

## GIUNTA COMUNALE DI BRESCIA

Delib. n. 528

- 18.9.2019

207451

P.G.

OGGETTO: Area Tutela Ambientale, Verde, Sostenibilità e Protezione Civile - Settore Verde, Parchi e Reticolo idrico. Patto di collaborazione per la gestione e la fruizione - attraverso attività di sensibilizzazione e realizzazione installazioni artistiche - delle aree di proprietà comunale nell'ambito del Parco Locale di interesse sovracomunale delle Cave di Buffalora e di San Polo tra il Comune e l'Associazione Centro Studi e Ricerche Lucus.

La Giunta Comunale

Premesso:

- che il Comune di Brescia è proprietario di alcune aree (ex bacini di escavazione) che sono state riqualificate a scopo naturalistico e fruitivo quali l'ex ATE 23 e l'ex ATE 20 e che sono già fruibili dalla popolazione;
- che il Comune ha in corso ulteriori acquisizioni e progettazioni relativamente ad altri ambiti (es. ex ATE 19 e altri) al fine di restituire anche questi all'uso pubblico;
- che le aree di cui sopra necessitano di essere valorizzate anche mediante la presenza di attività non in contrasto con la destinazione e utilizzazione accorta dell'area del Parco delle Cave;
- che con propria deliberazione in data 24.4.2019 n. 226 e n. 93833 P.G. ha approvato lo schema di patto di collaborazione complesso per la gestione e la fruizione delle aree di proprietà comunale nell'ambito del Parco Locale di interesse sovracomunale delle Cave di Buffalora e di San Polo;
- che lo schema di Patto di collaborazione complesso e relativo avviso sono stati pubblicati sul sito del Comune di Brescia fino al 31 maggio 2019;
- che in data 23.5.2019 con nota PG 115906/2019 è pervenuta la richiesta di adesione al Patto di Collaborazione complesso, da parte per conto dell'Associazione "Centro Studi e Ricerche Lucus" (referenti - Architetti Maura Bianchi e Ugo Spiazzi);

- che il soggetto richiedente può identificarsi tra i "cittadini attivi" di cui all'art 2 c.1 lett.c) del Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani" approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 78 del 28.7.2016;

Visto il "Regolamento sulla collaborazione tra i cittadini e Amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani" e in particolare l'art. 5 e l'art. 2 comma 1 lett. c);

Preso atto che le attività proposte dall'Associazione Centro Studi e Ricerche Lucus, quali attività di sensibilizzazione alle tematiche ambientali attraverso eventi divulgativi, realizzazione di allestimenti temporanei con materiali naturali, nonché spazi sociali e di aggregazione tramite la partecipazione di studenti, artisti e pubblico interessato, risultano coerenti con le azioni e gli interventi di cui all'art. 6 comma 1 lett.a) relativa alla *cura occasionale* e lett. h) relativa alla *Promozione della creatività urbana e della cultura* del citato Regolamento;

Ritenuto pertanto di accogliere la proposta dell'Associazione "Centro Studi e Ricerche Lucus", a mezzo della sottoscrizione del patto di collaborazione in allegato;

Dato atto:

- che la proposta di patto, nonché il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione di cui sopra, saranno oggetto di pubblicazione sul sito del Comune di Brescia per 7 giorni, anche al fine di acquisire da parte di tutti i soggetti interessati, entro i termini indicati, osservazioni utili alla valutazione degli interessi coinvolti o a far emergere gli eventuali effetti pregiudizievoli della proposta stessa, oppure ulteriori contributi e apporti;
- che la propria deliberazione in data 24.4.2019 n. 226 e n. 93833 P.G. di approvazione dello schema di patto di collaborazione complesso ha individuato, quale responsabile dell'iter di approvazione e di stipula del patto di collaborazione in oggetto il Dirigente Responsabile del Settore Verde Parchi e Reticolo idrico;

Richiamato in proposito l'art. 119 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 5.9.2019 dal Responsabile del Settore Verde, Parchi e Reticolo Idrico e dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile a'sensi dell'art. 134 c. 4 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 per un più celere prosieguo degli atti conseguenti;

Con i voti favorevoli di tutti i presenti;

d e l i b e r a

- a) di approvare il patto di collaborazione con l'Associazione "Centro Studi e Ricerche Lucus" per la gestione e la fruizione - attraverso attività di sensibilizzazione e realizzazione installazioni artistiche - delle aree di proprietà comunale nell'ambito del Parco Locale di interesse sovracomunale delle Cave di Buffalora e di San Polo, come da schema allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- b) di pubblicare lo schema di accordo sul sito del Comune di Brescia per 7 giorni;
- c) di dichiarare, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile;
- d) di darne comunicazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale.

