



PAV - 405	sup. 3829m ²
PAV - 406	sup. 36807.70m ²

SUPERFICIE DI VENDITA AUTORIZZATA

SUPERFICIE DI VENDITA AUTORIZZATA:	11.678 mq
---	------------------

SUPERFICIE DI VENDITA DI PROGETTO

AMPLIAMENTO	SLP	S.V.	MAGAZZINO SERV. CASSE SOMM.
M.S. 1 ALIMENTARE Media struttura di vendita liv 3	3.150 mq	2.090 mq	1.060 mq
M.S. 2 Esercizi di vicinato	238 mq	120 mq	118 mq
M.S. 3 Media struttura di vendita liv 1	590 mq	289 mq	301 mq
RIST. 2 Esercizi di somministrazione cibi e bevande	369 mq		369 mq
TOTALE AMPLIAMENTO	4.347 mq	2.499 mq*	1.848 mq

* < autorizzazione commerciale del 19/01/2001 = 2.500 mq

RISTRUTTURAZIONE	SLP	S.V.	MAGAZZINO SERV. CASSE SOMM.
M.S. 4 Media struttura di vendita liv 3	2.681 mq	2.406 mq	275 mq
M.S. 5 Media struttura di vendita liv 2	1.239 mq	1.189 mq	50 mq
M.S. 6 Media struttura di vendita liv 3	1.718 mq	1.584 mq	134 mq
M.S. 7 Media struttura di vendita liv 2	1.601 mq	1.449 mq	152 mq
RIST. 1 Esercizi di vicinato	113 mq	50 mq	90 mq
GESTIONE EMERG.	27 mq	0 mq	0 mq
TOTALE RISTRUTTURAZIONE	7.379 mq	6.678 mq*	701 mq

* < autorizzazione unitaria di commerciale = 9.178 mq

TOTALE	11.726 mq	9.177 mq*	2.700 mq
---------------	------------------	------------------	-----------------

* < 11.678 mq superficie di vendita autorizzata

COMMITTENTE
Immobiliare Il Ponte S.p.a.
 via Sant'Eufemia 108/f
 25135 - Brescia(BS)

PROGETTO
COMPLESSO COMMERCIALE "BRESCIA EST" - SANT'EUFEMIA
 VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO PG. 28711 del 05/07/2004

Via Sant'Eufemia 110 - 25135 Brescia
 RIFERIMENTO 20-08

TAVOLA
VERIFICHE URBANISTICHE
 INDIVIDUAZIONE SUPERFICI DI VENDITA DI PROGETTO E SLP

TAV. N° **34** Rev. 04
 SCALA: 1:500

STATO AGGIORNAMENTI

rev. n°	motivo modifica	data
00	CREAZIONE	01/03/2021
01	AGG. PER COMMISSIONE URBANISTICA	04/07/2022
02	AGG. INDICAZIONI INTERSETTORIALE	05/09/2022
03	AGG. INDIVIDUAZIONE SUPERFICI DI VENDITA DI PROGETTO E SLP	12/04/2023
04	MODIFICA TABELLA	11/07/2023

PROGETTAZIONE
b+ma
 ARCHITETTURA URBANISTICA INGEGNERIA

PROGETTISTA
 Arch. Fausto Baresi
 Ing. Riccardo Manfredi
 Arch. Guillermo Arnaudo

B+MAssociati srl
 Viale Duca degli Abruzzi 103
 25124 - Brescia
 tel 030388499 - fax 0303387659
 e-mail info@bmasr.it
 sito web www.bmasr.it

PLANIMETRIA SUPERFICI DI VENDITA DI PROGETTO