettuata con successivo dispositivo di liquidazione;
- d) di dare comunicazione della presente determinazione mediante elenco ai capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei consiglieri presso la Segreteria Generale;
- e) di comunicarla alla Giunta Comunale.

La responsabile
GIORGIA BORAGINI / ArubaPEC
S.p.A.