**GESTIONE E FRUIZIONE DELLE AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE NEL PARCO LOCALE D'INTERESSE  
SOVRACOMUNALE DELLE CAVE DI BUFFALORA E DI SAN POLO  
NELL'AMBITO DEL PATTO DI COLLABORAZIONE COMPLESSO DI CUI ALLA DELIBERAZIONE  
G.C. N. 226 DEL 24.04.2019 N. 93833 P.G**

**PATTO DI COLLABORAZIONE  
PER LA GESTIONE E FRUIZIONE DELLE AREE DEL PARCO ATTRAVERSO  
ATTIVITA' DI SENSIBILIZZAZIONE E REALIZZAZIONE  
INSTALLAZIONI ARTISTICHE**

In Brescia, addì .....

**tra**

**COMUNE DI BRESCIA**

rappresentato

dal dirigente Responsabile del Settore Verde, Parchi e Reticolo Idrico e Direttore, pro tempore, del  
Parco delle Cave

dott. Agr. Graziano Lazzaroni,

domiciliato per le funzioni presso la sede comunale in Brescia Piazza della Loggia n. 1

Codice fiscale e Partita I.V.A.: 00761890177

**E**

**ASSOCIAZIONE CENTRO STUDI E RICERCHE LUCUS**

rappresentati

dal Presidente Sig. ....

domiciliato per le funzioni presso .....

Codice fiscale .....

Partita I.V.A. ....

**Premesse**

- a) il Comune di Brescia è proprietario di alcune aree (ex bacini di escavazione) riqualificate a scopo naturalistico e fruitivo quali l'ex ATE 23 e l'ex ATE 20, già fruibili dalla popolazione ed ha in corso ulteriori progettazioni relativamente ad altri ambiti (es. ex ATE 19 e altri) al fine di restituire anche questi all'uso pubblico;

- b) tali aree rientrano nel "Parco delle Cave", riconosciuto come PLIS con decreto della Provincia di Brescia n.97 del 8/5/2018, avente vocazione naturalistica, ricreativa, didattica e sportiva leggera (come individuata dal PGT);
- c) le aree delle ex cave risultano agibili (ex Ate 20 e Ate 23) per l'apertura al pubblico e, in data 15/06/2018, il Settore Polizia Locale per ragioni di pubblico interesse e a tutela dell'incolumità delle persone fruitrici del parco ha definito con ordinanza n.115985 alcune regole di condotta;
- d) le aree di cui sopra necessitano di essere valorizzate anche mediante la presenza di attività non in contrasto con la destinazione e utilizzazione accorta dell'area del Parco delle Cave;
- e) con deliberazione G.C. n. 226 del 24.04.2019 n. 93833 P.G. è stato approvato lo schema di *"Patto di collaborazione complesso per la gestione e la fruizione delle aree di proprietà comunale nell'ambito del parco locale di interesse sovracomunale delle cave di Buffalora e di San Polo"*
- f) ai sensi dell'art. 1 del Patto di cui sopra, Enti, Associazioni e Privati, previa richiesta a seguito di pubblicizzazione del patto, possono aderire mediante apporti contributivi e/o mediante svolgimento di attività/sviluppo di progetti purché inerenti alle tematiche dell'accordo stesso e mediante intesa tra le parti sancita da uno specifico patto di collaborazione dedicato;
- g) il Patto di collaborazione di cui sopra e relativo avviso sono stati pubblicati sul sito del Comune di Brescia fino al 31.5.2019;
- h) In data 23/05/2019 con nota PG 115906/2019 è pervenuta la richiesta di adesione al Patto di Collaborazione complesso, da parte degli Architetti Maura Bianchi ed Ugo Spiazzi Architetti, per conto dell'Associazione Centro studi e ricerche Lucus (gli architetti Bianchi e Spiazzi sono, tra l'altro, docenti dell'Accademia "Laba" di Brescia e titolari del corso "Arte, Natura, Identità ") e la richiesta è stata ritenuta compatibile con le finalità del Patto;
- i) Il soggetto richiedente può identificarsi nei "cittadini attivi" di cui all'art 2 c.1 lett.c) del Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani" approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 78 del 28.7.2016;

