



**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DEL PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PIANO DI
GOVERNO DEL TERRITORIO RELATIVO ALLE AREE SITE IN VIA FAUSTO GAMBA 44 DI PROPRIETÀ
DELLA SOCIETÀ 18 REAL ESTATE S.R.L.
E DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE
STRATEGICA.**

PUBBLICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO DI VERIFICA.

Il Responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica

Ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n. 12/2005 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;

PREMESSO

Il D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. e la L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. prevedono che gli enti locali, nell'ambito dei procedimenti di elaborazione ed approvazione dei piani e programmi, provvedano ad effettuare la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente e del patrimonio culturale.

AVVISA

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 265 del 22.6.2022 e successiva determinazione dirigenziale n. 1665 del 30.6.2022, si è dato avvio al procedimento di Piano Attuativo in variante al P.G.T. e di verifica di assoggettabilità alla VAS dello stesso Piano Attuativo.

COMUNICA

1. di aver nominato Autorità Procedente il Responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica l'Arch. Alessandro Abeni, dando conseguentemente mandato allo stesso di predisporre tutti gli atti inerenti e conseguenti così come previsto dagli indirizzi di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 9/3836 del 25.7.2012 allegato 1U e alla deliberazione di Giunta Regionale n. 9/761 del 10.11.2010 allegato 1A;
2. di aver individuato quale Autorità Competente per la VAS l' Ing. Angelantonio Capretti, Responsabile del Settore Sostenibilità Ambientale;



3. che l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, ha provveduto con determinazione dirigenziale n. 1665 del 30.6.2022 ad individuare il percorso metodologico procedurale da adottare nella procedura nonché ad individuare e definire quanto previsto dai punti 3.4 e 3.5 dell'allegato 1U alla D.G.R. n. 9/3836 del 25.7.2012 e dal punto 5.3 dell'allegato 1A alla D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010;

AVVISA ALTRESÌ

Che dal giorno 1.7.2022, ai sensi del punto 5.4 dell'allegato 1U alla D.G.R. n. 9/3836 del 25.7.2012 e del punto 5.5 dell'allegato 1A alla D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010, ai fini pubblicitici si è messo a disposizione di chiunque ne avesse avuto interesse, degli Enti preposti in materia ambientale e dei soggetti territorialmente competenti, il Rapporto Preliminare predisposto dal Comune di Brescia, pubblicato sul sito internet del Comune di Brescia www.comune.brescia.it e sul Sivas della Regione Lombardia;

Che la prima conferenza di valutazione si è tenuta in videoconferenza in data 20 luglio 2022:

- Alle ore 10.00 con gli Enti preposti ed i soggetti territorialmente interessati;
- Alle ore 15.00 con le Associazioni ambientaliste e tutti i cittadini interessati;

COMUNICA

Che dalla data odierna, si pubblica il Provvedimento di non Assoggettabilità alla VAS, unitamente alla Relazione Propedeutica quale parte integrante, PG n. 57001/2022 del 18.8.2022 e, pertanto, si può procedere con l'adozione del Piano Attuativo in variante.

Brescia, 18 agosto 2022

L'Autorità Procedente e Responsabile del
Settore Pianificazione Urbanistica
(Arch. Alessandro Abeni)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

*Area Pianificazione Urbana, Edilizia e Mobilità - Settore Pianificazione Urbanistica
Via Marconi n. 12 1- 25121 Brescia Tel. 0302978603 - urbanistica@comune.brescia.it*