



L'ATTIVAZIONE DEL PORTALE PER LA PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE DIGITALI: EDILIZIA, URBANISTICA E SISMICA

Seminario formativo gratuito per l'illustrazione del nuovo servizio del Comune di Brescia

Martedì 10 Dicembre 2019

Università degli Studi di Brescia, Aula Magna di Ingegneria, via Branze 38

14.00 - 14.30

REGISTRAZIONE PARTECIPANTI

14.30 - 18.30

SALUTI ISTITUZIONALI

Prof. Ing. MICHELA TIBONI

Università degli Studi di Brescia - DICATAM

Comune di Brescia

Assessore all'Urbanistica e Pianificazione per

lo Sviluppo Sostenibile

**PRESENTAZIONE SPORTELLO
ON LINE**

Arch. MAURIZIO ROGGERO

Comune di Brescia

Responsabile del Settore Sportello Unico

dell'Edilizia e Attività Produttive

Arch. ALESSANDRO ABENI

Comune di Brescia

Responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica

Arch. MARA GELMI

Comune di Brescia

Responsabile Procedimento per il Rilascio

Autorizzazione Sismica

**PRESENTAZIONE IN DIGITALE
DELLE PRATICHE EDILIZIE**

Dott. RUGGERO BERETTA

Amministratore - Starch

Geom. OSCAR INTINI

Consulente Tecnico - Commerciale Starch

**PARTECIPANDO AL SEMINARIO
NELLA SUA INTERESSA**

ORDINE ARCHITETTI PPC - rilascio 4 CFP

iscrizioni: sulla piattaforma Im@teria

ORDINE GEOLOGI - rilascio 4 CFP

iscrizioni: modulo reperibile sul sito <http://geolomb.it>

compilato ed inviato a segreteria@geolomb.it

COLLEGIO GEOMETRI - rilascio 4 CFP

iscrizioni: sul sito www.collegio.geometri.bs.it > Agenda eventi

ORDINE INGEGNERI - rilascio 3 CFP

iscrizioni: sul sito www.ordineingegneri.bs.it > area

Formazione > Offerta Formativa dell'Ordine

INIZIATIVA VALIDA PER IL RILASCIO DI CREDITI FORMATIVI PROFESSIONALI



Quali sono i fondamenti giuridici della digitalizzazione?

- **Testo unico in materia di documentazione amministrativa DPR 445/2000**
- Le P.A. dal 1 gennaio 2004 dovevano realizzare sistemi informativi automatizzati di gestione dei procedimenti
- **Testo unico in materia edilizia DPR 380/2001**
- Il SUE costituisce l'unico punto di accesso relativo a tutte le vicende amministrative inerenti il titolo edilizio
- Il SUE accetta istanze ed elaborati presentati in digitale e ne provvede all'inoltro telematico alle altre P.A.
- **Codice dell'amministrazione digitale Dlgs 82/2005**
- I comuni assicurano la disponibilità, la gestione e la conservazione dell'informazione in modalità digitale
- Dal 1 gennaio 2013 le P.A. comunicano con la persona fisica solo tramite il domicilio digitale dichiarato
- Le comunicazioni di documenti tra le P.A. avvengono mediante posta elettronica o in coop. Applicativa
- **Legge Regionale per il governo del territorio LR 12/2005**
- i comuni possono svolgere con un'unica struttura sia le funzioni del SUAP le funzioni del SUE;

Quali pratiche si devono inviare solo sul portale del comune?

Dal 1 gennaio 2020 è attivo il portale di accesso all' indirizzo Web:

<http://sue.comune.brescia.it>

Esclusivamente tramite il portale dovranno essere presentate in digitale istanze, comunicazioni e segnalazioni relative a :

- interventi edilizi al SUE e SUAP
- Interventi sulle strutture (deposito ed autorizzazione sismica)
- Autorizzazioni e comunicazioni paesaggistiche
- Atti di pianificazione urbanistica
- Integrazioni e comunicazioni inerenti le pratiche presentate in digitale
- Varianti in corso d'opera relative a pratiche edilizie presentate prima del 01.01.2020
- SCIA di agibilità relative a pratiche edilizie presentate prima del 01.01.2020

Quali pratiche si devono presentare sul solo portale MUTA ?