### **Tutto ciò premesso**

#### **Art. 1 – Obiettivi dell'adesione al Patto di Collaborazione Complesso**

- 1 Il presente accordo di adesione al Patto di Collaborazione Complesso, ha come obiettivo quello di incentivare la fruibilità pubblica attraverso attività di sensibilizzazione e realizzazione di installazioni artistiche aventi tematiche ambientali nell'ambito del Parco delle Cave:

**ex cava Profacta ATE23 sita in via Cerca,**

**ex cava Profacta ATE20 sita in via Bose,**

**ex cava Nuova Beton ATE19 sita in via Fusera**

- 2 In particolare l'accordo, mediante il contributo volontario degli associati, persegue azioni di:
  - a) Promozione e sensibilizzazione alle tematiche ambientali attraverso eventi divulgativi, e la realizzazione di allestimenti temporanei con materiali naturali, nonché spazi sociali e di aggregazione tramite la partecipazione di artisti, studenti e pubblico interessato;
  - b) Compresenza di attività nell'area del parco, al fine della valorizzazione del Parco delle Cave;

## **Art. 2 – Durata**

- 1 Il presente patto di adesione avrà durata di 5 anni dalla data di sottoscrizione e si concluderà alla scadenza. stesso potrà essere rinnovato a mezzo di nuovo patto di collaborazione
- 2 Lo stesso potrà essere rinnovato a mezzo di nuovo patto di collaborazione.

## **Art. 3 – Modalità d'azione, reciproci impegni**

- 1 L'accordo di adesione si pone l'obiettivo di gestire alcune aree al fine di consentirne la fruizione da parte dei cittadini garantendone anche il presidio e la sicurezza.
- 2 A tal scopo l'Associazione :
  - a) accetta le disposizioni del Patto di collaborazione complesso che forma parte integrante del presente Patto dedicato, operando fattivamente per l'adempimento degli obiettivi del Patto;
  - b) attua attività in linea con gli obiettivi di cui all'art 1. In particolare effettuano attività di sensibilizzazione alle tematiche ambientali attraverso eventi divulgativi, e la realizzazione di allestimenti temporali con materiali naturali, nonché spazi sociali e di aggregazione tramite la realizzazione di allestimenti temporanei in materiale naturale, anche attraverso la partecipazione di artisti, studenti e pubblico interessato;
  - c) concorda con il Comune i tempi e le modalità per le attività di divulgative relativamente alle esperienze culturali e degli allestimenti temporanei proposti. Tali attività dovranno essere compatibili con la destinazione pubblica dell'area;
  - d) attua attività di promozione e sensibilizzazione alle tematiche ambientali attraverso eventi divulgativi e attraverso la realizzazione di almeno un allestimento temporaneo in materiali naturali anche attraverso la partecipazione di artisti studenti o pubblico interessato;
  - e) garantisce la massima trasparenza sulle modalità di eventuali raccolta fondi tesi alla cura, gestione condivisa dei beni oggetto del presente patto, sulla destinazione delle risorse raccolte, sul loro puntuale utilizzo e sulla rendicontazione finale;
  - f) definisce d'intesa con il Comune le azioni per evitare e prevenire le eventuali interferenze tra le proprie attività e le lavorazioni di manutenzione del parco e/o di realizzazione di future opere.

- g) collabora con le altre Associazioni per le attività di promozione sociale e ambientale che partecipano al patto complesso.
- 1 Il Comune sosterrà le iniziative proposte dall'Associazione a mezzo:
    - a. degli uffici comunali e della messa a disposizione degli elementi conoscitivi in possesso dell'Amministrazione;
    - b. di un eventuale rimborso spese, previa valutazione del Comitato di gestione ed in funzione delle risorse disponibili. In tal caso si potrà provvedere con un'appendice al presente Patto di collaborazione.

#### **Art. 4 - Fruizione collettiva**

- 1 L'attività didattica divulgativa consentirà una fruizione più consapevole della cittadinanza rispetto al sito.
- 2 Resta ferma la destinazione attuale dell'area a parco pubblico.

#### **Art. 5 – Occupazione suolo pubblico**

- 1 Trattasi di attività che non prevedono occupazione di suolo pubblico, ma lo stesso si configura come ordinaria frequentazione per lo svolgimento di attività culturali/artistiche non impattanti. Tali attività non escludono l'utilizzo condiviso delle aree da parte di altre associazioni con attività che non contrastino tra loro e per manifestazioni pubbliche.

