



COMUNE DI BRESCIA

Brescia, 08.01.2019

DISPOSIZIONE DI SERVIZIO N. 1 / 2019

OGGETTO: Valutazione della sicurezza di strutture abusive soggette a procedura di accertamento di conformità ai sensi dell' art. 36 del D.Lgs n. 380/2001 : Chiarimenti.

Con la presente si rende opportuno di fornire un chiarimento procedurale relativo alle valutazioni di sicurezza necessarie per poter provvedere correttamente all' accertamento di conformità previsto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 380/2001 di strutture realizzate in zona sismica "2".

Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con Decreto del 17 gennaio 2018 di aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni, pubblicato sulla G.U. serie generale n. 42 del 20.02.2018, ed entrate in vigore il 22 marzo 2018, ha stabilito al capo 8."Costruzioni esistenti" che nel caso di opere realizzate in assenza o in difformità dal titolo abilitativo, o in difformità dalle norme tecniche per le costruzioni vigenti al momento della costruzione, è necessario procedere a VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA, mediante una relazione stesa secondo i dettami della medesima norma.

Pertanto, ai fini della procedibilità delle istruttorie di accertamento di conformità di strutture abusive realizzate in zona sismica "2", dovranno essere prodotti ed allegati sia la RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA, che il COLLAUDO STATICO di cui all' art. 67 del D.P.R. n. 380/2001, sottoscritti da un Ingegnere o da un Architetto iscritti all'albo da almeno 10 anni.

Fanno eccezione i casi in cui la struttura abusiva costituisca un INTERVENTO DI RIPARAZIONE O LOCALE, come definito dalla citata norma, per i quali è sufficiente la RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA unitamente ad una DICHIARAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE del direttore dei lavori.

Pertanto, riassumendo, potranno presentarsi i seguenti casi:

- Strutture abusive in zona sismica "2": in tali casi è necessaria sia la presentazione di una RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA, che la presentazione del CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO delle strutture redatto secondo le norme tecniche attualmente vigenti.
- Strutture abusive in zona sismica "2" riguardanti interventi di riparazione o locali come definiti dalle norme tecniche vigenti (Decreto 17/01/2018, capitolo 8, punto 4, comma 1): in tali casi è necessaria la presentazione della RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA e della DICHIARAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE redatta dal direttore dei lavori ai sensi del comma 8 dell'art. 67 del D.P.R. 380/2001.

Il Responsabile di Settore
(Arch. Maurizio Roggero)

Documento firmato digitalmente

Settore Sportello Unico dell'Edilizia e attività produttive – Via Marconi, 12 – 25128 BRESCIA
P.I. e C.F. 00761890177 – Tel. 030 297.8500 – Fax 030 297.8529
su.edilizia@comune.brescia.it – sportelloedilizia@pec.comune.brescia.it

COMUNE DI BRESCIA
Comune di Brescia - PG
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0004051/2019 del 08/01/2019
Firmatario: MAURIZIO ROGGERO