Impianti di produzione energia elettrica da fonti rinnovabili

FER – CEL

- Le **comunicazioni di inizio lavori per attività in edilizia libera** per l'installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, devono essere inviate esclusivamente tramite il portale regionale MUTA all'indirizzo Web: <https://www.muta.servizirl.it>

FER –PAS

- Le richieste di **procedura abilitativa semplificata** in materia paesaggistica per l'installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, che devono essere inviate esclusivamente tramite il portale regionale MUTA all'indirizzo Web: <https://www.muta.servizi.it>

Dove si devono presentare la pratiche inerenti l'edilizia per attività produttive?

- Tramite portale è previsto l'inoltro delle pratiche edilizie riguardanti immobili destinati ad attività produttive
- Le pratiche per edilizia produttiva inoltrate sotto forma differente dal portale (posta ordinaria, Pec, mail non certificata) saranno irricevibili
- Verrà in ogni caso accettata la presentazione di pratiche edilizie e paesaggistiche inerenti le sole attività produttive mediante il portale nazionale del SUAP all'indirizzo: <https://impresainungiorno.gov.it>
- Tutte le pratiche relative all'installazione ed esercizio di **impianti radioelettrici, impianti per telefonia ed impianti di comunicazione** potranno essere presentate **esclusivamente** mediante il portale del SUAP
- Le pratiche di cui sopra inoltrate in altre forme (posta ordinaria, Pec, mail non certificata) saranno irricevibili

Che cosa accade se si inviano pratiche in modo difforme ?

- Il portale telematico comunale costituirà l'unico ed esclusivo punto di accesso ordinario per la presentazione di tutte le istanze, comunicazioni e segnalazioni relative ad interventi edilizi, fatte salve le eccezioni in seguito illustrate
- Le istanze presentate in modo difforme dalle modalità obbligatorie saranno improcedibili e, conseguentemente, rigettate dal 01 gennaio 2020
- Le comunicazioni e le segnalazioni presentate in modo difforme dalle modalità obbligatorie a partire dal 01 gennaio 2020, non produrranno alcun effetto e saranno considerate pertanto inefficaci

Come si accede al portale?

- Saranno abilitati alla presentazione delle pratiche i **privati cittadini, le imprese ed i professionisti** registrati
- Si deve essere titolari di un sistema di riconoscimento certificato come **CNS – CRS** o identità digitale **SPID**
- Gli utenti potranno altresì effettuare sul portale la **consultazione dell' avanzamento delle pratiche**
- Chi non ha la PEC può indicare il **domicilio digitale** presso la PEC di un'altra persona o di un professionista
- La presentazione delle pratiche potrà avvenire anche con **procura del committente** ad un tecnico abilitato
- Il **modello** da compilare per la **procura con domiciliazione** presso il tecnico abilitato è reperibile sul portale

Quali pratiche sono ammesse in forma cartacea o con Pec?

- **Possono essere sempre presentate all'ufficio protocollo o all'indirizzo PEC:**
sportelloedilizia@pec.comune.brescia.it
- **Integrazioni di pratiche edilizie presentate prima del 01.01.2020**
- **CIL esigenze contingenti e temporanee (Max 90 giorni)**
- **Mutamenti di destinazione d'uso senza opere edilizie**
- **Richieste di accesso agli atti**
- **Denunce di presunti abusi edilizi**
- **Richieste di rimborsi oneri impropriamente versati**

In quali casi é necessario presentare copie cartacee?

