



**CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER IL CONFERIMENTO DI N. 2 POSTI DI
DIRIGENTE SERVIZI TECNICI**

TRACCE SECONDA PROVA SCRITTA

BUSTA N. 1

PROVA ESTRATTA

Al Comune viene presentata un'istanza di approvazione di Piano Attuativo in variante allo strumento urbanistico sotto il profilo delle destinazioni urbanistiche ammesse.

La proposta di piano prevede la realizzazione di 10.000 mq di residenza, in parte convenzionata, e di 5.000 mq di commerciale, suddivisi in medie strutture di vendita ed esercizi di vicinato.

L'ambito è caratterizzato, dalla presenza di:

- Vincolo paesaggistico
- Fascia di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto idraulico

L'area oggetto della proposta è caratterizzata da alcune depressioni nelle quali si riscontra spesso un ristagno d'acqua e fenomeni di allagamento, una in particolare a ridosso della massicciata ferroviaria. Nell'area vi sono due piccoli corsi d'acqua afferenti al Reticolo Idrico Minore, a tratti tombinati. Sempre a ridosso della massicciata, in area già di proprietà del Comune e destinata dall'intervento a verde pubblico, sono stati realizzati, senza alcuna autorizzazione, orti e manufatti accessori abusivi.

L'intervento prevede, oltre all'insediamento degli edifici privati e alle opere di urbanizzazione funzionali all'intervento, la realizzazione di:

- un asilo nido
- un sottopasso ferroviario ciclo-pedonale ed un sovrappasso ciclo-pedonale sopra l'asse interurbano, di competenza provinciale, che colleghino le numerose piste ciclo-pedonali già presenti in zona e previste in completamento dall'intervento attuativo
- un parco pubblico attrezzato.

Il candidato esponga:

- i passaggi principali del procedimento di approvazione ed esecuzione dello strumento attuativo
- le misure organizzative che intende mettere in campo per ottimizzare i tempi di istruttoria al fine di sottoporre all'organo competente l'approvazione del piano
- le procedure e le diverse fasi a cui soggiace l'esecuzione delle opere, con particolare riferimento a quelle pubbliche e/o di uso pubblico.

Per lo svolgimento del quesito il candidato assuma le informazioni e i dati utili a costruire il quadro complessivo dell'intervento.



**CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER IL CONFERIMENTO DI N. 2 POSTI DI
DIRIGENTE SERVIZI TECNICI**

TRACCE SECONDA PROVA SCRITTA

BUSTA N. 2

L'Amministrazione, al fine di potenziare la rete di trasporto urbano, intende realizzare una linea tramviaria di 10km localizzata interamente nel territorio comunale. La linea è prevista dal Piano Urbano della Mobilità Sostenibile sulla base di uno studio di prefattibilità, redatto a supporto dell'estensione del PUMS, che ha stimato un importo dei lavori in 200 Mln di euro. Il tracciato potrebbe prevedere modifiche, anche se solo per brevi tratti, in funzione di eventuali limiti geometrici, economici o in relazione di opportunità di trasformazioni urbane che potrebbero sopravvenire in fase di progettazione.

La tramvia non è prevista dal Piano di Governo del Territorio vigente.

Il Direttore Generale affida al dirigente il compito di predisporre un PFTE, finalizzato ad accedere alle risorse del PNRR messe a disposizione del MIT per lo sviluppo del trasporto rapido di massa. Il Direttore, inoltre, chiede di individuare un piano di lavoro per le successive fasi progettuali, di affidamento dei lavori e di realizzazione dell'opera.

Il candidato, al fine di redigere il PFTE, proponga una soluzione organizzativa, rediga un cronoprogramma delle attività, ipotizzando il budget necessario alla conduzione delle stesse.

Per le successive fasi progettuali, per l'affidamento dei lavori e per la realizzazione dell'opera, il candidato identifichi un percorso di lavoro, individuando un possibile procedimento autorizzativo e le possibili criticità che potrebbero compromettere la realizzazione dell'opera.

Il candidato assuma in autonomia dati, condizioni al contorno, scenari organizzativi che ritenga utili per sviluppare il tema assegnato.



**CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER IL CONFERIMENTO DI N. 2 POSTI DI
DIRIGENTE SERVIZI TECNICI**

TRACCE SECONDA PROVA SCRITTA

BUSTA N. 3

A seguito di un evento sismico di forte intensità che ha interessato la città, numerosi edifici del patrimonio comunale sono stati seriamente danneggiati e molti di questi resi inagibili.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici incarica il Responsabile dell'Edilizia Scolastica di effettuare una ricognizione degli edifici scolastici al fine di valutarne le condizioni e di programmare le attività necessarie al ripristino della funzionalità degli stessi, valutandone, se del caso, anche la demolizione e ricostruzione. A tale scopo, su indirizzo dell'Amministrazione, viene richiesto di valutare la realizzazione di un nuovo polo scolastico innovativo, nel quale realizzare tre nuove strutture scolastiche danneggiate dal sisma (una scuola dell'infanzia, una primaria e secondaria di primo grado) con un attiguo Community Hub dotato di nuovi servizi aperti alla città (biblioteca, spazi multimediali, fab lab...) oltre che un auditorium dotato di almeno 500 posti.

L'intervento dovrà essere realizzato su un'area dismessa, in parte già nella disponibilità del Comune ed in parte su aree private. L'intervento non è conforme al PGT vigente.

Il candidato, dovendo assolvere al mandato affidato al dirigente responsabile del Settore Edilizia Pubblica, proponga una soluzione organizzativa, rediga un cronoprogramma delle attività, ipotizzando il budget necessario alla conduzione delle stesse, individui i necessari iter autorizzativi e le possibili criticità che potrebbero compromettere la realizzazione delle opere o ritardarne la realizzazione.

Il candidato assuma in autonomia dati, condizioni al contorno, scenari organizzativi che ritenga utili per sviluppare il tema assegnato.