#### **Art. 6 – Responsabilità, danni e garanzie**

- 1 Il soggetto partecipante al presente Patto non può realizzare attività o interventi che contrastino con la fruizione collettiva del bene.
- 2 La realizzazione degli interventi previsti nel presente patto e la loro programmazione annuale è comunque subordinata
  - all'approvazione preventiva da parte del Comitato di gestione, acquisito il parere del comitato scientifico;
  - al rispetto delle vigenti norme in materia di requisiti e qualità degli operatori economici;
  - all'assolvimento dei vigenti obblighi in materia assicurativa e di sicurezza.

La spesa e la cura per l'assolvimento ai predetti obblighi è a carico della Associazione.

- 3 Il partecipante al Patto deve presentare apposita copertura assicurativa contro gli infortuni e per la responsabilità civile verso terzi limitatamente alle attività statutarie oltre a quelle di cura, gestione condivisa e rigenerazione dei beni comuni di cui al presente patto, in conformità alle previsioni di

legge e, in ogni caso, secondo criteri di adeguatezza alle specifiche caratteristiche dell'attività svolta.

- 4 Il partecipante al Patto risponde degli eventuali danni cagionati, per colpa o dolo, a persone o cose nell'esercizio della propria attività. Garantisce inoltre, ai fini degli obblighi in materia di sicurezza, per i propri affiliati e/o operatori che operino per essa nell'adempimento del presente patto di collaborazione garantisce che i medesimi saranno forniti dei necessari dispositivi individuali di prevenzione e rimane responsabile per la loro incolumità.
- 5 Il partecipante al Patto assume ai sensi dell'art 2051 del Codice civile, la qualità di custode dei beni oggetto del presente patto nel periodo di tempo in cui è presente con le proprie attività sull'area

#### **Art. 7 – Monitoraggio e rendicontazione**

- 1 Con cadenza annuale il partecipante al presente Patto deve produrre un report riguardante le attività culturali/artistiche eseguite nel corso dell'anno, nonché le risorse umane impiegate, a rendicontazione di quanto eseguito.

Il Comitato di gestione, verificherà nel corso della durata del patto la correttezza delle attività previste ed eseguite nell'ambito del presente patto di collaborazione.

La valutazione delle attività realizzate si attiene ai principi generali sanciti dall'art 19 c 3 del del *Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani*

#### **Art. 8 - Conclusione della collaborazione, diritti**

- 1 Nel caso in cui il partecipante al presente Patto e/o il Comune concludessero anticipatamente il presente accordo di adesione nulla avranno da pretendere reciprocamente in merito alla valorizzazione dei lavori eseguiti o all'uso concesso.
- 2 Si richiamano per il presente accordo di adesione le disposizioni di cui all'art. 7 dello schema di Patto di Collaborazione Complesso "Recesso e revoca del Patto". Sono fatti salvi i motivi di recesso di cui alla normativa vigente.

#### **Art. 9 – Modifiche agli interventi concordati**

- 1 Eventuali modifiche agli interventi dovranno essere validati dal Comitato di Gestione e formalizzati tra le parti con nota scritta in appendice al presente accordo.

#### **Art. 10 – Referenti del patto di adesione**

- 1 Per garantire il necessario coordinamento e monitoraggio dello stato di avanzamento del presente Patto di adesione l'Associazione individua nelle persone dei Sig.ri  
..... (Supervisore)  
..... (sostituto)  
dell'Associazione stessa il referente (Supervisore) ed il sostituto che si interfacerà con il Comitato di Gestione e, se del caso, con il Comitato Scientifico.

### **Art 11 – Vigenza del patto di adesione**

- 1 Il presente patto sarà efficace dalla stipula dello stesso effettuata per scrittura privata

### **Art 12 – Clausola finale**

- 1 Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente accordo si rinvia al citato *Patto di collaborazione complesso per la gestione e la fruizione delle aree di proprietà comunale nell'ambito del parco locale di interesse sovracomunale delle cave di Buffalora e di San Polo*, nonché, per quanto compatibile, al citato *Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani*.

### **Allegati:**

- a) Schema di Patto di Collaborazione Complesso approvato con deliberazione G.C. n. 226 del 24.04.2019 n. 93833 P.G;

#### **Per il Comune di Brescia**

Il Responsabile del Settore Verde Parchi e Reticolo Idrico  
*Dott. Agr. Graziano Lazzaroni*

\_\_\_\_\_

#### **Per l'Associazione Centro Studi e Ricerche "Lucus"**

*Sig. ....*

\_\_\_\_\_