- **Per le delibere della Giunta Comunale** l'istanza dovrà essere integrata dalla consegna al protocollo del SUE:
- di **una copia cartacea ed un CD o DVD**, completi degli elaborati in formato digitale e **relativo elenco**
- da un' **attestazione del professionista** di conformità della copia cartacea e del CD o DVD all' originale digitale
- **Il tutto entro il termine di 5 giorni** dal ricevimento della richiesta

- **Per le delibere del Consiglio comunale** l'istanza dovrà essere integrata dalla consegna al protocollo del SUE:
- di **due copie cartacee ed un CD o DVD**, completi degli elaborati in formato digitale e **relativo elenco**
- da un' **attestazione del professionista** di conformità della copia cartacea e del CD o DVD all' originale digitale
- **Il tutto entro il termine di 5 giorni** dal ricevimento della richiesta

Quali sono i progetti che il P.G.T. assoggetta a valutazione della Giunta comunale ?

- **Nuovi interventi ed ampliamenti di servizi tecnologici**

Per la valutazione della compatibilità con il paesaggio ai sensi dell' art. 60 delle NTA

- **Interventi soggetti a convenzione o atto d'obbligo**

Art. li 30,47,53,81,95 NTA , art. 51 bis L.R.12 per usi temporanei

- **Interventi nel D.U.C. e quadrilatero di alto pregio a valenza commerciale**

Nel caso di cambio d'uso di destinazioni commerciali cessate da almeno 12 mesi ai sensi dell' art. 76 NTA

- **Interventi nel nucleo storico principale**

Nel caso di cambio d'uso da commerciale, artigianato e pubblici esercizi ad altre destinazioni ex art. 76 NTA

- **Piani urbanistici attuativi conformi al P.G.T. e relative varianti**

- **Modifiche di convenzioni urbanistiche e pareri preventivi urbanistici**

Quali sono i progetti che il P.G.T. assoggetta a valutazione del Consiglio comunale ?

- **Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici - ex art. li 40,bis e ter LR 12/05**
- **Minore dotazione di spazi di sosta - ex art.28 NTA**
- **Intercambiabilità tra servizi - ex art.56 NTA**
- **Localizzazione di servizi - ex art. 56 NTA**
- **Ampliamento di servizi con superamento dell'IUF - ex art.58 NTA**
- **Interventi nel PLIS delle colline o sua estensione al Mella - ex art 86 NTA**
- **Interventi nel PLIS delle cave Buffalora e S.Polo - ex art. 87 NTA**
- **Costruzioni precarie - ex art. 71 RE**
- **Varianti urbanistiche anche mediante SUAP**

Quando le pratiche telematiche sono irricevibili ?

- Sono considerate irricevibili le comunicazioni telematiche che:
- Contengano documenti non salvati nei dei formati digitali **CADES** (p7m) ovvero **PADES** (con desinenza pdf)
- Non contengano **copia del documento di identità** del dichiarante, in assenza di firma digitale
- Alleghino documenti **scannerizzati non per intero** , ogni documento deve corrispondere ad un solo file
- Siano prive della **sottoscrizione digitale** dell'istanza telematica
- Siano prive di copia digitale della **ricevuta di versamento dei diritti di segreteria**
- Siano mancanti, in caso di firma digitale di delegati, della “**Procura Speciale**” con firma olografa dei titolari
- Siano prive della procura speciale, scannerizzata in formato pdf e **firmata digitalmente dal procuratore**
- Siano mancanti dell' **elezione di domicilio** presso il soggetto delegato
- Siano mancati **dell' indirizzo di posta elettronica certificata** presso cui inviare le notifiche
- Provengano da casella di **posta elettronica non certificata**

Come si può accedere al servizio di consulenza per la presentazione di pratiche edilizie?

- Al Servizio si può accedere per ottenere la **consulenza funzionale all' istruttoria edilizia**
- Il tecnico di turno **non può assumere impegni o anticipare decisioni** inerenti le pratiche edilizie
- Il Servizio Informazioni si svolge nelle giornate di **lunedì, martedì e mercoledì** dalle ore 9 alle ore 12
- Al servizio si accede **esclusivamente previa prenotazione on-line.**
- Per i privati l'accesso al servizio si svolge il **venerdì** dalle ore 9 alle ore 12, con ticket sul posto
- Nel giorno dell'appuntamento l'utente dovrà presentarsi mostrando **copia della prenotazione on-line**
- La durata dei colloqui sarà contenuta **entro i 15 minuti previsti**

Grazie per l'attenzione!